



**ŚWIDNICKIE PRZEDSIĘBIORSTWO
WODOCIĄGÓW i KANALIZACJI
w Świdnicy Spółka z o.o.**

58-100 ŚWIDNICA, ul. WROCŁAWSKA 10

www.spwik.com.pl

BANK ZACHODNI WBK S.A. I Oddział w Świdnicy - Nr 84 1090 2369 0000 0006 0200 0201

**POGOTOWIE
WODOCIĄGOWE**

994



**CENTRALA
74 / 851 58 10**

FAX

74 / 851 58 15



NIP

884 001 03 70

REGON

890621738



Oznaczenie Sądu
Sąd Rejonowy
Dla Wrocławia -
Fabrycznej
we Wrocławiu
IX Wydział
Gospodarczy
Krajowego
Rejestru Sądowego
Nr KRS - **71126**



**OCZYSZCZALNIA
ŚCIEKÓW**

Zawiszów 5
58-100 Świdnica
tel. 74 / 851 89 50

LABORATORIUM

Zawiszów 5
58-100 Świdnica
tel. 74 / 851 89 58

AKREDYTACJA



AB 842

**Kapitał Spółki
62.634.792 zł**

Świdnica, dnia 26 stycznia 2018 r.

WYKONAWCY

-wszyscy-

EP Z_16_S_2017

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia z dnia 04.12.2017 r. na zadanie pn. „Przebudowa i rozbudowa założenia basenowego przy ul. Śląskiej w Świdnicy” znak sprawy EP Z_16_S_2017.

Działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.), Zamawiający informuje, że w dniu 14.12.2017 r. wpłynęło pytanie Wykonawcy dotyczące treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia o poniższej treści:

Pytanie 1:

Prosimy Zamawiającego o informację, czy kanały wentylacyjne spiro dla wentylatorów dachowych kwasoodpornych również mają być wykonane z blachy kwasoodpornej. W projekcie brakuje informacji na ten temat. Prosimy Zamawiającego o określenie, z jakiego materiału mają być wykonane wyżej wymienione kanały.

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 1:

Tak, kanały do wentylatorów kwasoodpornych mają być wykonane w wersji kwasoodpornej celem zabezpieczenia instalacji przed wpływem agresywnego środowiska.

Pytanie 2:

Prosimy Zamawiającego o informację, czy kanały wentylacyjne spiro dla instalacji nawiewnej mają być wykonane z blachy kwasoodpornej. Prosimy Zamawiającego o określenie, z jakiego materiału mają być wykonane wyżej wymienione kanały.

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 2:

Kanały nawiewne należy wykonać z blachy stalowej ocynkowanej- nie ma konieczności wykonania ich w wersji kwasoodpornej celem zabezpieczenia instalacji przed wpływem agresywnego środowiska.

Pytanie 3:

Prosimy Zamawiającego o informację, czy pozostała część instalacji, np. anemostaty, podstawy dachowe, tłumiki, również powinna być wykonana z blachy kwasoodpornej. W projekcie brakuje informacji na ten temat. Prosimy Zamawiającego o określenie, z jakiego materiału powinna być wykonana pozostała część instalacji.

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 3:

Z blachy kwasoodpornej należy wykonać układy zakończone wentylatorami kwasoodpornymi- te które należy zabezpieczyć przed wpływem agresywnego środowiska.

Pytanie 4:

Na rysunku 5s „RZUT PIWNICY BUD. H – inst. techn. źródła ciepła” znajdują się trzy zbiorniki buforowe o poj. 1000 l każdy, natomiast na rysunku 6s „Schemat technologiczny” widnieją trzy zbiorniki buforowe o poj. 3000 l każdy. Prosimy Zamawiającego o informację, który rysunek przedstawia prawidłowe informacje.

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 4:

Prawidłowa ilość zbiorników przedstawiona jest w zestawieni urządzeń w opisie technicznym- przyjęto 3 zbiorniki buforowe o pojemności 1000 litrów każdy, na schemacie doszło do omyłki.

Pytanie 5:

Jak należy wycenić szpachlowanie ścian gładzią wapienną i malowanie ścian wewnętrznych farbami krzemianowymi (dotyczy wszystkich budynków)? Przedmiar robót dotyczy wyceny farb emulsyjnych, szpachlowanie szpachlą „tcg”, a rysunki – malowania farbą lateksową.

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 5:

Szpachlowanie ścian gładzią wapienną należy wycenić zgodnie z przedmiarem robót. Malowanie ścian farbą polikrzemianową należy wycenić zgodnie z przedmiarem robót.

Pytanie 6:

Projekt wyposażenia wewnątrz, opis do projektu oraz rys. nr 19 pokazują, że w budynku „G” maja być prowadzone roboty budowlane. Brak przedmiarów i odniesienia do tej treści w pozostałej części dokumentacji.

