



**ŚWIDNICKIE PRZEDSIĘBIORSTWO  
WODOCIĄGÓW i KANALIZACJI  
w Świdnicy Spółka z o.o.**

58-100 ŚWIDNICA, ul. WROCŁAWSKA 10

www.spwik.com.pl

BANK ZACHODNI WBK S.A. | Oddział w Świdnicy - Nr 84 1090 2369 0000 0006 0200 0201

POGOTOWIE  
WODOCIĄGOWE

994

Świdnica, dnia 12 stycznia 2018 r.

**WYKONAWCY**

-wszyscy-

CENTRALA  
74/851 58 10

*EP Z\_16\_S\_2017*

FAX  
74/851 58 15

*Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia z dnia 04.12.2017 r. na zadanie pn. „Przebudowa i rozbudowa założenia basenowego przy ul. Śląskiej w Świdnicy” znak sprawy EP Z\_16\_S\_2017.*

NIP  
884 001 03 70

REGON  
890621738

*Działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.), Zamawiający informuje, że w dniach od 15.12.2017 r. do 02.01.2018 r. wpłynęły pytania Wykonawców dotyczące treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia o poniższej treści:*

Oznaczenie Sądu  
Sąd Rejonowy  
Dla Wrocławia -  
Fabrycznej  
we Wrocławiu  
IX Wydział  
Gospodarczy  
Krajowego  
Rejestru Sądowego  
Nr KRS - 71126

Pytanie 1:

„Prosimy Zamawiającego o udostępnienie zestawienia materiałów dla instalacji wod-kan. Projekt nie zawiera zestawienia materiałów. Obowiązkiem Zamawiającego jest jednoznaczne określenie zakresu zamówienia w celu umożliwienia uczciwej konkurencji i równego dostępu do informacji mających wpływ na cenę.”

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 1:

W załączeniu przedmiar instalacji c.o. oraz c.w.u.

OCZYSZCZALNIA  
ŚCIEKÓW

Zawiszów 5  
58-100 Świdnica  
tel. 74 / 851 89 50

Pytanie 2:

„Prosimy Zamawiającego o udostępnienie zestawienia materiałów dla instalacji c.o. Projekt nie zawiera zestawienia materiałów. Obowiązkiem Zamawiającego jest jednoznaczne określenie zakresu zamówienia w celu umożliwienia uczciwej konkurencji i równego dostępu do informacji mających wpływ na cenę.”

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 2:

W załączeniu przedmiar instalacji c.o. oraz c.w.u.

LABORATORIUM

Zawiszów 5  
58-100 Świdnica  
tel. 74 / 851 89 58

Pytanie 3:

„W przedmiarze dla budynku „A” brak fundamentu wraz z pracami towarzyszącymi dla ścianki działowej pomiędzy pom. 1.1 i 1.2. Czy roboty te należy dodatkowo wycenić?”

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 3:

Ściankę gr. 8 cm wykonać bez dodatkowego fundamentu.

AKREDYTACJA



AB 842

Kapitał Spółki  
62.634.792 zł

Pytanie 4:

„W poz. 19 przedmiaru podana ilość zbrojenia dla budynku „A” – 0,350 tony nie odpowiada ilości zbrojenia na rys. A-2K – 211,1 kg. Ponadto przyjęta podstawa wyceny dotyczy prętów żebrowanych o średnicy 8 mm i większych, a rysunek podaje pręty o średnicach 6 mm i 12 mm. Jak należy wycenić tą pozycję?”

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 4:

Ilość zbrojenia należy wycenić zgodnie z rysunkiem konstrukcji A-2K- 211,1 kg pręty zbrojeniowe 6, 12 mm.

Pytanie 5:

„Jak należy wycenić nadproża w budynku „A”? Rysunek A-1K podaje, że w budynku „A” na nadproża potrzebne są:

- 23 szt. IPE 120, l=1700mm,
- 2 szt. IPE 120, l=1600 mm,
- 4 szt. L 100x75x8, l=1700 mm,
- 3 szt. L 60x60x5, l=1500 mm.

Pozycje przedmiaru (nr 31, 32 i 33) podają:

- 21 szt. IPE 120, l=1700 mm,
- 2 szt. IPE 120, l=1600 mm, oraz poz. 34 – 3 szt L19, l=1500 mm.”

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 5:

Nadproża wycenić zgodnie z dokumentacją projektową:

nadproża IPE 120-170 cm- 23 szt.

nadproża IPE 120-160 cm- 2 szt.

