



Świdnickie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji
w Świdnicy Spółka z o.o.

numer sprawy: EP Z_16_S_2017

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

NAZWA ZAMÓWIENIA:

Wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pn.
„Przebudowa i rozbudowa założenia basenowego przy ul. Śląskiej w Świdnicy”

Zamawiający oczekuje, że Wykonawcy zapoznają się dokładnie z treścią niniejszej SIWZ. Wykonawca ponosi ryzyko niedostarczenia wszystkich wymaganych informacji i dokumentów, oraz przedłożenia oferty nie odpowiadającej wymaganiom określonym przez Zamawiającego.

Świdnica, listopad 2017 r.

SPIS TREŚCI

- I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO
- II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA
- III. INFORMACJE OGÓLNE
- IV. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
- V. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA
- VI. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU
- VII. PRZESŁANKI WYKLUCZENIA WYKONAWCY
- VIII. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW DO WYKLUCZANIA
- IX. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI
- X. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM
- XI. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ
- XII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERT
- XIII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT
- XIV. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY
- XV. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT
- XVI. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO
- XVII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY
- XVIII. ISTOTNE POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO ORAZ WZÓR UMOWY
- XIX. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ

Załączniki do SIWZ

- 1) Załącznik nr 1 - OFERTA - wzór
- 2) Załącznik nr 2 - OŚWIADCZENIE WYKONAWCY o braku podstaw do wykluczenia
- 3) Załącznik nr 3 - OŚWIADCZENIE WYKONAWCY o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
- 4) Załącznik nr 4 - Oświadczenie o powierzeniu wykonania części zamówienia podwykonawcom
- 5) Załącznik nr 5 - PISEMNE ZOBOWIĄZANIE PODMIOTU do oddania do dyspozycji wykonawcy niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia zgodnie z art. 22a ustawy Pzp
- 6) Załącznik nr 6 - Wykaz osób
- 7) Załącznik nr 7 - Wykaz robót
- 8) Załącznik nr 8 - Wzór umowy
- 9) Załącznik nr 9 - Dokumentacja projektowa
- 10) Załącznik nr 10 - WYTYCZNE W ZAKRESIE OBSŁUGI GEODEZYJNEJ
- 11) Załącznik nr 11 - SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA ZAŁOŻENIA OSNOWY GEODEZYJNEJ

I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Świdnickie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Świdnicy Sp. z o.o.

ul. Wrocławska 10

58-100 Świdnica

NIP: 884-001-03-70

REGON: 890621738

tel. 74 851 58 10, 74 851 58 36, fax 74 851 58 15

adres strony internetowej: www.spwik.com.pl

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 i nast. ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 t.j. ze zm.) zwanej dalej ustawą PZP.
2. W zakresie nieuregulowanym niniejszą Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, zwaną dalej SIWZ, zastosowanie mają przepisy ustawy PZP.
3. Do czynności podejmowanych przez Zamawiającego i Wykonawców stosować się będzie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (tj. Dz. U. z 2017, poz. 459 z późn. zm.), jeżeli przepisy ustawy Pzp nie stanowią inaczej.
4. Wartości zamówienia nie przekracza równowartości kwoty określonej w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy PZP.
5. **Zamawiający przewiduje prowadzenie postępowania w trybie art. 24aa ustawy PZP (tzw. procedura odwrócona).**

III. INFORMACJE OGÓLNE

1. Świdnickie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Świdnicy Sp. z o.o. (dalej ŚPWIK) jest czynne od poniedziałku do piątku w godzinach od 7⁰⁰ do 15⁰⁰, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.
2. Nie przewiduje się zawarcia umowy ramowej.
3. Zamawiający nie przewiduje zebrania Wykonawców.
4. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia (art. 151 a. ust. 1 ustawy PZP).
5. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą w polskich złotych (PLN). Nie przewiduje się rozliczeń w walutach obcych.
6. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim (art. 9 ust. 2 ustawy Pzp).
7. Wymaga się, aby Wykonawca zdobył wszystkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy.
8. Wybrany Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia umowy według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 8 do SIWZ** w terminie i miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego.
9. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialności za właściwe i terminowe wykonanie całego przedmiotu umowy, w tym także odpowiedzialność za jakość, terminowość oraz bezpieczeństwo realizowanych zobowiązań wynikających z umów o podwykonawstwo.
10. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
11. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających

wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.

12. Zamawiający, w terminie 7 dni, zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
 - 1) niespełniającej wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
 - 2) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 11.
13. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 12, uważa się za akceptację projektu umowy przez zamawiającego.
14. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
15. Zamawiający, w terminie 7 dni, zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 12.
16. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 15, uważa się za akceptację umowy przez zamawiającego.
17. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł.
18. W przypadku, o którym mowa w ust. 17, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 11, zamawiający informuje o tym wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
19. Przepisy ust. 10-18 stosuje się odpowiednio do zmian tej umowy o podwykonawstwo.
20. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
21. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 20, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
22. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
23. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty zamawiający umożliwi wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 20. Zamawiający poinformuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
24. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 23, w terminie wskazanym przez zamawiającego, zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

25. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 20, zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.
26. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 20, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez zamawiającego.
27. Do solidarnej odpowiedzialności zamawiającego, wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy z tytułu wykonanych robót budowlanych stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny, jeżeli przepisy ustawy Pzp nie stanowią inaczej.
28. Zamawiający określa następujące wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, których niespełnienie spowoduje zgłoszenie przez Zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu:
 - 1) treść umowy o podwykonawstwo nie może stać w sprzeczności z podpisaną umową zasadniczą,
 - 2) w umowach o podwykonawstwo należy uwzględnić nie dłuższy niż 30-dniowy termin płatności wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszym podwykonawcom oraz przedstawić zasady zapłaty wynagrodzenia przez Wykonawcę, uwarunkowane przedstawieniem przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców dowodów, potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom,
 - 3) umowy z podwykonawcami nie mogą przewidywać zabezpieczenia należytego wykonania umowy w postaci zatrzymywania (niewypłacania) części wynagrodzenia podwykonawcy,
 - 4) umowy z podwykonawcami nie mogą przewidywać progu wartości minimalnej prac, powyżej którego podwykonawca uprawniony jest wystawić fakturę,
 - 5) wynagrodzenie podwykonawcy należy ustalić się w kwocie brutto, uwzględniającej wszystkie podatki i opłaty, w tym podatek VAT,
 - 6) w umowach o podwykonawstwo należy uwzględnić okres odpowiedzialności podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy za wady, tak aby nie był on krótszy od okresu odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego i odpowiadał zakresowi odpowiedzialności przyjętej przez Wykonawcę wobec Zamawiającego,
 - 7) podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany do przedstawienia kserokopii opłaconej aktualnej polisy OC obejmującej odpowiedzialność kontraktową (niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań) opiewająca na sumę gwarancyjną w wysokości nie mniejszej niż 80% wartości umowy o podwykonawstwo,
 - 8) umowy winny zawierać postanowienie, zgodnie z którym w przypadku gdy podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierza zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest zobowiązany do przedkładania Zamawiającemu w trakcie realizacji niniejszej umowy projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy,
 - 9) umowy winny zawierać postanowienie, zgodnie z którym w przypadku gdy podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierza zmienić zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, podwykonawca lub dalszy podwykonawca, jest obowiązany, w trakcie realizacji niniejszej umowy, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej zmiany, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zmianę umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem zmiany,
 - 10) umowy winny zawierać postanowienie, zgodnie z którym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany do przedkładania Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia,

IV. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

4.1 PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa i rozbudowa założenia basenowego przy ul. Śląskiej w Świdnicy”.
2. Skrócony opis zamierzenia budowlanego:

Przebudowa i rozbudowa założenia basenowego przy ulicy Śląskiej 35-37 w Świdnicy na działkach nr 3156, 3157 i 3158 będzie polegać na wykonaniu robót budowlanych wszystkich branż związanych z:

- przebudową istniejących niecek żelbetowych otwartego basenu miejskiego z towarzyszącą infrastrukturą i technologią,
- przebudową i rozbudową istniejących obiektów kubaturowych o przeznaczeniu administracyjno-socjalnym i hostelowym wraz elementami zagospodarowania terenu.

W szczególności prace budowlane będą obejmować przebudowę starych niecek żelbetowych na nowe niecki basenowe ze stali nierdzewnej z przeznaczeniem na basen pływacki, 3 baseny rekreacyjne i brodzik dla dzieci o łącznej powierzchni lustra wody ok. 3700 m² wraz wyposażeniem, urządzeniami, instalacjami, przyłączami oraz infrastrukturą towarzyszącą. Przy basenach zostanie zainstalowany wodny plac zabaw dla dzieci. Ponadto zostaną przebudowane budynki „A”, „E”, „F” i „G” na potrzeby zaplecza basenów i hostelu, budynek „H” na potrzeby technologiczne basenów oraz nadbudowany administracyjny budynek „B”. Nowoprojektowane budynki „C” i „D” będą stanowić strefę wejściową na basen oraz spełniać funkcje administracyjno-szkoleniowe. Zagospodarowanie terenu obejmuje również budowę placu zabaw dla dzieci, oświetlenie i ogrodzenie terenu, obiekty małej architektury, place, chodniki, schody terenowe, nasadzenia i tereny zielone.

Przebudowane i rozbudowane obiekty budowlane wraz z infrastrukturą będą spełniać wszelkie wymagania zgodnie z obowiązującym prawem pozwalające na ich właściwą i bezpieczną eksploatację.

UWAGA!

➤ Przedmiot zamówienia **nie obejmuje** usunięcia drzew i krzewów wymienionych w decyzji nr 93/2016 z dn. 23 maja 2016r. Kosztów ww. wycinki **nie należy** uwzględniać przy kalkulowaniu ceny oferty.