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 6:

Zamawiający dodatkowo załącza rys. 19.1 dla budynku G.

Pytanie 7:

Zgodnie z udzieloną odpowiedzią z dnia 12.01.2018 na pytanie nr 7 dot. materiału na wykonanie ścian zewnętrznych obiektów „C” i „D” podano, że materiał na ściany należy zastosować zgodnie z rysunkami, a w pytaniu przytoczono rys. nr 2 PW arch. na którym podano Silkę gr. 24 cm, jednak zgodnie z opisem PW konstrukcji oraz rysunkami przekrojów, przyjęty jest Porotherm gr. 25 cm i o takiej grubości (25 cm) zaprojektowano wieńce, trzpienie. Prosimy o jednoznaczne określenie czy ściany wykonać z Porothermu czy z Silki ?

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 7:

Ściany należy wykonać z SILKI 24.

Pytanie 8:

W projekcie branży sanitarnej cz. „Instalacje zewnętrzne” wg rys. nr 2Z długość odcinka sieci wodociągowej d100 wynosi 111,80 mb, natomiast w przedmiarze robót branży sanitarnej - przyłącza wod-kan-gaz + nawadnianie w poz. 23 jest ujęty odcinek długości 23,7 mb. Prosimy o wyjaśnienie z czego wynika różnica pomiędzy przedmiarem robót a dokumentacją?

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 8:

Zamawiający dodatkowo załącza profil wody uzupełniony o odejście na istniejące przyłącze w40 (Rys. 2Z).

Pytanie 9:

Prosimy o wyjaśnienie czy opisany w projekcie branży sanitarnej cz. „Instalacje zewnętrzne” w pkt. 3.4 opisu technicznego zbiornik hydroforowy jest objęty zakresem przetargu, ponieważ brakuje rysunku instalacji nawadniania z zaznaczeniem schematu połączenia instalacji ze zbiornikiem oraz określeniem lokalizacji zbiornika hydroforowego. Ponadto w przedmiarze robót branży sanitarnej - przyłącza wod-kan-gaz + nawadnianie zbiornik ten nie występuje. Przedmiar nie obejmuje również instalacji kablowej sterowania instalacją opisaną w pkt. 3.4 opisu technicznego. Prosimy o uzupełnienie brakującego zakresu dokumentacji i przedmiaru robót.

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 9:

Zbiornik hydroforowy objęty jest zakresem przetargu. Zbiornik należy zlokalizować w pomieszczeniu technicznym w budynku głównym w segmencie G w piwnicy w pobliżu skrzynki z elektrozaworami - **zaznaczono na PZS; Zamawiający dołącza rys. 1.2.**

Pytanie 10:

Prosimy o zamieszczenie rysunków PZT branży budowlanej oraz branż instalacyjnej i elektrycznej w lepszej rozdzielczości, ponieważ te udostępnione na stronie Zamawiającego, po powiększeniu są nieczytelne i nie ma możliwości odczytania informacji na nich zamieszczonych.

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 10:

Zamawiający załącza pliki pdf wykonane bezpośrednio z AUTOCADA, które posiadają dobrą rozdzielczość.

Pytanie 11:

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o szczegółową specyfikację wyposażenia basenowego, które należy uwzględnić w wycenie w poz. nr 2 oraz poz. nr 4 przedmiaru robót „wyposażenie”.

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 11:

Zamawiający dołącza „Specyfikację urządzeń”.

Pytanie 12:

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji branży elektrycznej o PZT z zaznaczeniem projektowanych linii kablowych zasilających oraz oświetlenia terenu oraz uzupełnienie schematów rozdzielni elektrycznych RKM w komorze nr 2, RKD w komorze nr 1 oraz RK w kotłowni w bud. E.

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 12:

Zamawiający załącza rysunek PZT z naniesionymi sieciami elektroenergetycznymi oraz schematy RK,RKD,RKM przedstawione w załącznikach - rys.nr 24, 25, 26.

Pytanie 13:

Prosimy o wyjaśnienie oznaczenia rozdzielni R-AD na rys. 3. Czy jest to projektowana czy istniejąca rozdzielnia. Brakuje schematu tej rozdzielni i schematu połączeń na rys. nr 13. Prosimy o uzupełnienie.

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 13:

Zamawiający załącza schemat - rys.nr 13.

Pytanie 14:

Brakuje w dokumentacji rozdzielni zasilającej i sterującej instalacja wentylacji i klimatyzacji. Prosimy o uzupełnienie.

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 14:

Dodatkowo w rysunkach komory dużej został dołączony schemat rozdzielni RKM, w którym jest pokazane zasilanie i sterowanie wentylatorów - załącznik RYS. nr 25.