L100X75X8- 170 cm- 4 szt.

L60X60x5- 150 cm- 3 szt.

Pytanie 6:

„Poz. 59 przedmiaru robót dla budynku „A” podaje wysokość lamperii jako 1,60 m. Ta samą wysokość podaje opis do projektu, ale rysunki w dokumentacji projektowej podają 2,00 m.”

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 6:

Lamperie należy wykonać do wys. 2 m.

Pytanie 7:

„W przedmiarze robót dla budynku „C” i „D” podano, że ściany zewnętrzne są wykonane z pustaków ceramicznych POROTHERM P+W gr. 25 cm, a ścianki działowe z bloczków SILKA M12. Rysunek nr 2 podaje, że wszystkie ściany mają być wykonane z bloczków SILKA. Jak należy wycenić te ściany?”

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 7:

Materiał do wykonania ścian należy zastosować zgodnie z rysunkami.

Pytanie 8:

„W przedmiarze robót dla budynków „C” i „D” podano, że drzwi w budynku są aluminiowe, natomiast opis do projektu – poz. 1.2.3.8 podaje tylko, że w drzwiach należy zastosować okładzinę HPL z panelem dolnym. Jak należy wycenić takie drzwi?”

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 8:

Drzwi proszę wycenić zgodnie z zestawieniem stolarki.

Pytanie 9:

„W opisie konstrukcji i przedmiaru – konstrukcja dachu dla budynków „C” i „D” ma być wykonana następująco: drewniana konstrukcja dachu oparta jest na ramie stalowej wykonanej z dwuteowników szeroko stopowych. Rysunek nr 5 potwierdza to, ale rysunek nr C/D – 4K temu zaprzecza. Jak należy wycenić konstrukcję dachu dla budynków „C” i „D”?”

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 9:

Konstrukcję dachu należy wycenić wg rysunku konstrukcji C/D-4K.

Pytanie 10:

„Projekt wyposażenia wewnątrz, opis do projektu oraz rys. nr 19 pokazują, że w budynku „G” mają być prowadzone roboty budowlane. Brak przedmiarów i odniesienia do tej treści w pozostałej części dokumentacji.”

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 10:

Roboty budowlane oraz wykończeniowe ujęte są w przedmiarze dla budynków E-F-G w poz. 5 oraz 21-23. Powierzchnie przyjęte w przedmiarze są zgodne z rysunkiem 19.

Pytanie 11:

„Jak należy wykonać i wycenić okna w pom. 1.7 i pom. sąsiednim (brak numeru), w budynku „C”, rys. nr 19 i nr 2?”

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 11:

Okno wyst. w pomieszczeniu 1/7 oraz w pomieszczeniu sąsiednim przeznaczone do demontażu. W pomieszczeniu 1/7 występuje tylko jedno okno o wym. 150X150 cm.

Pytanie 12:

„W pkt. 3.3. opisu technicznego do projektu branży sanitarnej cz. „Instalacje zewnętrzne” jest informacja dot. kanalizacji deszczowej. Proszę o wyjaśnienie czy zakres ten należy ująć w ofercie, ponieważ nie jest on uwzględniony w przedmiarach robót ani w dokumentacji graficznej. Nie ma rysunku profilowego ww. instalacji. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji rysunkowej jeśli zakres ten należy ująć w wycenie.”

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 12:

Projekt obejmuje dwa odcinki kanalizacji deszczowej. Pierwszy odprowadza wody opadowe do studni chłonnej z wpustu przed wejściem do budynku technologii- średnica PVC dn110, długość 4,9 mb. Drugi odcinek odprowadza wody basenowe czyste do kanalizacji deszczowej dn600 zrealizowanej wg odrębnego opracowania- średnica PVC dn200, długość 13,9 mb. Oba odcinki wrysowane są na rysunku PZT- plansza zbiorcza sieci.

Pytanie 13:

„W projekcie branży sanitarnej cz. „Instalacje zewnętrzne” wg rys. nr 2Z długość odcinka sieci wodociągowej d110 wynosi 111,80 mb, natomiast w przedmiarze robót branży sanitarnej - przyłącza wod-kan-gaz + nawadnianie w poz. 23 jest ujęty odcinek długości 23,7 mb. Prosimy o wyjaśnienie z czego wynika różnica pomiędzy przedmiarem robót a dokumentacją?”

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 13:

Długość odcinka wody d110 (przyłącze + instalacja zewnętrzna) wynosi 111,80 mb. W przedmiarze wystąpiła omyłka.