3. Przedmiot niniejszego zamówienia będzie realizowany w oparciu o umowę, dokumentację projektową – w szczególności projekt budowlany, projekty wykonawcze oraz dokumentację przetargową, zgodnie z wiedzą budowlaną oraz przepisami szczegółowymi.
4. Teren objęty inwestycją nie jest wpisany do rejestru zabytków lecz zlokalizowany jest w strefie ochrony układu urbanistycznego, ochrony oraz rewaloryzacji założeń parkowych i cmentarzy oraz granicy strefy ekspozycji pośredniej chroniącej sylwetę zabudowy miasta.
5. Przedmiot zamówienia został szczegółowo opisany w dokumentacji projektowej, sporządzonej przez ARCHIPROJEKT Włodzimierz Banaś, Lubin ul. M. Skłodowskiej-Curie 88, obejmującej min.:
 - 1) Projekt budowlany,
 - 2) Projekty Wykonawcze,
 - 3) Szczegółowe Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych,
 - 4) Przedmiary robót.
6. Dokumentacja projektowa, o której mowa powyżej, stanowiąca *Załącznik nr 9 do SIWZ* znajduje się na stronie internetowej Zamawiającego www.spwik.com.pl w katalogu Przetargi - bieżące. Dokumentacja projektowa w wersji papierowej jest do wglądu w siedzibie Zamawiającego – ŚPWIK ul. Wrocławska 10, 58-100 Świdnica.
7. Przedmiar robót jest materiałem pomocniczym i poglądowym, nie stanowi samodzielnego opisu przedmiotu zamówienia i nie należy mu przypisywać roli funkcji, o których mowa w § 4 ust.1 pkt. 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r. poz. 1129 t.j.).
8. Przedmiary robót załączone są w celu ułatwienia dokonania wyceny oferty przez Wykonawcę. Przedmiarów nie należy wypełniać ani załączać do oferty.
9. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed zawarciem umowy, w celu potwierdzenia ceny ofertowej, dostarczy Zamawiającemu Szczegółowy Kosztorys. Wykonawca opracuje ww. Szczegółowy Kosztorys w oparciu o dokumentację projektową udostępnianą przez Zamawiającego oraz zapisy w SIWZ, w formie określonej

Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 15.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego (...) Dz. U. nr 130 z 2004 r. poz. 1389.

10. Ponieważ obowiązującym wynagrodzeniem jest wynagrodzenie ryczałtowe, Szczegółowy Kosztorys będzie wykorzystywany do obliczenia należnego wynagrodzenia w przypadku odstąpienia od umowy, będzie on także podstawą do rozliczania „**robót zaniechanych**” i „**dodatkowych robót budowlanych**” wykraczających poza określenie przedmiotu zamówienia podstawowego w sytuacji gdy umowa zostanie zmieniona (aneksowana) na podstawie art 144 ust.1 pkt 2 Ustawy PZP. Zostało to opisane w rozdz. XVIII SIWZ.
11. Wykonawca zobowiązany jest do ustalenia dokładnej ilości robót. Ilość robót w Przedmiarach robót Wykonawca winien skorygować do wielkości rzeczywistej, obliczonej na podstawie dokumentacji, własnych pomiarów i analiz.
12. Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia w trakcie realizacji przedmiotu umowy konieczności wykonania „**robót zamiennych**” w stosunku do tych przewidzianych dokumentacją projektową w sytuacji, gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami, wykonania przedmiotu zamówienia określonego w rozdz. IV ust.4.1 SIWZ.
13. Zamawiający przewiduje możliwość rezygnacji z wykonania części (elementów) przedmiotu zamówienia przewidzianych w dokumentacji projektowej w sytuacji, gdy ich wykonanie będzie zbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami, wykonania przedmiotu zamówienia określonego w rozdz. IV ust. 4.1 SIWZ – tzw. „**robót zaniechanych**”. Sposób wyliczenia wartości tych robót określa rozdz. XVIII SIWZ.

UWAGA!

Przedmiot zamówienia realizowany jest w porozumieniu z zarządcą oraz właścicielami terenu. Wykonawca winien przewidzieć ewentualne koszty wynikające z realizacji przedmiotu zamówienia w koordynacji z zarządcą i właścicielami terenu i objąć je ryczałtową ceną ofertową.

14. Przedmiot zamówienia będzie realizowany w oparciu o:
 - 1) **Umowę,**
 - 2) **Dokumentację projektową, o której mowa w ust.5,**
 - 3) **Dokumentację przetargową, tj. dokumentację sporządzoną i udostępnioną Wykonawcom przez Zamawiającego na potrzeby przeprowadzenia niniejszego postępowania przetargowego, obejmującą w szczególności SIWZ wraz z załącznikami do niej oraz wszelkimi zmianami i dodatkowymi ustaleniami wynikłymi w trakcie procedury przetargowej stanowiącymi integralną część SIWZ, wyszczególnionymi we wszystkich przesłanych i umieszczonych na stronie internetowej Zamawiającego pismach.**
15. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) zorganizowania placu budowy (w szczególności: zaplecze, pobór energii, wody, dozowanie). Wykonawca, przed podpisaniem umowy, przedstawi Zamawiającemu do akceptacji plan zagospodarowania budowy ze szczególnym wskazaniem dróg transportowych i placów magazynowych. Wykonawca planując organizację placu budowy ma obowiązek uwzględnić funkcjonowanie pola kempingowego i namiotowego, w okresie od kwietnia do października oraz całoroczne funkcjonowanie Domu Wycieczkowego. Zamawiający zaleca aby droga transportowa prowadząca do terenu budowy została wytyczona z wykorzystaniem docelowego wejścia głównego na teren obiektu (pomiędzy budynkami C i D).
 - 2) oznakowania miejsca robót zgodnie z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu i utrzymywania tego oznakowania w należyтым stanie przez cały czas budowy,
 - 3) obsługi geodezyjnej budowy a w szczególności wykonywania inwentaryzacji w stanie odkrytym oraz wykonania dokumentacji geodezyjnej powykonawczej dla prac zrealizowanych w ramach przedmiotu zamówienia, której oryginał należy złożyć do Powiatowego Biura Geodezji i Katastru w Świdnicy, a kopię do Zamawiającego. Wytyczne do wykonania inwentaryzacji zawiera **Załącznik nr 10 do SIWZ „WYTYCZNE W ZAKRESIE OBSŁUGI GEODEZYJNEJ** i **Załącznik nr 11 do SIWZ „SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA ZAŁOŻENIA OSNOWY GEODEZYJNEJ.”**
 - 4) bieżącego wywozu materiałów nieużytecznych z terenu budowy na składowisko odpadów oraz i ich unieszkodliwienie o ile będzie to konieczne.

- 5) utrzymania w czystości dróg publicznych, po których będzie odbywał się ruch pojazdów budowy i transportujących materiały, wykonania inwentaryzacji i przeglądu stanu zerowego dróg przeznaczonych do transportu oraz ustalenia z odpowiednimi zarządcami sposobu korzystania z uzgodnionych dróg. W przypadku ewentualnych roszczeń odszkodowawczych administratorów i zarządców za zniszczenie dróg i ulic przez transport budowy Wykonawca jest zobowiązany do ich naprawy na własny koszt, który nie będzie podlegał odrębnej zapłacie i jest wliczony w cenę kontraktową.
- 6) wykonania inwentaryzacji i przeglądu nieruchomości w sąsiedztwie wykonywanych robót. W przypadku ewentualnych roszczeń odszkodowawczych właścicieli nieruchomości Wykonawca jest zobowiązany do ich naprawy na własny koszt, który nie będzie podlegał odrębnej zapłacie i jest wliczony w cenę kontraktową.
- 7) uporządkowanie i doprowadzenie do stanu pierwotnego placu budowy i terenu sąsiadującego z placem budowy po zakończeniu wszystkich robót objętych zamówieniem.
- 8) niezwłocznego zawiadamiania Zamawiającego o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach wynikłych w trakcie prowadzenia robót,
- 9) sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, przed przekazaniem placu budowy,
- 10) przeprowadzenia Rozruchu Technologicznego. Rozruch ma być prowadzony do osiągnięcia wymaganych projektem lub obowiązującym prawem parametrów technicznych i jakościowych i powinien się zakończyć przed oddaniem do użytkowania / otwarcia obiektu. Rozruch prowadzony będzie w ramach realizacji zadania na koszt Wykonawcy, w tym w szczególności koszt niezbędnej obsady pracowników, mediów, materiałów technologicznych, prób, badań. Minimalny skład komisji rozruchowej zostanie zatwierdzony przez Zamawiającego przed rozruchem. Szczegółowy harmonogram rozruchu wraz Instrukcją Rozruchu winien zostać przedłożony do Zamawiającego nie później niż na 3 miesiące przed rozruchem. Zamawiający z Wykonawcą ustalą skład komisji rozruchowej na min. 1 miesiąc przed przystąpieniem do rozruchu. Proponowany zakres Rozruchu Technologicznego: rozruch mechaniczny, hydrauliczny, technologiczny, rozruch AKPiA, rozruch urządzeń i sieci energetycznych, próbna eksploatacja, zgłoszenie gotowości obiektu.
- 11) wykonanie i przekazanie Zamawiającemu Instrukcji Eksploatacji wszystkich elementów (np. niecek) oraz obiektu (w szczególności w zakresie postępowania po zakończeniu sezonu, przerwy zimowej, rozruchu przed sezonem). Wykonanie i przekazanie ww. Instrukcji Eksploatacji jest jednym z warunków dokonania odbioru zadania.
- 12) Wykonania i przekazania Zamawiającemu Instrukcji Bezpieczeństwa oraz Analizy Zagrożeń (w tym identyfikacji miejsc, w których występuje zagrożenie dla bezpieczeństwa osób wykorzystujących obszar wodny do pływania, kąpania, uprawiania sportu lub rekreacji na basenie odkrytym zlokalizowanym w Świdnicy przy ul. Śląskiej). Instrukcja Bezpieczeństwa oraz Analiza Zagrożeń winna być wykonana we współpracy z właściwymi organami (policja, WOPR, inne) na podstawie:
 - Ustawy z dnia 18 sierpnia 2011 r. o bezpieczeństwie osób przebywających na obszarach wodnych i właściwych rozporządzeniach Ministra Spraw Wewnętrznych tj.
 - Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych w sprawie sposobu oznakowania i zabezpieczania obszarów wodnych oraz wzorów znaków zakazu, nakazu oraz informacyjnych i flag (Dz. U. z 2012 r. poz. 286);
 - Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych w sprawie minimalnych wymagań dotyczących liczby ratowników wodnych zapewniających stałą kontrolę wyznaczonego obszaru wodnego (Dz. U. z 2012 r. poz. 108);
 - Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych w sprawie wymagań dotyczących wyposażenia wyznaczonych obszarów wodnych w sprzęt ratunkowy i pomocniczy, urządzenia sygnalizacyjne i ostrzegawcze oraz sprzęt medyczny, leki i artykuły sanitarne (Dz. U. z 2012 r. poz. 261).Wykonanie i przekazanie ww. Instrukcji Eksploatacji jest jednym z warunków dokonania odbioru zadania.
- 13) przeszkolenia wyznaczonych przez Zamawiającego osób z obsługi urządzeń wybudowanych i zamontowanych w obiekcie przez Wykonawcę i na jego koszt, potwierdzone stosownym protokołem.