Pytanie 15:

W celu precyzyjnego określenia ilości oraz wyceny robót rozbiórkowych, prosimy o uzupełnienie dokumentacji budowlanej o inwentaryzację istniejących niecek żelbetowych z zaznaczeniem fragmentów ścian i dna, które winny być rozebrane .

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 15:

Zamawiający załącza rys. nr 21 - WYBURZENIA NIECEK – ZMIANA

Pytanie 16:

Prosimy o udostępnienie dokumentacji w formacie DWG lub PDF - załączone na stronie Zamawiającego są skanem dokumentacji - przez co rysunki są mało czytelne i nie pozwalają na odczytanie wymiarów, informacji itp.

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 16:

Zamawiający załącza pliki pdf wykonane bezpośrednio z AUTOCADA, które posiadają dobrą rozdzielczość.

Pytanie 17:

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji przetargowej o rysunki ze zwymiarowanymi rzutami dachów i przyziemia wszystkich budynków E- F-G i przyległymi do nich obiektami, rysunki elewacji z naniesionymi poziomami / przekroje -

umożliwiające wyliczenie ilości robót i weryfikację przedmiarów w zakresie robót przewidzianych projektem - wymianę pokrycia dachu, malowanie elewacji, nowe posadzki z płytek antypoślizgowych w ob. G.

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 17:

Zamawiający dołącza rys. nr A7.1 i A7.2.

Pytanie 18:

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji przetargowej o projekt inwentaryzacji istniejących obiektów kubaturowych przewidzianych do przebudowy z naniesionymi wymiarami i opisem warstw przegród.

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 18:

Zamawiający dołącza rysunki inwentaryzacji wraz z opisem.

Pytanie 19:

Brak w przedmiarze rozbiórki ścian pod montaż nadproży stalowych wraz z oszpałdowaniem belek po ich montażu; brak tynków wewnętrznych i zewnętrznych po osadzeniu nadproży. Prosimy o potwierdzenie, że należy ww. zakres ująć w ofercie.

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 19:

Zakres prac należy uwzględnić w ofercie.

Pytanie 20:

Brak w przedmiarze nadproży stalowych z kątownika dla otworów okiennych i drzwiowych w ściankach działowych w części zaplecza damskiego. Prosimy o potwierdzenie, że należy je ująć w ofercie.

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 20:

Nadproża należy uwzględnić w ofercie.

Pytanie 21:

W poz. 41 przedmiaru ujęto posadzkę z płytek gres antypoślizgowy w podcieniu. Obecnie w miejscu tym jest posadzka lastrykowa. W przedmiarze robót nie ujęto rozbiórki posadzki lastrykowej i wykonanie nowego podłoża. Prosimy o potwierdzenie, że płytki należy ułożyć na istniejącej posadzce. (Zwracamy uwagę, że z uwagi na zmianę rzędnej posadzki, nie będzie można otworzyć istniejących drzwi w części podcienia)

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 21:

Płytki należy ułożyć na nowym podłożu, oznacza to, że w wycenie należy ująć rozbiórkę istniejącej posadzki lastrykowej.

Pytanie 22:

Czy do skucia są okładziny ścian z płytek/glazura w istniejących sanitariatach (wc, umywalnie). Brak ww. pozycji w przedmiarze.

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 22:

Skucia istniejących okładzin należy uwzględnić w wycenie.

Pytanie 23:

Na rzucie parteru rys. nr 2 PW architektury zaznaczono do rozbiórki jeden zestaw schodów zewnętrznych - ponieważ nie ujęto w przedmiarze prosimy o potwierdzenie, czy ten zakres prac należy ująć w ofercie.

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 23:

W ofercie należy ująć rozbiórkę schodów zewnętrznych.

Pytanie 24:

Brak w projekcie branży sanitarnej i elektrycznej nowych instalacji elektrycznych (oświetlenia, gniazd wtykowych itp.) i nowych instalacji sanitarnych (wod.-kan, co). Prosimy o uzupełnienie dokumentacji obu branż o projekty instalacji dla nadbudowywanego budynku B oraz uzupełnienie przedmiarów o demontaż istniejących instalacji i montaż nowych.

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 24:

Zgodnie z dołączonymi załącznikami:

- Budynek B projekt instalacji wod.-kan. Obejmuje tylko instalację hydrantową na parterze.
- Rys.2-KOREKTA
- Rys.22- KOREKTA
- Rys.nr 23

Pytanie 25:

Brak w zestawieniu stolarki (Rys. 15) okien przewidzianych do wymiany o wym. 1,50x 1,50 m. Prosimy o uzupełnienie zestawienie o brakujące okna podlegające wymianie.