Pytanie 14:

„W projekcie branży sanitarnej cz. „Instalacje zewnętrzne” brakuje rysunku profilowego oraz rozwinięcia instalacji nawadniania. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji.”

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 14:

Nie ma potrzeby wykonywania profilu instalacji nawadniania. Instalację należy ułożyć na głębokości około 0,6 m ppt, równoległe do terenu. Woda na zimę będzie wydmuchiwana za pomocą sprężarki.

Pytanie 15:

„W dokumentacji branży sanitarnej - zewnętrzna instalacja ciepła technologicznego - brakuje rysunku profilowego instalacji c.t. zasilania glikolem propylenowym na odcinku od pomp ciepła do istn. bud, H. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji.”

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 15:

Rurociągi ciepła technologicznego będą układane na stałej głębokości 1,0 m ppt. Nie ma więc potrzeby wykonania profilu tej instalacji.

Pytanie 16:

„Prosimy o zamieszczenie rysunków PZT branży budowlanej oraz branż instalacyjnej i elektrycznej w lepszej rozdzielczości, ponieważ te udostępnione na stronie Zamawiającego, po powiększeniu są nieczytelne i nie ma możliwości odczytania informacji na nich zamieszczonych.”

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 16:

Zamawiający zamieszcza na stronie wymienione rysunki: nr 1Z Projekt wykonawczy, branża sanitarna, instalacje zewnętrzne; nr 1 Projekt wykonawczy, branża sanitarna, zewnętrzna instalacja gazu; nr 1 Projekt wykonawczy branża sanitarna, zewnętrzna instalacja ciepła technologicznego; nr 7 Projekt wykonawczy branża technologii wody basenowej; nr 1 Projekt Budowlany-zmiana decyzji nr 939/2016 z dn. 27.07.2016; w innym, bardziej czytelnym formacie.

Pytanie 17:

„Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o rysunki konstrukcyjne (szalunkowe i zbrojeniowe) studni wodomierzowej ujętej w poz. 39-43 przedmiaru robót branży sanitarnej - *przyłącza wod-kan-gaz + nawadnianie.*”

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 17:

Zgodnie z warunkami ogólnymi KNR 2-02 w pozycjach 39-43 masa stali zbrojeniowej została skalkulowana średnia masa stali zbrojeniowej dla rozwiązań typowych. Ponadto wykonawca może w ramach tych pozycji skalkulować wykonanie tej komory wodomierzowej jako prefabrykowanej dostarczonej na budowę.

Pytanie 18:

„Prosimy o uzupełnienie dokumentacji w zakresie sposobu posadowienia zespołu pomp ciepła. Rysunki arch. i konstr. fundamentu lub obudowy zespołu pomp. Brak informacji w udostępnionej dokumentacji.”

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 18:

Zgodnie z rysunkiem P-1K.

Pytanie 19:

„Czy w zakresie wyceny przewidzieć agregat prądotwórczy. Jeśli tak to o jakich parametrach.”

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 19:

Agregat prądotwórczy nie jest w zakresie wyceny.

Pytanie 20:

„Czy opisana w dokumentacji branży sanitarnej - sieci zewnętrznej studnia dn1000; h-2,95m do zasilania instalacji nawadniania jest istniejąca, czy trzeba ją wykonać.”

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 20:

Studnia jest istniejąca, została wykonana wg odrębnego opracowania w trakcie realizacji niniejszego projektu.

Pytanie 21:

„Prosimy o udostępnienie dokumentacji w formacie DWG lub PDF - załączone na stronie Zamawiającego są skanem dokumentacji - przez co rysunki są mało czytelne i nie pozwalają na odczytanie wymiarów, informacji itp.”

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 21:

Zgodnie z rozdz. IV pkt. 4.1. ppkt 6 SIWZ dokumentacja projektowa w wersji papierowej jest do wglądu w siedzibie Zamawiającego.

Pytanie 22:

„Prosimy o potwierdzenie, że obiekt B nie będzie użytkowany przez cały okres budowy.”

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 22:

Potwierdzamy, że obiekt nie będzie użytkowany podczas okresu budowy.

Pytanie 23:

„Wg opisu punkt 4.1 Projekt wykonawczy branży konstrukcyjno - budowlanej - elementy żelbetowe: fundamenty, płyta stropowa, ściany żelbetowe, słupy należy wykonać z betonu C20/25 - wg rysunków niektóre elementy ( fundamenty, komory żelbetowe) należy wykonać z betonu C25/30.