- 14) prowadzenie eksploatacji Stacji Uzdatniania Wody przez okres 3 miesięcy przy pełnym obciążeniu użytkowym w okresie letnim. W zakres eksploatacji wchodzi: zapewnienie obsługi stacji w ilości 2 osób na zmianę, dostawa reagentów chemicznych niezbędnych dla prawidłowej pracy obiektu, zapewnienie części zamiennych w okresie prowadzenia eksploatacji (bez kosztów poboru wody, odprowadzenia ścieków oraz zużycia prądu elektrycznego). Odbiór końcowy odbędzie się po zakończeniu przez Wykonawcę ww. eksploatacji – po sezonie letnim.
- 15) wykonanie i przekazanie Zamawiającemu Instrukcji PPOŻ dla przebudowanego obiektu oraz zakup i montaż na koszt Wykonawcy wszystkich materiałów (tablice ostrzegawcze, naklejki, opisy itp.) oraz sprzętu PPOŻ i sprzętu BHP na terenie całego obiektu i we wszystkich pomieszczeniach, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wykonanie i przekazanie ww. Instrukcji PPOŻ jest jednym z warunków dokonania odbioru zadania.
- 16) zaprojektowanie i oznakowanie ewentualnej drogi ewakuacji.
- 17) wykonywania wszelkich, innych czynności wynikających ze specyfiki danych robót.

Uwagi!

- Prace budowlane będą prowadzone na całym obszarze objętym przedmiotem zamówienia w sposób pozwalający na utrzymanie ruchu obsługującego przyległe tereny. **Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia dostępu do wszystkich nieruchomości dla osób pieszych przez cały okres trwania budowy a także, w miarę możliwości technologicznych, do umożliwienia przez ten okres dojazdu do nieruchomości oraz dostaw towaru; jeżeli ze względów technologicznych zaistnieje konieczność wstrzymania dojazdu do nieruchomości – Wykonawca każdorazowo zobowiązany jest do poinformowania o tym fakcie zainteresowane strony.**
- W razie organizacji przez Zamawiającego imprezy związanej z użytkowaniem przebudowywanego obiektu, Wykonawca z odpowiednim wyprzedzeniem, na czas trwania imprezy przerwie roboty umożliwiając jej przeprowadzenie. O dacie imprezy Wykonawca zostanie zawiadomiony przez Zamawiającego na 3 dni przed jej planowanym rozpoczęciem. Harmonogram imprez dostępny u Zamawiającego.
- Wszelkie prace w pobliżu istniejącego uzbrojenia terenu (kable teletechniczne, energetyczne, przewody kanalizacyjne, wodociągowe, gazowe) należy prowadzić ręcznie, pod nadzorem przedstawiciela, wskazanego przez właściciela sieci. Przed rozpoczęciem robót przebiegających w pobliżu istniejącego uzbrojenia terenu, należy próbnymi przekopami ustalić położenie tych sieci.
- Zamawiający zachowuje prawo dostępu do terenu budowy dla wskazanych przez siebie innych wykonawców (np. Zakład Gazowniczy w Wałbrzychu, Zakład Energetyczny, spółki telekomunikacyjne), w celu realizacji przez tych wykonawców własnych zadań inwestycyjnych i prowadzenia robót na podstawie odrębnych pozwoleń na budowę lub zgłoszenia robót, wyłączonych z przedmiotu niniejszej umowy.

4.2 WSPÓLNY SŁOWNIK ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH CPV:

45 212212-5 Roboty budowlane w zakresie budowy basenów pływakich

45 100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę

45 110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych, roboty ziemne

45 111000-8 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45 000000-7 Roboty budowlane

45 111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45 111291-4 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45 200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45 210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków

45 311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45 311100-1 Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

45 312100-8 Instalowanie pożarowych systemów alarmowych

45 231220-3 Roboty budowlane w zakresie gazociągów

- 45 231000-5 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów
- 45 331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i kanalizacyjnych
- 45 331200-8 Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
- 45 223100-7 montaż konstrukcji metalowych
- 45 223210-1 roboty konstrukcyjne z wykorzystaniem stali
- 45 232430-5 roboty w zakresie uzdatniania wody.

4.3. INNE POSTANOWIENIA

- 1 Użyte w dokumentacji przetargowej nazwy własne urządzeń i materiałów określają jedynie minimalne oczekiwane parametry jakościowe oraz wymagany standard i wygląd. Mogą być zastąpione przez inne równoważne, z tym, że obowiązek udowodnienia równoważności należy do Wykonawcy.
- 2 SSTWiORB oraz inne dokumenty udostępnione Wykonawcom przez Zamawiającego stanowią załączniki do umowy, a wymagania wyszczególnione w choćby jednym z nich są obowiązujące dla Wykonawcy tak, jakby zawarte były w całej dokumentacji. W przypadku rozbieżności w ustaleniach poszczególnych dokumentów obowiązuje kolejność ich ważności wymieniona w umowie. Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w dokumentach kontraktowych, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Zamawiającego, który dokona odpowiednich zmian i poprawek. Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały mają być zgodne z wymaganiami Zamawiającego i dokumentacji.
- 3 Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
- 4 Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
- 5 Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy Pzp.
- 6 Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia na roboty budowlane lub usługi.
- 7 Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia (art. 29 ust. 3a ustawy Pzp):
 - 1) Roboty ziemne, rozbiórkowe i demontażowe
 - 2) Roboty przy budowie i przebudowie obiektów kubaturowych
 - 3) Roboty wodno-kanalizacyjne i instalacyjne
 - 4) Roboty elektroenergetyczne
 - 5) Roboty budowlane wykończeniowe
 - 6) Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych.
 - 7) Roboty technologiczne.
- 8 Wykonawca będzie zobowiązany do przedłożenia najpóźniej w dniu podpisania umowy załącznika zawierającego skład osobowy tychże pracowników; załącznik musi być aktualizowany na bieżąco tj. za każdym razem, gdy dojdzie do zmiany personalnej na budowie. Wymaganie powyższe zwiera również „Wzór umowy” - **Załącznik nr 8 do SIWZ**.
- 9 Wykonawca zobowiązuje się, że pracownicy wykonujący czynności w zakresie jak w ust. 6, będą zatrudnieni na umowę o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz.U. z 2016 r., poz. 1666 tj. ze zm.).
- 10 Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli zatrudnienia w/w osób przez cały okres realizacji wykonywanych przez niego czynności, w szczególności poprzez:
 - 1) przedstawienie przez Wykonawcę kopii zanonimizowanych umów (anonimizacja nie dotyczy imienia i nazwiska pracownika, terminu zawarcia umowy, okresu na jaki została zawarta, wymiaru umowy) zawartych przez Wykonawcę z pracownikami wykonującymi czynności, o których mowa w ust.7 w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 7 dni roboczych,
 - 2) okazanie dokumentów potwierdzających bieżące opłacanie składek i należnych podatków z tytułu zatrudnienia w/w osób, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 7 dni roboczych,
 - 3) sprawdzenie czy roboty budowlane będą wykonywane przez osoby wymienione w odpowiednim załączniku do umowy, które zostały wskazane przez Wykonawcę.

- 11 Nieprzedłożenie przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w ust. 10 pkt 1 i 2, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę oraz będzie skutkować naliczeniem kar umownych w wysokości określonej w §13, ust. 1, pkt 9 i 10 wzoru umowy załączonego do SIWZ, a także zawiadomieniem Państwowej Inspekcji Pracy o podejrzeniu zastąpienia umowy o pracę z osobami wykonującymi pracę na warunkach określonych w art. 22 § 1 ustawy Kodeks Pracy, umową cywilnoprawną.
- 12 Kontrola, o której mowa w ust. 10 może być przeprowadzona bez wcześniejszego uprzedzenia Wykonawcy.

V. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. Zakończenie realizacji przedmiotu zamówienia ustala się na **3.10.2019 r.**
2. Termin ten rozumiany jest jako data podpisania końcowego protokołu odbioru robót budowlanych, przy czym, termin zakończenia robót budowlanych obejmuje i poprzedza: rozruch technologiczny, szkolenie obsługi, trzy miesięczny okres pierwszej eksploatacji w sezonie letnim (przez sezon letni należy rozumieć okres od 1 czerwca do 31 sierpnia, początek i koniec tego okresu może ulec przesunięciu za zgodą Zamawiającego) oraz przedłożenie do akceptacji Zamawiającemu dokumentów potwierdzających zakończenie wszystkich robót budowlanych umożliwiających użytkowanie obiektu uzyskane od właściwego organu w zgodzie z obowiązującym prawem.
3. Wykonawca przed podpisaniem umowy dostarczy i uzgodni z Zamawiającym szczegółowy Harmonogram rzeczowo - finansowy realizacji robót.
 - 1) Harmonogram winien zawierać określenie elementów dla robót, kolejność w jakiej Wykonawca proponuje je realizować oraz częściowe ceny ryczałtowe za wykonanie elementów robót. Zamawiający ma prawo wnieść uwagi do projektu harmonogramu, które Wykonawca jest zobowiązany uwzględnić w ostatecznej wersji harmonogramu
 - 2) Harmonogram będzie załącznikiem do umowy o roboty budowlane.
 - 3) Terminy pośrednie zawarte w harmonogramie (np. tygodni od rozpoczęcia robót budowlanych przez Wykonawcę) są wiążące dla Wykonawcy. Przesunięcie terminów pośrednich z harmonogramu może nastąpić wyłącznie w przypadku wystąpienia okoliczności z powodu których ich dotrzymanie nie było możliwym, po uprzedniej, pisemnej akceptacji Zamawiającego dla zmian w harmonogramie.
 - 4) Terminy wyszczególnione w harmonogramie będą na roboczo monitorowane przez osobę upoważnioną w tym zakresie przez Zamawiającego. Jeśli Wykonawca nie dotrzyma postanowień harmonogramu, koszty wszelkich opóźnień poniesione przez Zamawiającego w związku z opóźnieniem poniesie Wykonawca, niezależnie od obowiązku zapłaty kary, zgodnie z zapisami § 13 wzoru umowy.
4. Wykonawca rozpocznie roboty budowlane bez zbędnej zwłoki i następnie będzie prowadził roboty z należyтым pospiechem i bez opóźnienia , aby ukończyć je w terminie oznaczonym w ust. 1 wliczając w to czas konieczny na przeprowadzenie prób, sprawdzeń, pomiarów oraz czynności określonych w ust. 2.

VI. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - 1.1 nie podlegają wykluczeniu,
 - 1.2 spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
 - 1.2.1 sytuacji ekonomicznej i finansowej - Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że:
 - a) posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości minimum 5 000 000 zł (słownie: pięć milionów złotych),
 - b) posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia, na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 3 000 000 zł (słownie: trzy miliony złotych),
 - c) posiadał w każdym roku działalności, za okres nie dłuższy niż ostatnie trzy lata obrotowe – a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – za ten okres, minimalny roczny obrót w wysokości 15 000 000 zł, w tym minimalny roczny obrót w obszarze objętym zamówieniem (związany z działalnością w zakresie realizacji robót budowlanych) w wysokości minimum 10 000 000 zł.

1.2.2 zdolności zawodowej - Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że:

a) dysponuje lub będzie dysponować osobami zdolnymi do realizacji zamówienia, tj.:

1. **kierownikiem budowy – kierownikiem robót w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**, który posiada uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej, minimum 3 lata doświadczenia w pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, wykształcenie wyższe,
2. **kierownikiem robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**, który posiada uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, minimum 3 lata doświadczenia w pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, wykształcenie wyższe,
3. **kierownikiem robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych**, który posiada uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, minimum 3 lata doświadczenia w pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, wykształcenie wyższe,

Nie dopuszcza się w ramach powyższego warunku pełnienia funkcji kierownika robót w więcej niż jednej specjalności.

Przez uprawnienia należy rozumieć: uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2017 poz. 1332) oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2014 poz. 1278) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa. W przypadku Wykonawców zagranicznych dopuszcza się równoważne kwalifikacje zdobyte w innych państwach na zasadach określonych w art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. z 2016 poz. 65).

b) posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie, tj. w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, zrealizował wszystkie roboty budowlane, o wartościach i parametrach wskazanych poniżej tj.:

1. **jedna robota budowlana polegająca na budowie lub przebudowie obiektu użyteczności publicznej o charakterze sportowo-rekreacyjnym (np. odkryty basen lub otwarta pływalnia lub park wodny lub kryta pływalnia) o powierzchni zabudowy obiektów budowlanych co najmniej 5000 m² oraz**
2. **dwie roboty budowlane polegające na budowie lub przebudowie niecek basenowych o łącznej powierzchni lustra wody co najmniej 1500 m² wraz z technologią oczyszczania wody basenowej, o wartości robót minimum 10 000 000 zł każda, przy czym jedna osobna niecka basenowa winna być wykonana ze stali nierdzewnej nie może być mniejsza niż 1000 m².**

Przez budowę należy rozumieć wykonywanie obiektu budowlanego w określonym miejscu, a także odbudowę, rozbudowę, nadbudowę obiektu budowlanego;

Przez przebudowę należy rozumieć wykonywanie robót budowlanych, w wyniku których następuje zmiana parametrów użytkowych lub technicznych istniejącego obiektu budowlanego, z wyjątkiem charakterystycznych parametrów, jak: kubatura, powierzchnia zabudowy, wysokość, długość, szerokość bądź liczba kondygnacji;

2. Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów zawodowych Wykonawcy w inne

przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

3. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunki, o których mowa w rozdz. VI, ust. 1, pkt.1.2 niniejszej SIWZ zostaną spełnione wyłącznie jeżeli:
 - 1) warunek, o którym mowa w rozdz. VI, ust. 1, pkt. 1.2.2 lit. b) 2. SIWZ, nie podlega sumowaniu.
 - 2) warunki, o których mowa w rozdz. VI, ust. 1, pkt. 1.2.1 lit. a) i b) oraz pkt 1.2.2 lit a) SIWZ podlegają sumowaniu.
 - 3) Warunek, o którym mowa w rozdz. VI, ust.1, pkt. 1.2.1 lit. c) SIWZ nie podlega sumowaniu, tzn. warunek musi spełniać samodzielnie jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.
4. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków, o których mowa w rozdz. VI, ust. 1, pkt. 1.2 niniejszej SIWZ w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach zawodowych lub sytuacji ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
5. Zamawiający jednocześnie informuje, iż „stosowna sytuacja” o której mowa w rozdz. VI. 4) niniejszej SIWZ wystąpi wyłącznie w przypadku kiedy:
 - a) Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów udowodni Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie (**Załącznik nr 5 do SIWZ**) tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia,
 - b) Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności zawodowe lub ich sytuacja finansowa i ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1, pkt 13–22,
 - c) w odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane do realizacji których te zdolności są wymagane,
 - d) Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej i ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy,
 - e) jeżeli zdolności zawodowe lub sytuacja ekonomiczna, podmiotu, o którym mowa w ust. 1, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:
 - zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
 - zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności zawodowe lub sytuację ekonomiczną, o których mowa w ust. 1.

VII. PRZESŁANKI WYKLUCZENIA WYKONAWCY

1. Obligatoryjne przesłanki wykluczenia Wykonawcy określono w art. 24 ust. 1 pkt 12+23 ustawy Pzp., zgodnie z którymi wyklucza się:

- 1) Wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu lub nie został zaproszony do negocjacji lub złożenia ofert wstępnych albo ofert, lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia;
- 2) Wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
 - a) o którym mowa w art. 165a, art. 181–188, art. 189a, art. 218–221, art. 228–230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270–309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. Nr 88, poz. 553, z późn. zm.) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2016 r. poz. 176),
 - b) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny,
 - c) skarbowe,

- d) o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769);
- 3) Wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 2;
 - 4) Wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
 - 5) Wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub kryteria selekcji, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;
 - 6) Wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd Zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
 - 7) Wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
 - 8) Wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;
 - 9) Wykonawcę, który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
 - 10) Wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2015 r. poz. 1212, 1844 i 1855 oraz z 2016 r. poz. 437);
 - 11) Wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
 - 12) Wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
2. Podstawy do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy stosownie do treści art. 24 ust. 5 ustawy Pzp.

Dodatkowo Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy:

- 1) W stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust.1 ustawy z dnia 15 maja 2015r. – Prawo Restrukturyzacyjne (Dz.U. z 2015r. poz.978, 1259, 1513,1830 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust.1 ustawy z dnia 28 lutego 2003r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015r. poz. 233,978,1166, 1259 oraz z 2016 r. poz.615).

| |
|--|
| VIII. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, POTWIERDZAJĄCYCH |
|--|

**SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK
PODSTAW WYKLUCZENIA.**

1. Do oferty każdy Wykonawca musi dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenia:
 - 1) w zakresie wskazanym w **Załączniku nr 2** do SIWZ - informacje zawarte w oświadczeniu będą stanowić wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu,
 - 2) w zakresie wskazanym w **Załączniku nr 3** do SIWZ – informacje zawarte w oświadczeniu będą stanowić wstępne potwierdzenie, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu.
 - 3) w zakresie wskazanym w **Załączniku nr 4** do SIWZ - o korzystaniu przy wykonywaniu zamówienia z podwykonawców.
2. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenia, o których mowa w ust. 1, pkt 1-2 powyżej składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenia te mają potwierdzać brak podstaw do wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnienie warunków udziału w postępowaniu.
3. Zamawiający żąda aby Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu złożył oświadczenie o którym mowa w ust. 1.pkt 3)
4. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia - w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby - warunków udziału w postępowaniu składa także oświadczenie o którym mowa w ust. 1 i 2, dotyczące tych podmiotów.
5. Ponadto każdy Wykonawca musi do oferty dołączyć:
 - 1) **pełnomocnictwo złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie.**
 - a) w przypadku podpisywania oferty przez osoby nie wymienione w odpisie z właściwego rejestru – pełnomocnictwo do podpisania oferty lub podpisania oferty i zawarcia umowy.
 - b) w przypadku podmiotów występujących wspólnie pełnomocnictwo podpisane przez upoważnionych przedstawicieli każdego z podmiotów występujących wspólnie, do reprezentowania w postępowaniu (zgodnie z art. 23 ustawy Pzp).
 - 2) **pisemne zobowiązanie innego podmiotu, na zasobach którego polega Wykonawca, do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia – Załącznik nr 5 do SIWZ.**
6. Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp, przekaże Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
7. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów:
 - a. **informacja z banku** lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert,
 - b. dokument potwierdzający, że Wykonawca **jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej** w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez Zamawiającego, Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może złożyć wymaganych przez Zamawiającego dokumentów, o których mowa w ust. 2, Zamawiający dopuszcza złożenie przez Wykonawcę innych dokumentów, o których mowa z art. 26 ust. 2c ustawy PZP.
 - c. **oświadczenie** Wykonawcy dot. minimalnego rocznego obrotu, zgodnie ze wzorem – **Załącznik nr 3A do SIWZ.**
 - d. **wykaz robót budowlanych** wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności

- jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty,
- e. wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami,
 - f. informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 ustawy wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
 - g. oświadczenia Wykonawcy o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne albo – w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji – dokumentów potwierdzających dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności,
 - h. oświadczenia wykonawcy o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne,
 - i. odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy PZP.
8. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w ust. 7:
- a. pkt. 7 ppkt f - składa informację z odpowiedniego rejestru albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21,
 - b. pkt 7 ppkt i - składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.
9. Dokumenty, o których mowa w ust. 8 powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
10. Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. 8, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Przepis ust. 9 stosuje się odpowiednio.
11. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę, zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.
12. W zakresie nie uregulowanym SIWZ, zastosowanie mają przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016 r., poz. 1126).
13. Jeżeli wykonawca nie złoży oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy PZP, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy

lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości, Zamawiający wezwie do ich złożenia, uzupełnienia, poprawienia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlegałaby odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

IX. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

1. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski, wyjaśnienia oraz informacje Zamawiający oraz Wykonawcy mogą przekazywać pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną. Dla ofert, oświadczeń i dokumentów wymienionych w rozdziale VIII niniejszej SIWZ (również w przypadku ich złożenia w wyniku wezwania o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy PZP) dopuszczalna jest wyłącznie forma pisemna.
2. W korespondencji kierowanej do Zamawiającego Wykonawca winien posługiwać się numerem sprawy określonym w SIWZ.
3. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski, wyjaśnienia oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę pisemnie winny być składane na adres: **Świdnickie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Świdnicy Sp. z o.o. ul. Wrocławska 10, 58-100 Świdnica.**
4. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski, wyjaśnienia oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę drogą elektroniczną - do upływu terminu składania ofert w kontaktach elektronicznych obowiązuje adres e-mail: **przetargi@spwik.com.pl.**
5. Wysyłając informację drogą elektroniczną Zamawiający i Wykonawca w załączniku umieszcza skan pisma podpisanego przez osoby uprawnione do występowania w imieniu właściciela lub instytucji, a ponadto oryginał pisma zostanie niezwłocznie wysłany pocztą.
6. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski, wyjaśnienia oraz informacje przekazane za pomocą faksu lub w formie elektronicznej wymagają na żądanie każdej ze stron, niezwłocznego potwierdzenia faktu ich otrzymania.
7. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ.
8. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa terminu składania ofert (tj. 19.12.2017 roku), Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie po upływie terminu, o którym mowa powyżej, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Zamawiający zamieści wyjaśnienia na stronie internetowej, na której udostępniono SIWZ.
9. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w rozdz. IX. 8 niniejszej SIWZ.
10. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej SIWZ, a treścią udzielonych odpowiedzi, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.
11. Osobami uprawnionymi przez Zamawiającego do porozumiewania się z Wykonawcami są:
 - 1) w kwestiach formalnych:
 - a) pani Magdalena Narkowicz
 - 2) w kwestiach merytorycznych:
 - a) pan Zbigniew Skąpski
 - b) pan Andrzej Nowak.
12. Jednocześnie Zamawiający informuje, że przepisy ustawy PZP nie pozwalają na jakikolwiek inny kontakt - zarówno z Zamawiającym jak i osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami - niż wskazany w niniejszym rozdziale SIWZ. Oznacza to, że Zamawiający nie będzie reagował na inne formy kontaktowania się z nim, w szczególności na kontakt telefoniczny lub/i osobisty w swojej siedzibie.

X.WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

1. Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości **250 000 zł** (słownie: dwieście pięćdziesiąt tysięcy złotych) przed upływem terminu składania ofert.

2. Wadium może być wniesione w:
 - 1) pieniądzu;
 - 2) poręczeniach bankowych, lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
 - 3) gwarancjach bankowych;
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
3. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2016 r. poz. 359).
4. Wadium w formie pieniądza należy wnieść przelewem na konto w Banku Zachodnim WBK S.A. I Oddział w Świdnicy nr rachunku **84 1090 2369 0000 0006 0200 0201**, z dopiskiem na przelewie: **„Wadium w postępowaniu nr EP Z_16_S_2017 na wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pn. „Przebudowa i rozbudowa założenia basenowego przy ul. Śląskiej w Świdnicy.”**
5. W przypadku korzystania przez Wykonawcę z systemu umożliwiającego dokonywanie natychmiastowych przelewów między kontami w różnych bankach, Wykonawca zobowiązany jest tak opisać tytuł przelewu aby wynikało z niego kto wpłaca wadium i jakiego przetargu dotyczy wpłata.
6. Skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu następuje z chwilą uznania środków pieniężnych na rachunku bankowym Zamawiającego, o którym mowa w rozdz. X. 3 niniejszej SIWZ, przed upływem terminu składania ofert (tj. przed upływem dnia i godziny wyznaczonej jako ostateczny termin składania ofert).
7. Zamawiający:
 - 1) **zaleca**, aby w przypadku wniesienia wadium w formie pieniężnej – dokument potwierdzający dokonanie przelewu wadium został załączony do oferty;
 - 2) **wymaga** aby w przypadku wniesienia wadium w formie innej niż pieniądź – dokument potwierdzający wniesienie wadium został dołączony w oryginale do oferty.
8. Z treści gwarancji/poręczenia winno wynikać bezwarunkowe, na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie Gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy PZP.
9. Oferta wykonawcy, który nie wniesie wadium lub wniesie w sposób nieprawidłowy zostanie odrzucona.
10. Okoliczności i zasady zwrotu wadium, jego przepadku oraz zasady jego zaliczenia na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy określa ustawa PZP.

XI. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres **30 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca może przedłużyć termin związania ofertą, na czas niezbędny do zawarcia umowy, samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres nie dłuższy jednak niż 60 dni.
3. Odmowa wyrażenia zgody na przedłużenie terminu związania ofertą nie powoduje utraty wadium.
4. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

XII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERT

1. Oferta musi zawierać następujące oświadczenia i dokumenty:
 - 1) wypełniony **formularz ofertowy** sporządzony z wykorzystaniem wzoru stanowiącego **Załącznik nr 1** do SIWZ wraz z oświadczeniami wymienionymi w rozdz. VIII SIWZ.
2. Oferta musi być napisana w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką oraz podpisana przez osobę(y) upoważnioną(e) do reprezentowania Wykonawcy i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty.
3. W przypadku podpisania oferty oraz poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osobę niewymienioną w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy, należy do oferty dołączyć stosowne pełnomocnictwo w oryginale lub kopii poświadczonych notarialnie.
4. Oświadczenia dotyczące wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy oraz dotyczące podwykonawców, składane są w oryginale.
5. Dokumenty inne niż oświadczenia, składane są w oryginale lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
6. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonych kopii dokumentów innych niż oświadczenia, wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
7. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
8. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę, zawierającą jedną, jednoznacznie opisaną propozycję. Złożenie większej liczby ofert spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego Wykonawcę.
9. Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści SIWZ.
10. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
11. Zaleca się, aby każda zapisana strona oferty była ponumerowana kolejnymi numerami, a cała oferta wraz z załącznikami była w trwały sposób ze sobą połączona (np. zbindowana, zszyta uniemożliwiająca jej samoistną dekompletację), oraz zawierała spis treści.
12. Poprawki lub zmiany (również przy użyciu korektora) w ofercie, powinny być parafowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę.
13. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, w siedzibie Zamawiającego i oznakować w następujący sposób:

Świdnickie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Świdnicy Sp. z o.o.
ul. Wrocławska 10 , 58-100 Świdnica

„Oferta w postępowaniu na wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pn.
„Przebudowa i rozbudowa założenia basenowego przy ul. Śląskiej w Świdnicy”

nr sprawy: EP_Z_16_S_2017

Otworzyć na jawnym otwarciu ofert w dniu 03.01.2018 roku o godz. 12⁰⁰ ”

i opatrzyć nazwą i dokładnym adresem Wykonawcy.

14. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 8 w zw. z art. 96 ust. 3 ustawy PZP oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.), jeśli Wykonawca w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane i jednocześnie wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
15. Zamawiający zaleca, aby informacje zastrzeżone, jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez Wykonawcę złożone w oddzielnej wewnętrznej kopercie z oznakowaniem „tajemnica przedsiębiorstwa”, lub spięte (zszyte) oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty. Brak jednoznacznego wskazania, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa oznaczać będzie, że wszelkie oświadczenia i zaświadczenia składane w trakcie niniejszego postępowania są jawne bez zastrzeżeń.