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 25:

Zamawiający dołącza rys. nr 15 - ZESTAWIENIE STOLARKI

Pytanie 26:

Przewidziane w nadbudowie budynku okna OB4 zostały ujęte w przedmiarze jako drewniane, a wg zestawienia stolarki mają być PCV. Prosimy o wyjaśnienie jakie okna przyjąć do wyceny w ofercie. Prosimy również potwierdzić jakie parapety: granitowe czy drewniane przyjąć do okien Ob4.

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 26:

Okna OB4 w budynku B należy wycenić jako drewniane, do okien OB4 należy przyjąć parapety drewniane. Zamawiający dołącza rys. 2.1.

Pytanie 27:

W zestawieniu okien rys. 15 jest okno Ob3 o wym. 228x206cm 1 szt, - prosimy potwierdzić czy jedno z dwóch dużych istniejących okien jest przewidziane do wymiany ?

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 27:

Należy wymienić tylko jedno okno zgodnie z zestawieniem stolarki dla bud. „B”.

Pytanie 28:

Wg rys. Elewacji nr 9 - okna Ob4 w wykonanej nadbudowie posiadają okiennice - prosimy potwierdzić, czy należy je wykonać i z czego?

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 28:

Okiennice w nadbudowie należy wykonać z drewna. Zamawiający dołącza rys. okiennica.

Pytanie 29:

Posadowienie obiektu przyjęto na poziomie -1,0m poniżej poziomu 0,00 architektury (Rzędna zera wynosi 230,40 m npm) . Wg opracowania „Opinia geotechniczna” z lipca 2016r w miejscu zaprojektowanych budynków C i D występują nasypy budowlane o gr. 0,70 m i utwory pylaste (warstwa I) o miąższości 0,4-0,6 m (otwory badawcze „1” rzędna 230,02 m npm i „2” rzędna 229,91m npm) - zaleca się posadowienie na stropie piasków warstwy II, czyli 1,1-1,3 m ppt. z czym wiąże się wymiana gruntu przy przyjętym w PW konstrukcji poziomie posadowienia fundamentów. Prosimy potwierdzić, że posadowienie fundamentów wykonać na poz. -1,0m w warstwie gruntów spoistych , tj. w warstwie „I” bez wymiany gruntu (brak w przedmiarze wymiany gruntu).

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 29:

Fundamenty należy posadzić na stropie piasków warstwy II (piaski średnie $I_d=0,62$), po usunięciu warstwy nasypowej oraz gruntów warstwy nr I (pyły, pyły pylaste, piaski gliniaste). Poziom posadowienia należy przyjąć -1,30m. Należy przeprowadzić kontrolę gruntów, jeżeli parametr I_d - stopień zagęszczenia jest gorszy niż 0,62 należy zagęścić grunt.

Pytanie 30:

W nawiązaniu do danych pozycji jw. - proszę potwierdzić, czy pod posadzkę parteru należy wymienić grunt nasypowy o miąższości 70cm. Wg rysunków przekrojów nr 5 i 6 PW architektury łączna grubość warstw posadzki z podbudowami wynosi 57cm - przy rzędnej zera 230,40 m npm posadzka z podbudową będzie zalegała na nasypach.

Prosimy również potwierdzić, że istniejące instalacje elektryczne i kanalizacja deszczowa przebiegające pod budynkami C i D należy pozostawić bez zmian lub przełożenia.

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 30:

Pod budynkami C i D należy wymienić wszystkie grunty nasypowe. Instalacje należy zostawić bez przenoszenia.

Pytanie 31:

Na stronie 7 w pkt. 1 Opisu PW arch. podano, że projekt przewiduje przy oknach okiennice z płyty HPL; a na str. 9 pkt. 1.2 Opisu PW arch. - okiennice okien są w konstrukcji drewnianej dębowej - czy i jakie okiennice należy wykonać i ująć w ofercie? (brak zestawienia i wymiarów, brak w przedmiarze).

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 31:

Okiennice wykonać jako drewniane. Zamawiający dołącza rys. okiennica.

Pytanie 32:

Brak w zestawieniu okien zewnętrznych rys. 18 zadania przeszklonego korytarza 1.8 - prosimy uzupełnić zestawienie.

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 32:

Zamawiający dołącza rys.nr 18 - ZESTAWIENIE STOLARKI

Pytanie 33:

W poz. 56 przedmiaru ujęto montaż rolety metalowej przy wejściu głównym na basen - brak w zestawieniu stolarki - prosimy o podanie parametrów technicznych przyjętej rolety.

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 33:

Należy zastosować roletę o wymiarach 5,75 x 3,90 [m] wykonaną z profili aluminiowych. Roleta zamykana ręcznie. Dokładne wymiary rolety sprawdzić na budowie.

Pytanie 34:

Brak w przedmiarach izolacji z folii w płynie pod płytki na ścianach i podłogach w pom. mokrych - prosimy potwierdzić, czy należy ująć w ofercie.