Prosimy o wyjaśnienie czy klasy betonu przyjąć zgodnie z opisem w PW konstrukcji czy zgodnie z opisem na rysunkach.”

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 23:

Beton należy przyjmować zgodnie z rysunkami wykonawczymi.

Pytanie 24:

„Wg pkt. 2.12 STWiOR Branża budowlana strona 24 - parapety wewnętrzne wykonać drewniane dębowe lite malowane, a wg opisu PW arch. parapety wewnętrzne granitowe gr 3cm - jakie przyjąć do oferty?”

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 24:

Do wyceny należy przyjąć parapety granitowe gr. 3 cm.

Pytanie 25:

„Dla wszystkich obiektów nie przewidziano żadnych opasek wokół budynku - prosimy potwierdzić, że opaski nie wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia.”

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 25:

Opaski przy obiektach nowo wznoszonych wykonać z kostki betonowej prostokątnej na szer. 30 cm ze spadkiem 2% w kierunku trawnika, zakończone obrzeżem chodnikowym (67 mb).

Pytanie 26:

„W STWiOR branża budowlana w punkcie 2.12.1 jest pozycja dot. drzwi płycinowych pełnych. Prosimy o wyjaśnienie gdzie takie drzwi należy zamontować ponieważ brak ich w zestawieniu i na rysunkach.”

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 26:

Drzwi płycinowe nie występują w obiekcie.

Pytanie 27:

„Prosimy o potwierdzenie czy istniejący budynek B - część środkowa przewidziana do nadbudowy posiada strop nad parterem w systemie WPS .”

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 27:

Istniejący budynek posiada stropy w systemie WPS.

Pytanie 28:

Czy w przypadku wymiany istniejącego pokrycia z papy na dachówkę bitumiczna należy ułożyć papę podkładową pod dachówkę bitumiczną - brak w STWiOR pozycji dotyczącej pokrycia dachówką bitumiczną .

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 28:

Należy ułożyć papę podkładową pod dachówkę bitumiczną.

Pytanie 29:

„Na projekcie zagospodarowania wskazano nawierzchnię „drewnianą” - prosimy potwierdzić nawierzchnia ma być z drewna czy z kompozytu?”

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 29:

Nawierzchnia wykonana z desek kompozytowych.

Pytanie 30:

„Czy zadaszania żaglowe mają być wodoodporne czy przeciwsłoneczne .”

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 30:

Zadaszenie ma pełnić funkcję przeciwsłoneczną.

Pytanie 31:

„Prosimy o sprecyzowanie w jakiej wersji ma być wykonane ogrodzenie wewnętrzne wokół niecek basenowych : 980 w opcji ocynkowanej, czy 980A w opcji ocynkowanej i lakierowanej.”

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 31:

980A w opcji ocynkowanej i lakierowanej.

Pytanie 32:

„Prosimy o potwierdzenie, że okres gwarancji na urządzenia jest zgodny z okresem gwarancji producenta urządzenia .”

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 32:

Potwierdzamy, że okres gwarancji urządzenia jest zgodny z okresem gwarancji producenta, pod warunkiem montażu zgodnie z wytycznymi producenta lub pod jego nadzorem.

Pytanie 33:

„Po czyjej stronie będzie koszt wody do napełnienia niecek do wykonania prób szczelności oraz podczas wstępnej 3 mieś. eksploatacji (czer-sier).”

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 33:

Zgodnie z zapisami w SIWZ rozdz. IV pkt 4.1. ppkt 15 ppkt 14) Wykonawca nie ponosi kosztów poboru wody przez okres 3 miesięcy przy pełnym obciążeniu użytkowym w okresie letnim. Natomiast zgodnie ze SIWZ rozdz. IV pkt. 4.1. ppkt 15 ppkt 10 rozruch prowadzony będzie w ramach realizacji zadania na koszt Wykonawcy, w tym w szczególności koszt niezbędnej obsady pracowników, **mediów**, materiałów technologicznych, **prób**, badań.

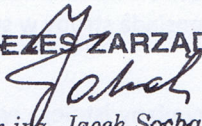
Pytanie 34:

„Prosimy o uzupełnienie szczegółów wykonania balustrad ochronnych pomiędzy nieckami z wypełnieniem ze szkła akrylowego zgodnie z opisem na rys. nr; 12 proj. architektury.”

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 34:

Balustrady oddzielająco-zabezpieczające są po stronie dostawcy niecki. Ich ogólny opis został ujęty w specyfikacji technicznej niecek basenowych.

PREZES ZARZADU

  
mgr inż. Jacek Sochacki