16. Zastrzeżenie informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji będzie traktowane, jako bezskuteczne i skutkować będzie zgodnie z uchwałą SN z 20 października 2005 (sygn. III CZP 74/05) ich odtajnieniem.
17. Zamawiający informuje, że w przypadku kiedy Wykonawca otrzyma od niego wezwanie w trybie art. 90 ustawy PZP, a złożone przez niego wyjaśnienia i/lub dowody stanowiąc będą tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji Wykonawcy będzie przysługiwało prawo zastrzeżenia ich jako tajemnica przedsiębiorstwa. Przedmiotowe zastrzeżenie zamawiający uzna za skuteczne wyłącznie w sytuacji kiedy Wykonawca oprócz samego zastrzeżenia, jednocześnie wykaże, iż dane informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
18. Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonej oferty pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne zawiadomienie o wprowadzeniu zmian przed terminem składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone wg takich samych zasad, jak składana oferta tj. w kopercie odpowiednio oznakowanej napisem „ZMIANA”. Koperty oznaczone „ZMIANA” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty Wykonawcy, który wprowadził zmiany i zostaną dołączone do oferty.
19. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia, według tych samych zasad jak wprowadzanie zmian i poprawek z napisem na kopercie „WYCOFANIE”. Koperty oznakowane w ten sposób będą otwierane w pierwszej kolejności po potwierdzeniu poprawności postępowania Wykonawcy oraz zgodności ze złożonymi ofertami. Koperty ofert wycofywanych nie będą otwierane.
20. Do przeliczenia na PLN wartości wskazanej w dokumentach złożonych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu, wyrażonej w walutach innych niż PLN, Zamawiający przyjmie średni kurs publikowany przez Narodowy Bank Polski z dnia wszczęcia postępowania.
21. Oferta, której treść nie będzie odpowiadać treści SIWZ, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy PZP zostanie odrzucona (art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy PZP). Wszelkie niejasności i wątpliwości dotyczące treści zapisów w SIWZ należy zatem wyjaśnić z Zamawiającym przed terminem składania ofert w trybie przewidzianym w rozdziale IX niniejszej SIWZ. Przepisy ustawy PZP nie przewidują negocjacji warunków udzielenia zamówienia, w tym zapisów projektu umowy, po terminie otwarcia ofert.

XIII. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego przy ul. Wrocławskiej 10 w Świdnicy, w Sekretariacie (II piętro) do dnia 03.01.2018 r. do godziny 11⁰⁰.
2. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania terminu składania ofert ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.
3. Oferta złożona po terminie wskazanym w ust. 1 zostanie zwrócona wykonawcy zgodnie z zasadami określonymi w art. 84 ust. 2 ustawy PZP.
4. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w Sali Narad (II piętro), w dniu 03.01.2018 r., o godzinie 12⁰⁰.
5. Otwarcie ofert jest jawne.
6. Podczas otwarcia ofert Zamawiający odczyta informacje, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy PZP.
7. Niezwłocznie po otwarciu ofert zamawiający zamieści na stronie www.spwik.com.pl, w katalogu Przetargi, informacje dotyczące:
 - 1) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
 - 2) firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
 - 3) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

XIV. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY

1. Cenę oferty należy podać jako cenę ryczałtową brutto, tj. z uwzględnieniem podatku VAT.

2. Wykonawca określa cenę ryczałtową realizacji zamówienia poprzez wskazanie w Formularzu ofertowym sporządzonym wg wzoru stanowiącego **Załącznik nr 1 do SIWZ** ryczałtowej ceny ofertowej brutto za realizację przedmiotu zamówienia
3. W przypadku pominięcia przez Wykonawcę przy wycenie jakiegokolwiek części zamówienia i jej nie ujęcia w wynagrodzeniu ryczałtowym, Wykonawcy nie przysługują względem Zamawiającego żadne roszczenia z powyższego tytułu, a w szczególności roszczenie o dodatkowe wynagrodzenie.
4. Cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost SIWZ, jak również koszty w niej nieujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia, to jest na przykład: koszty organizacji i zagospodarowania placu budowy wraz z zapleczem budowy, koszty zużycia wody, zrzutu ścieków, koszty energii i ogrzewania dla potrzeb budowy, koszty składowania, wywozu i utylizacji odpadów, opłaty za zajęcie pasa drogowego, itp. zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz wzorem umowy określonym w niniejszej SIWZ.
5. Wykonawca musi przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia. W związku z powyższym zaleca się, aby Wykonawca bardzo szczegółowo sprawdził w terenie warunki wykonania przedmiotu zamówienia.
6. Ceny muszą być podane i wyliczone w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku (zasada zaokrąglenia – poniżej 5 należy końcówkę pominąć, powyżej i równe 5 należy zaokrąglić w górę).
7. Cena oferty winna być wyrażona w złotych polskich (PLN).
8. Jeżeli w postępowaniu złożona będzie oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. W takim przypadku Wykonawca, składając ofertę, jest zobligowany poinformować Zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru / usługi, których dostawa / świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

XV. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

1. Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta zawierająca najkorzystniejszy bilans punktów w kryteriach:
 - 1)Cena ofertowa brutto – **C**;
 - 2)Gwarancja jakości – **G**
 - 3)Udział procentowy samodzielnego wykonania przedmiotu zamówienia – **SW**
2. Powyższym kryteriom Zamawiający przypisał następujące znaczenie:

| Kryterium | Waga [%] | Maks. liczba punktów | Sposób oceny |
|-------------------------------------|------------|----------------------|---|
| 2.1 Cena ofertowa brutto | 60% | 60 | Cena najtańszej oferty $C = \frac{\text{Cena najtańszej oferty}}{\text{Cena badanej oferty}} \times 60\text{pkt}$ |

| | | | |
|--|--------------------|-------------------|---|
| <p>2.2 Gwarancja jakości</p> | <p>20%</p> | <p>20</p> | <p>dł. gwarancji oferty badanej [w miesiącach] G= -----x 20pkt maksymalna dł. gwarancji spośród ofert podlegających ocenie [w miesiącach]</p> <p><i>Minimalny okres gwarancji jakości - 60 miesięcy od daty odbioru przedmiotu umowy. W przypadku zaoferowania przez Wykonawcę krótszej gwarancji jakości, oferta będzie podlegała odrzuceniu na podst. Art. 89 ust. 1 pkt. 2 Pzp.</i></p> <p><i>Maksymalny punktowany przez Zamawiającego okres gwarancji jakości – 120 miesięcy od daty odbioru przedmiotu umowy. W przypadku, gdy którykolwiek z Wykonawców zaoferuje gwarancje jakości licząc od daty odbioru przedmiotu umowy dłuższą niż 120 miesięcy- otrzyma 20 punktów.</i></p> |
| <p>2.3 Udział procentowy samodzielnego wykonania przedmiotu zamówienia</p> | <p>20%</p> | <p>20</p> | <p>W niniejszym kryterium punkty za samodzielne wykonanie zamówienia (SW) będą przyznawane w n/w sposób:</p> <p>Oferty z samodzielnym wykonaniem zamówienia przez wykonawcę na poziomie:</p> <p>poziom ≤ 30% - SW = 0 30% < poziom ≤ 40% wartości oferty - SW = 1 40% < poziom ≤ 50% wartości oferty - SW = 5 poziom > 50% wartości oferty - SW = 20</p> <p><i>W przypadku nie wskazania udziału procentowego samodzielnego wykonania przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę, Zamawiający przyjmie, iż wynosi on ≤ 30%</i></p> |
| <p>RAZEM</p> | <p>100%</p> | <p>100</p> | <p>.....</p> |

3. Całkowita liczba punktów, jaką otrzyma dana oferta, zostanie obliczona wg poniższego wzoru:
L = C + G +SW

gdzie:

L – całkowita liczba punktów,

C – punkty uzyskane w kryterium „Cena ofertowa brutto”,

G – punkty uzyskane w kryterium „Gwarancja jakości”,

SW – punkty uzyskane w kryterium “Udział procentowy samodzielnego wykonania przedmiotu zamówienia”

4. Ocena punktowa w kryterium „Cena ofertowa brutto” dokonana zostanie na podstawie łącznej ceny ofertowej brutto wskazanej przez Wykonawcę w ofercie i przeliczona według wzoru opisanego w tabeli powyżej.

5. Ocena punktowa w kryterium „Gwarancja jakości” dokonana zostanie na podstawie długości udzielonej przez Wykonawcę gwarancji jakości robót wskazanej w ofercie i przeliczona według wzoru opisanego w tabeli powyżej.

6. Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Najwyższa liczba punktów wyznaczy najkorzystniejszą ofertę.

7. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiadać będzie wszystkim wymaganiom przedstawionym w ustawie PZP, oraz w SIWZ i zostanie oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru.

8. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i pozostałych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert dokona wyboru oferty z niższą ceną (art. 91 ust. 4 ustawy PZP).

9. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia dogrywki w formie aukcji elektronicznej.

XVI. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY BYĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

1. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.
2. W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy przedstawienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców. Umowa taka winna określać strony umowy, cel działania, sposób współdziałania, zakres prac przewidzianych do wykonania każdemu z nich, solidarną odpowiedzialność za wykonanie zamówienia, oznaczenie czasu trwania konsorcjum (obejmującego okres realizacji przedmiotu zamówienia, gwarancji i rękojmi), wykluczenie możliwości wypowiedzenia umowy konsorcjum przez któregokolwiek z jego członków do czasu wykonania zamówienia.
3. Przed zawarciem umowy Wykonawca będzie zobowiązany dopełnić następujących formalności:
 - 1) dostarczyć Zamawiającemu w wyznaczonym terminie wykaz podwykonawców, którzy będą uczestniczyć w realizacji przedmiotu zamówienia (jeżeli dotyczy).
 - 2) w wyznaczonym terminie dostarczyć do siedziby Zamawiającego niezbędne dokumenty do zgłoszenia rozpoczęcia robót w Nadzorze Budowlanym:
 - a) oświadczenie kierownika budowy o przyjęciu obowiązków (w oryginale),
 - b) kserokopię uprawnień budowlanych kierownika budowy potwierdzoną za zgodność z oryginałem,
 - c) kserokopię aktualnego zaświadczenia o przynależności do właściwej izby, potwierdzoną za zgodność z oryginałem,
 - 3) Dostarczyć i uzgodnić z Zamawiającym Harmonogram rzeczowo-finansowy,
 - 4) Dostarczyć Kosztorys Szczegółowy.
4. Zawarcie umowy nastąpi wg wzoru Zamawiającego.
5. Postanowienia ustalone we wzorze umowy nie podlegają negocjacom.
6. W przypadku, gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający będzie mógł wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny chyba, że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy PZP.