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 34:

W miejscu występowania płytek ceramicznych na ścianach, na podłogach oraz w pomieszczeniach mokrych, należy przewidzieć hydroizolację.

Pytanie 35:

Na rys. nr 19 PW arch. zaznaczono „kolorem” rozmieszczenie posadzek antypoślizgowych - prosimy o uzupełnienie dokumentacji przetargowej o zwymiarowany rzut parteru budynku „G” gdyż na podstawie załączonego rysunku nie ma możliwości zwymiarowania i wyliczenia ilości posadzek.

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 35:

Zamawiający załącza rys. 19.1 dla budynku G.

Pytanie 36:

Wg rys. nr 19 posadzkę z płytek antypoślizgowych należy wykonać również na schodach oraz pochylni, ale schody wykonane są z cegły klinkierowej, a podjazd wyłożony kostką /płytami kamiennymi - prosimy o potwierdzenie, że na tych elementach nie wykonywać okładziny z płytek lub przedstawić rozwiązanie w jaki sposób to wykonać.

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 36:

Zamawiający załącza rys. 19.1 dla budynku G.

Pytanie 37:

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o zestawienie ślusarki drzwiowej dla zakresu robót w budynku „E-F-G” ujęte w poz.24 przedmiaru

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 37:

Zamawiający załącza rys. nr 18.1 - ZESTAWIENIE STOLARKI - bud. E - F - G.

Pytanie 38:

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o zestawienie ślusarki drzwiowej dla zakresu robót w budynku „H”.

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 38:

Zamawiający załącza rys. nr 18.2 - ZESTAWIENIE STOLARKI - bud. H.

Pytanie 39:

Czy do oferty należy ująć dostawę i montaż zestawu zabawowego typu „Zamek” (wg PW arch,) czy typu „Oceanl”m (wg STWiOR)?

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 39:

Do oferty należy przyjąć dostawę i montaż zestawu zabawowego typu „Zamek” wg PW.

Pytanie 40:

Brak na planie zagospodarowania terenu z sieciami pokazanej kanalizacji deszczowej odprowadzającej wodę z dachu nowoprojektowanych budynków C i D. Brak rozwinięcia kanalizacji deszczowej oraz brak w przedmiarze - prosimy uzupełnić projekt sieci zewnętrznych o rysunki kanalizacji deszczowej.

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 40:

Doprojektowano kanalizację deszczową odprowadzającą wodę opadową z budynków C i D oraz przekładkę odcinka kanalizacji kolidującej z nowoprojektowanymi budynkami - PZS i profil (Rys. 6Z) w załączeniu. Zgodnie z załącznikiem - RYS. 1.2 - PZT - PZS - KOREKTA

Pytanie 41:

Od studzienki S2 (kan. sanitarnej) jest pokazany do wykonania odcinek kanalizacji deszczowej kd 200 (13,9 m - brak rozwinięcia, rzędnych itp., brak w przedmiarze) włączający się w kanalizację kd660 (wg odrębnego opracowania) - prosimy potwierdzić co jest w zakresie do wykonania i uzupełnić dokumentację kan. Deszczowej.

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 41:

Projekt obejmuje dwa odcinki kanalizacji deszczowej. Pierwszy odprowadza wody opadowe do studni chłonnej z wpustu przed wejściem do budynku technologii- średnica PVC dn110, długość 4,9 mb. Drugi odcinek odprowadza wody basenowe czyste do kanalizacji deszczowej dn600 zrealizowanej wg odrębnego opracowania- średnica PVC dn200, długość 13,9 mb. Oba odcinki wrysowane są na rysunku PZT- plansza zbiorcza sieci.

Pytanie 42:

Prosimy o uzupełnienie rysunków architektoniczno-konstrukcyjnych murków i schodów oporowych opisanych w poz. 2 i 3 przedmiaru *Zagospodarowanie terenu-murki oporowe, schody terenowe*. Rys. nr 22 PW architektury przedstawia tylko przekroje przez schody - brak przekrojów przez murki, brak rysunków szalunkowych i zbrojeniowych. W przedmiarze poz. 16 nie ujęto murków wzdłuż schodów.

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 42:

Zamawiający dołącza rys.nr 22, 22.1- SCHODY TERENOWE.

Pytanie 43:

Prosimy o uzupełnienie rysunków architektoniczno-konstrukcyjnych pochylni dla niepełnosprawnych opisanych w poz. 18-26 przedmiaru dot. zagospodarowania terenu.

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 43:

Zamawiający dołącza rys. nr 20– POCHYLNIA.

Pytanie 44:

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o rysunki przekrojów nawierzchni z kostki ceramicznej i betonowej wraz z podbudowami.

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 44:

Zamawiający dołącza– PRZEKROJE.

Pytanie 45:

W poz. 41 przedmiaru „Zagospodarowanie terenu - nawierzchnie, zieleni, ogrodzenia” należy wycenić 384,00 mb ogrodzenia o wys. 2,4m. W dokumentacji technicznej brak jest jakichkolwiek danych (opisy, rysunki) określających szczegóły tego ogrodzenia.

Na planie zagospodarowania nie oznaczono gdzie ma być zamontowane, więc trudno nawet sprawdzić ilość podaną w przedmiarze. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji.

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 45:

Zamawiający dołącza rys. nr 23 – OGRODZENIA + OPIS OGRODZENIA.

Pytanie 46:

Poz. 42 przedmiaru j.w. - 2 bramy wjazdowe dwuskrzydłowe. Podobnie jak dla ogrodzenia, tak i dla bram brak w dokumentacji jakichkolwiek danych. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji.

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 46:

Zamawiający dołącza rys. nr 23 – OGRODZENIA + OPIS OGRODZENIA.

Pytanie 47:

Poz. 45 przedmiaru j.w. - ogrodzenie drewniane 300,00 mb. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji (rysunki, opisy) odnośnie tego ogrodzenia. Również i tego ogrodzenia nie zaznaczono na planie zagospodarowania, nie określono w którym miejscu ma być zamontowane.

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 47:

Zamawiający dołącza rys. nr 23 – OGRODZENIA + OPIS OGRODZENIA.

Pytanie 48:

Na rysunkach nr 10 *Basen pływacki - rzut i przekroje* i nr 11 *Basen rekreacyjny ERB 1 - rzut i przekroje* PW architektury jest Uwaga nr 2: „Basen w założeniu w całości posadowiony na istniejącej, żelbetowej płycie dennej starej niecki (....) Należy sprawdzić i potwierdzić jej nośność i sposób posadowienia” - Prosimy o potwierdzenie, że w ramach Projektu wykonawczego konstrukcji takie sprawdzenie zostało poczynione i nie jest elementem przedmiotu zamówienia.

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 48:

Stwierdza się, że istniejąca konstrukcja basenów w Świdnicy może stanowić konstrukcję podbudowy pod nową konstrukcję. Część istniejącej konstrukcji będącej w kolizji z istniejącą należy rozkuć z zapasem w celu wykonania nowej konstrukcji na istniejącej z wypełnieniem wg wytycznych technologicznych np., betonem chudym kl. C8/10. Podsumowując zakres „wyburzeń” dopasować indywidualnie do nowej konstrukcji wg danej technologii. Istniejącą konstrukcją może stanowić konstrukcję wsporczą pod nowy basen.

Pytanie 49:

Wg poz. 26 d.3 przedmiaru „Zagospodarowanie terenu - nawierzchnie, zieleń, ogrodzenia” należy wycenić 13,3 mb balustrad stalowych pochylni. W dokumentacji technicznej brak jest jakichkolwiek danych (opisy, rysunki) określających szczegóły balustrad. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji w tym zakresie.

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 49:

Zamawiający dołącza rys.nr 20 – POCHYLNIA.

Pytanie 50:

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o rysunek przekroju nawierzchni bezpiecznej placu zabaw oraz potwierdzenie, że obrzeża wykonać betonowe dla tej nawierzchni.

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 50:

Zamawiający załącza rysunek.

Pytanie 51:

Prosimy o wyjaśnienie, co należy uwzględnić w wycenie w pozycji nr 2 „Dostawa wyposażenia basenowego – kpl. 1” w przedmiarze „Świdnica - basen – wyposażenie”.

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 51:

Zamawiający dołącza „Specyfikację urządzeń”.

Pytanie 52:

Prosimy o wyjaśnienie, co należy uwzględnić w wycenie w pozycji nr 4 „Dostawa wyposażenia basenowego – kpl. 1” w przedmiarze „Świdnica - basen – wyposażenie”.

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 52:

Zamawiający dołącza „Specyfikację urządzeń”.

Pytanie 53:

W udostępnionej przez Państwa dokumentacji jest informacja o tym, że należy wyburzyć istniejące ściany niecek basenowych bez wyburzania płyt dennych niecek. Dużą wątpliwość budzi rozwiązanie, polegające na wykorzystaniu istniejących płyt z uwagi na konieczność uzyskania odpowiednich głębokości i bardzo prawdopodobnego osiadania pozostawionej konstrukcji. Prosimy o potwierdzenie prawidłowości przyjętego założenia.

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 53:

Zamawiający załącza rys. nr 21 - WYBURZENIA NIECEK – ZMIANA.