XVII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany będzie do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy najpóźniej w dniu jej zawarcia, w wysokości **5% ceny całkowitej brutto** podanej w ofercie.
2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - 1) pieniądzu;
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - 3) gwarancjach bankowych;
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2016 r., poz. 359).
3. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w formach określonych art. 148 ust. 2 ustawy PZP.
4. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie pieniężnej Zamawiający przechowa je na oprocentowanym rachunku bankowym.
5. Z treści zabezpieczenia przedstawionego w formie gwarancji/poręczenia winno wynikać, że bank, ubezpieczyciel, poręczyciel zapłaci, na rzecz Zamawiającego w terminie maksymalnie

30 dni od pisemnego żądania kwotę zabezpieczenia, na pierwsze wezwanie Zamawiającego, bez odwołania, bez warunku, niezależnie od kwestionowania czy zastrzeżeń Wykonawcy i bez dochodzenia czy wezwanie Zamawiającego jest uzasadnione czy nie.

6. W przypadku, gdy zabezpieczenie, będzie wnoszone w formie innej niż pieniądz, Zamawiający zastrzega sobie prawo do akceptacji projektu ww. dokumentu.
7. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w wysokości 70% w terminie do 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane. Zabezpieczenie w wysokości 30%, pozostawione zostanie na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i zostanie zwrócone nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

XVIII. ISTOTNE POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, OGÓLNE WARUNKI UMOWY ALBO WZÓR UMOWY, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY WYMAGA OD WYKONAWCY, ABY ZAWARŁ Z NIM UMOWĘ W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO NA TAKICH WARUNKACH

Wzór umowy, stanowi Załącznik nr 8 do SIWZ.

1. **Zamawiający** oświadcza, iż przewiduje możliwość istotnych zmian umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru **Wykonawcy**, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z wymienionych w § 18 wzoru umowy okoliczności oraz określa warunki zmian w ust. 2 -22 § 18 wzoru umowy.
2. W przypadku zmiany wysokości obowiązującej stawki podatku VAT w sytuacji, gdy w trakcie realizacji **przedmiotu umowy** nastąpi zmiana stawki podatku VAT dla robót objętych **przedmiotem umowy**. W takim przypadku **Zamawiający** dopuszcza możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia, określonego w § 12 ust. 1 umowy, o kwotę równą różnicy w kwocie podatku, jednakże wyłącznie co do części wynagrodzenia za roboty, których do dnia zmiany stawki podatku VAT jeszcze nie wykonano.
3. W przypadku zmiany regulacji prawnych odnoszących się do praw i obowiązków stron umowy, wprowadzonych po jej zawarciu, wywołujących niezbędną potrzebę zmiany sposobu realizacji umowy, **Zamawiający** dopuszcza możliwość zmiany sposobu realizacji umowy, wysokości wynagrodzenia, określonego w § 12 ust. 1 umowy lub terminu zakończenia realizacji **przedmiotu umowy**, określonego w § 4 ust. 1 umowy.
4. W przypadku przestojów lub opóźnień w realizacji **przedmiotu umowy**, wywołanych:
1) prowadzonymi równoległe pracami budowlanymi lub montażowymi przez inne podmioty lub
2) przyczynami niezależnymi od stron umowy bądź zależnymi wyłącznie od **Zamawiającego**, **Zamawiający** dopuszcza możliwość zmiany terminu zakończenia realizacji **przedmiotu umowy**, określonego w § 4 ust. 1 umowy, odpowiednio o okres opóźnienia spowodowanego jedną z przyczyn wskazanych w pkt 1) i 2).
5. W przypadku obiektywnej konieczności zmiany technologii, warunków technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych przy wykonaniu przedmiotu umowy, zastosowaniu rozwiązań zamiennych lub równoważnych, które nie mogły być przewidziane przez **Zamawiającego** pomimo dołożenia należytej staranności, **Zamawiający** dopuszcza zmianę zakresu prac, przy czym wyłącznie w zakresie niezbędnym do zgodnego z obowiązującymi standardami, wymaganiami technicznymi oraz normami, prawidłowego wykonania **przedmiotu umowy** lub zmianę wynagrodzenia, określonego w § 12 ust.1 umowy, w zakresie uwzględniającym zmieniony zakres prac. Jeżeli wskutek wprowadzenia zmian w zakresie prac wystąpi opóźnienie, bądź przewidywany okres realizacji zmienionego zakresu prac będzie dłuższy od dotychczasowego, **Zamawiający** dopuszcza możliwość zmiany terminu zakończenia realizacji **przedmiotu umowy**, określonego w § 4 ust. 1 umowy poprzez wydłużenie odpowiednio o okres takiego opóźnienia lub o okres o jaki czas konieczny dla wykonania **przedmiotu umowy** po wprowadzonych zmianach będzie dłuższy od czasu wykonania przewidzianego dla Wykonawcy przed taką zmianą.
6. W przypadku, gdy z przyczyn technicznych, które nie mogły być przewidziane przez **Zamawiającego** pomimo dołożenia należytej staranności lub które ujawniły się podczas

wykonywania prac lub gdy jest to korzystne dla interesu publicznego lub interesu **Zamawiającego** w zakresie w jakim korzyść może polegać na:

- 1) zmianach mających wpływ na przyspieszenie wykonania,
- 2) zmianach mających wpływ na obniżenie kosztu ponoszonego przez **Zamawiającego** na wykonanie, utrzymanie, lub użytkowanie,
- 3) zmianach mających wpływ na poprawę sprawności, wydajności wykonanych robót dla **Zamawiającego**,
- 4) zmianach mających wpływ na poprawę bezpieczeństwa realizacji robót budowlanych lub usprawnienia procesu budowy,
- 5) zmianach mających wpływ na poprawę bezpieczeństwa użytkowania,
- 6) zmianach mających wpływ na poprawę parametrów technicznych,
- 7) zmianach mających wpływ na poprawę parametrów funkcjonalno-użytkowych,
- 8) aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny lub zmiany obowiązujących przepisów,

Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany sposobu wykonania **przedmiotu umowy**, zmniejszenia zakresu **przedmiotu umowy** lub zmianę wynagrodzenia określonego w §12, ust. 1 umowy oraz jeżeli wskutek wprowadzenia tych zmian wystąpi opóźnienie lub wydłużenie czasu koniecznego dla wykonania **przedmiotu umowy**, **Zamawiający** dopuszcza zmianę terminu zakończenia realizacji **przedmiotu umowy** poprzez wydłużenie o okres takiego opóźnienia lub o okres o jaki czas konieczny dla wykonania **przedmiotu umowy** po wprowadzonych zmianach będzie dłuższy od czasu wykonania przewidzianego dla **Wykonawcy** przed taką zmianą.

7. W przypadku działania siły wyższej pod pojęciem, której rozumie się wszystkie zdarzenia zewnętrzne niemożliwe do przewidzenia i niemożliwe do zapobieżenia przez Stronę lub Strony umowy, a zaistniałe po zawarciu umowy, w szczególności takie jak: 1) działania wojenne, 2) terroryzm, 3) rozruchy, z wyjątkiem tych, które są ograniczone wyłącznie do pracowników **Wykonawcy** lub jego podwykonawców lub **Zamawiającego**, 4) zanieczyszczenie i inne podobnie niebezpieczne skutki spowodowane przez substancje toksyczne, z wyjątkiem tych, które mogą być przypisane użyciu przez **Wykonawcę** takich substancji, 5) działania sił przyrody, w tym huragany lub powodzie, 6) ogólnokrajowe bądź regionalne spory w przemyśle lub też spory, które są częścią ogólnonarodowej lub regionalnej kampanii, a którym Strona umowy nie mogła zapobiec, **Zamawiający** dopuszcza zmianę sposobu wykonania umowy jednakże tylko w takim zakresie, aby po ustaniu działania siły wyższej, **Wykonawca** mógł wykonać **przedmiot umowy** w sposób prawidłowy oraz jeżeli w wyniku działania siły wyższej wystąpi opóźnienie, dopuszcza zmianę terminu zakończenia realizacji przedmiotu Umowy,
8. W przypadku natrafienia podczas wykonywania prac przez **Wykonawcę** na przeszkody w postaci niezinventaryzowanego mienia, stanowisk lub zabytków archeologicznych i podobnych przeszkód, o ile istnienie tego rodzaju przeszkód nie mogło być przewidziane przez **Zamawiającego** pomimo dołożenia należytej staranności, **Zamawiający** dopuszcza zmianę sposobu wykonania umowy w niezbędnym zakresie tak, aby **Wykonawca** po ustaniu lub usunięciu przeszkód mógł wykonać prawidłowo **przedmiot umowy**.
9. W przypadku wystąpienia niemożliwych do przewidzenia warunków terenowych, w szczególności istnienia podziemnych sieci, instalacji, urządzeń lub niezinventaryzowanych obiektów budowlanych (bunkry, fundamenty, ściany szczelne), **Zamawiający** dopuszcza możliwość zmiany wynagrodzenia, określonego w § 12 ust. 1 umowy oraz jeżeli w wyniku opisanych powyżej przeszkód wystąpi opóźnienie w robotach, **Zamawiający** dopuszcza zmianę terminu zakończenia realizacji **przedmiotu umowy**, określonego w § 4 ust. 1 umowy poprzez przedłużenie o okres takiego opóźnienia.
10. W przypadku przestoju lub opóźnień w wykonywaniu prac przez **Wykonawcę** będących następstwem błędów w dokumentacji **Zamawiającego**, jednakże z wyłączeniem błędów jakie doświadczony **Wykonawca** dokładając należytej staranności powinien wykryć w trakcie badania wymagań **Zamawiającego**, **Zamawiający** dopuszcza możliwość zmiany wynagrodzenia, określonego w § 12, ust. 1 umowy oraz jeżeli wskutek opóźnień w wykonywaniu prac wystąpi opóźnienie lub wydłużenie czasu koniecznego dla wykonania **przedmiotu umowy**, **Zamawiający** dopuszcza zmianę terminu zakończenia realizacji **przedmiotu umowy**, określonego w § 4 ust. 1 umowy, poprzez wydłużenie o okres takiego opóźnienia lub o okres o jaki czas konieczny dla wykonania **przedmiotu umowy** po

wprowadzonych zmianach będzie dłuższy od czasu wykonania przewidzianego dla **Wykonawcy** przed taką zmianą.