Pytanie 54:

W udostępnionej dokumentacji brak jest szczegółowego rozmieszczenia instalacji uzdatniania wody basenowej. Z uwagi na restrykcyjne wymogi odnośnie wykonania takiej instalacji prosimy o potwierdzenie, że całość instalacji może być wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami w budynku nr H.

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 54:

Wykonać zgodnie z projektem wykonawczym technologii wody basenowej.

Pytanie 55:

Prosimy o informację czy należy przewidzieć izolację ścian i dna zbiorników przelewowych.

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 55:

Tak.

Pytanie 56:

Jeśli należy przewidzieć izolację ścian i dna zbiorników przelewowych, to prosimy o informację, jakich materiałów należy użyć do wykonania takiej izolacji.

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 56:

Należy przewidzieć zewnętrzną hydroizolację, np. SUPERFLEX 100.

Zbiorniki wyrównawcze/przelewowe wewnątrz należy wykończyć polimocznikiem.

Pytanie 57:

W udostępnionej przez Państwa dokumentacji jest informacja o tym, że część elewacji ma być obłożona płytami granitowymi płomieniowanymi. Brak jest takich pozycji w przedmiarze. Prosimy o wyjaśnienie.

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 57:

Zgodnie z przedmiarem: Świdnica - basen - Budynek C-D PRD - poz. 96.

Pytanie 58:

Podczas wizji lokalnej stwierdzono występowanie dużego cisu w obrębie nowoprojektowanych budynków C i D. Prosimy o potwierdzenie, że istniejące drzewo wraz ze swoim systemem korzennym, nie będzie kolidowało z posadowieniem nowych obiektów.

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 58:

Potwierdza się, że drzewo oraz jego system korzenny nie będzie kolidował z posadowieniem nowych obiektów.

Pytanie 59:

Czy ściany żelbetowe zbiorników wyrównawczych w komorze 1 należy zabezpieczyć jakąś powłoką? Jeżeli tak to jaką ?

W dokumentacji technicznej nie ma informacji na temat wykonania powłoki ścian.

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 59:

Należy przewidzieć zewnętrzną hydroizolację, np. SUPERFLEX 100. Zbiorniki wyrównawcze/przelewowe wewnątrz należy wykończyć polimocznikiem.

Pytanie 60:

Brak jest dokumentacji schodów stalowych spiralnych w komorze 1. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji.

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 60:

Zamawiający dołącza rys.nr 20 – POCHYLNIA.

Pytanie 61:

Brak jest rysunków drabinek stalowych w komorach nr 1 i 2. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji.

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 61:

Należy zastosować drabinkę sztybową o parametrach:

- Wys. 2,30m i 3,10m (w zależności od komory),
- Do zastosowania w szybach i studzienkach włączonych,
- Wykonana w całości z aluminium,
- Szerokość drabiny: 30 cm,
- Antypoślizgowe szczeble 28 x 28 mm o szerokości 25 cm,
- Przekrój podłużnicy 58 x 25 mm,
- Uchwyty standardowe długości 16 cm,
- Gwarancja producenta 2 lata,
- Spełnia wymagania norm PN-EN 14396 typ D.

Pytanie 62:

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o rysunek balustrad schodowych.

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 62:

Zamawiający dołącza rys. - BALUSTRADA SCHODOWA.

Pytanie 63:

Czy budynek między budynkiem B i C jest ocieplony ?

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 63:

NIE.

Pytanie 64:

W przedmiarze nie ujęto demontażu żaluzji przy wymienianych oknach

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 64:

W związku z wymianą i demontażem okien rolety także zostaną usunięte.

Pytanie 65:

Wg opisu PW konstrukcji pkt. 2.9 Dach i wyciągu z obliczeń przyjęto: płatwie stalowe z HEB 200, słupy stalowe z HEB 160, belki główne z 2xHEB 240 dla bud. C i z 2xHEB 300 dla bud. D (i tak też opisano na przekrojach PW architektury rys. 5 i 6), natomiast wg rys. konstrukcji C/D-8K są tylko belki główne z HEB 300 dla bud. C i D, a słupy i płatwie są drewniane co wynika z rys. C/D-3K i C/D-4K PW konstrukcji dachu i zestawienia drewna więźby dachowej. Prosimy potwierdzić jakie rozwiązanie konstrukcji dachu jest właściwe i co należy przyjąć w ofercie?

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 65:

Należy przyjąć rozwiązanie zgodne z rysunkami konstrukcyjnymi projektu wykonawczego.

Pytanie 66:

Wg zestawienia drewna krokwie są o przekroju 8x18 cm , a wg opisu PW konstrukcji 12x20cm - prosimy potwierdzić jakie przekroje przyjąć?

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 66:

Należy przyjąć rozwiązanie zgodne z rysunkami konstrukcyjnymi projektu wykonawczego.

Pytanie 67:

Jest również niezgodność przyjętych przekrojów drewnianych konstrukcji dźwigarów dachowych - inne przekroje przyjęto wg opisu PW konstrukcji pkt. 2.9 Dach i wyciągu z obliczeń (i taką kratownicę drewnianą opisano na przekrojach PW architektury rys. 5 i 6) , a inne rozwiązanie jest przyjęte na rys. C/D-4K PW konstrukcji dachu i zestawieniu drewna - prosimy potwierdzić jakie rozwiązanie konstrukcji dźwigarów dachu należy przyjąć do oferty.

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 67:

Należy przyjąć rozwiązanie zgodne z rysunkami konstrukcyjnymi projektu wykonawczego.

Pytanie 68:

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o rysunek konstrukcyjny rzutu stropu drewnianego z belek 7x14 cm nad parterem opisanego na rysunkach przekrojów PW architektury.

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 68:

Zamawiający dołącza rys. nr C-D-2K_R01.

Pytanie 69:

Prosimy o uzupełnienie przekroju przez wejście główne (łącznie między budynkami C i D) i opisanie z czego wykonać „podbitkę” /strop w przejściu głównym - czy jest to deskowanie mocowane do dźwigarów drewnianych?

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 69:

Zamawiający dołącza rys. nr C-D-3K_R01.

Pytanie 70:

Do czego podwieszane są centrale wentylacyjne?

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 70:

Na systemowych wspornikach stalowych.

Pytanie 71:

Brak w przedmiarze rozbiórki okładziny z płytek ścian i podłogi jednego z pomieszczeń - prosimy potwierdzić , czy należy ten zakres prac ująć w ofercie , czy należy te okładziny pozostawić.

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 71:

Należy uwzględnić ten zakres prac w ofercie.

Pytanie 72:

Wg opisu PW arch. pkt 1.2.5 oraz opisu warstw ściany na rys. 8.1 należy wykonać okładzinę ścian z płytek do wys. ościeżnicy /lamperie do 2m - czy , a jeśli tak to w których pomieszczeniach należy wykonać okładzinę ścian z płytek, gdyż w przedmiarze przyjęto wszędzie lamperie do wys. 1,60m.

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 72:

W pomieszczeniu nr 0/1, 03 oraz 0/4 należy wykonać okładzinę ścian z płytek do wysokości ościeżnicy a w pozostałych pomieszczeniach lamperie na wys. 1,60m.

Pytanie 73:

W przedmiarze i wg opisu warstw przekroju przyjęto wykonie posadzek z płytek na istniejącej posadzce betonowej; wg PW instalacji wod.- kan wymagane jest położenie kanalizacji podposadzkowej co wiąże się z rozbiórką istniejącej posadzki, a w przedmiarze b. sanitarnej ujęto tylko prace ziemne. Prosimy potwierdzić , że należy ująć w ofercie rozbiórkę wszystkich istniejących posadzek oraz podać nowe warstwy posadzkowe jakie należy ująć w ofercie.

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 73:

Należy wykonać bruzdowanie pod instalację wod.-kan. z wykonaniem 15cm podkładu betonowego.

Pytanie 74:

Czy w ofercie należy ująć malowanie elewacji budynku ?

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 74:

TAK.

Pytanie 75:

Z uwagi na rozbieżności parametrów stolarki zewnętrznej okien I drzwi podanych w pkt. 2.11 STWiOR branży budowlanej (str. 23 dotycząca stolarki aluminiowej okiennej i drzwiowej) , a parametrami podanymi w Zestawieniach Stolarki rys. nr 14,15,17 i 18 - dotyczących szklenia i wartości współczynnika przenikania ciepła oraz odporności na włamanie , prosimy potwierdzić , że nie jest wymagana klasa odporności na włamanie RC2, a wymagany współczynnik przenikania ciepła dla okien powinien być $U < 1,1 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$ oraz wymagany współczynnik przenikania ciepła dla drzwi powinien $U < 1,5 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$. Prosimy o wyjaśnienie co należy rozumieć pod stwierdzeniem: „Drzwi zewnętrzne wyposażać w stalowe okucia o podwyższonej odporności

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 75:

Zamawiający załącza Szczegółową specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót- branża bud.- zmiana oraz zestawienie stolarki rys. nr: 14, 15, 17, 18.

Pytanie 76:

Ponownie prosimy o zamieszczenie rysunków PZT wszystkich branż w lepszej rozdzielczości, ponieważ te, które zostały udostępnione na Państwa stronie w formacie JPG nie różnią się rozdzielczością od rysunków w formacie PDF i nadal nie pozwalają na odczytanie opisów i szczegółów.

Odpowiedź Zamawiającego do pytania 76:

Zamawiający umieszcza PZT na stronie.

PROKURENT

Małgorzata Foss