11. Zgodnie z art. 144 ust. 1 pkt 6 ustawy PZP dokonanie zmian w umowie jest możliwe w sytuacji, gdy łączna wartość zmian jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust.8 i jest mniejsza od 15 % wartości zamówienia określonego pierwotnie w umowie.
12. W przypadku gdy umowa zostanie zmieniona na podstawie art. 144 ust.1 pkt 2 ustawy PZP, czyli gdy Zamawiający podejmie decyzję o konieczności wykonania „**dodatkowych robót budowlanych**” wykraczających poza przedmiot umowy („zamówienia podstawowego”), to ustala się następujące zasady ich zlecenia i rozliczania:
 1. **Rozpoczęcie wykonywania „dodatkowych robót budowlanych”** wykraczających poza przedmiot umowy może nastąpić po podpisaniu przez Strony umowy aneksu zmieniającego umowę w tym zakresie. Podstawą do podpisania aneksu będzie protokół konieczności potwierdzony przez inspektora nadzoru i zatwierdzony przez Strony umowy. Protokół ten musi zawierać uzasadnienie wskazujące, że spełnione zostały przesłanki, o których mowa w art. 144 ust. 1 pkt 2 ustawy PZP.
 2. **Rozliczanie „dodatkowych robót budowlanych”** wykraczających poza przedmiot zamówienia podstawowego, których Zamawiający może udzielić na podstawie art. 144 ust.1 pkt 2 ustawy PZP, odbędzie się fakturami wystawianymi po ich wykonaniu, odebraniu przez inspektora nadzoru, lecz nie częściej niż w okresach miesięcznych. Faktury regulowane będą w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury, protokołu odbioru wykonanych robót oraz kosztorysu wykonanego w oparciu o następujące założenia – ceny jednostkowe robót będą przyjmowane z Kosztorysu Szczegółowego, o którym mowa w rozdz. IV ust. 4.1 pkt 9, w sytuacji gdy wystąpią roboty, na które nie określono w Kosztorysie Szczegółowym cen jednostkowych, roboty te rozliczone będą na podstawie kosztorysów przygotowanych przez Wykonawcę, a zatwierdzonych przez Inspektora Nadzoru i Zamawiającego. Kosztorysy na roboty, na które nie określono cen jednostkowych w Kosztorysie Szczegółowym opracowywane będą na podstawie cen nie wyższych niż średnia cena opublikowana w cenniku wydawnictwa Sekocenbud z bieżącego kwartału. Podstawą do określenia nakładów rzeczowych będą normy zawarte w ww. kosztorysach, a w przypadku ich braku – odpowiednie pozycje KNR-ów. W przypadku braku odpowiednich pozycji w KNR-ach, zastosowana będzie wycena indywidualna Wykonawcy, zatwierdzona przez Zamawiającego.
13. W przypadku rezygnacji z wykonywania pewnych robót przewidzianych w dokumentacji projektowej tj. „**robót zaniechanych**”, o których mowa w rozdz. IV ust. 4.1 pkt 13, sposób obliczenia należnego wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu wykonania części umowy będzie następujący – w przypadku od odstąpienia od całego elementu robót określonego w harmonogramie rzeczowo-finansowym, nastąpi odliczenie wartości tego elementu (wynikającej z harmonogramu rzeczowo-finansowego) od ogólnej wartości przedmiotu zamówienia. W przypadku odstąpienia od części robót z danego elementu określonego w harmonogramie rzeczowo-finansowym, obliczenie wykonanej części tego elementu nastąpi na podstawie kosztorysów powykonawczych, przygotowanych przez Wykonawcę, a zatwierdzonych przez Inspektora Nadzoru. Kosztorysy te opracowane będą w oparciu o następujące założenia – ceny jednostkowe robót zostaną przyjęte z Kosztorysu Szczegółowego, o którym mowa w rozdz. IV ust. 4.1 pkt 9, jeżeli nie będzie możliwe rozliczenie danej roboty w oparciu o ww. Kosztorys Szczegółowy, należy przyjąć do rozliczeń ceny nie wyższe niż średnia cena opublikowana w cenniku Sekocenbud z bieżącego kwartału. Podstawą do określenia nakładów rzeczowych będą KNR-y. W przypadku braku odpowiednich pozycji w KNR-ach, zastosowana będzie wycena indywidualna Wykonawcy, zatwierdzona przez Zamawiającego.
14. Wynagrodzenie Wykonawcy za zabezpieczenie przerwanych robót nastąpi na podstawie kosztorysów powykonawczych przygotowanych przez Wykonawcę, a zatwierdzonych przez Inspektora Nadzoru. Kosztorysy te opracowane będą w oparciu o następujące założenia – ceny jednostkowe robót zostaną przyjęte z Kosztorysu Szczegółowego, o którym mowa w rozdz. IV ust. 4.1 pkt 9, jeżeli nie będzie możliwe rozliczenie danej roboty w oparciu o ww.

Kosztorys Szczegółowy, należy przyjąć do rozliczeń ceny nie wyższe niż średnia cena opublikowana w cenniku Sekocenbud z bieżącego kwartału. Podstawą do określenia nakładów rzeczowych będą KNR-y. W przypadku braku odpowiednich pozycji w KNR-ach, zastosowana będzie wycena indywidualna Wykonawcy, zatwierdzona przez Zamawiającego.

15. W przypadku dopuszczonego prawem, ewentualnego zlecenia robót dodatkowych, jeżeli terminy ich wykonania, rodzaj lub zakres uniemożliwiają dotrzymanie pierwotnego terminu zakończenia realizacji **przedmiotu umowy**, **Zamawiający** dopuszcza zmianę terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy, określonego w § 4 ust. 1 umowy, poprzez wydłużenie o okres niezbędny do dokończenia robót.
16. W przypadku dopuszczonego prawem, ewentualnego zlecenia robót dodatkowych, zapłata za realizację robót dodatkowych nastąpi na podstawie czynników cenotwórczych zawartych w Kosztorysie Szczegółowym złożonym przez Wykonawcę, w sytuacji gdy czynnik cenotwórczy nie występuje w Kosztorysie Szczegółowym do rozliczeń należy przyjąć ceny nie wyższe niż średnia cena opublikowana w cenniku wydawnictwa Sekocenbud z bieżącego kwartału.
17. W przypadku, gdy w umowie znajdują się oczywiste błędy pisarskie lub rachunkowe **Zamawiający** dopuszcza zmiany postanowień umowy, w których występują takie oczywiste błędy pisarskie lub rachunkowe.
18. **Zamawiający** przewiduje możliwość dokonania zmian i uzupełnień nieistotnych umowy (nie stanowiących zmian istotnych niniejszej umowy), w szczególności:
 - 1) zmiana nazwy, siedziby stron umowy, numerów kont bankowych oraz innych danych identyfikacyjnych,
 - 2) zmiana osób odpowiedzialnych za kontakty i nadzór nad **przedmiotem umowy**.
19. W przypadku zmiany kierownika budowy/robót (jedynie za uprzednią pisemną zgodą **Zamawiającego**) na wniosek **Wykonawcy** w przypadku:
 - 1) choroby lub innych zdarzeń losowych dotyczących kierownika budowy/robót
 - 2) nie wywiązywania się kierownika budowy/robót
 - 3) jeżeli zmiana kierownika budowy/robot stanie się konieczna z jakichkolwiek przyczyn niezależnych od **Wykonawcy** (art. rezygnacji).
20. W przypadku zmiany kierownika budowy/robót na wniosek **Zamawiającego** w przypadku, gdy nie wykonuje on swoich obowiązków wynikających z umowy, **Wykonawca** zobowiązany jest zmienić kierownika budowy/robot zgodnie z żądaniem **Zamawiającego** we wskazanym przez **Zamawiającego** terminie.
21. W przypadku zmiany kierownika budowy/robót, nowy kierownik budowy musi spełniać wymagania określone w SIWZ.
22. W przypadku zmiany podwykonawców: w przypadku wprowadzenia podwykonawcy, wprowadzenia nowego (kolejnego) podwykonawcy, rezygnacji podwykonawcy, zmiany wartości lub zakresu robót wykonywanych przez podwykonawcę, **Zamawiający** może wyrazić zgodę na powyższe po zaakceptowaniu umowy **Wykonawcy** z podwykonawcą wraz z częścią dokumentacji dot. wykonania robót określonych w umowie, w terminie 14 dni od przekazania umowy przez **Wykonawcę**.
23. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które **Zamawiający** może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania **Zamawiającego** do wyrażenia takiej zgody.

XIX. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ

1. Każdemu Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI ustawy PZP jak dla postępowań poniżej kwoty określonej w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy PZP.

XX. ZAŁĄCZNIKI

- 1) Załącznik nr 1 - OFERTA – wzór,
- 2) Załącznik nr 2 - OŚWIADCZENIE WYKONAWCY o braku podstaw do wykluczenia
- 3) Załącznik nr 3 - OŚWIADCZENIE WYKONAWCY o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
- 4) Załącznik nr 3A - OŚWIADCZENIE WYKONAWCY dot. minimalnego rocznego obrotu

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia dla zadania pn.:
„Przebudowa i rozbudowa założenia basenowego przy ul. Śląskiej w Świdnicy.”

- 5) Załącznik nr 4 - Oświadczenie o powierzeniu wykonania części zamówienia podwykonawcom
- 6) Załącznik nr 5 - PISEMNE ZOBOWIĄZANIE PODMIOTU do oddania do dyspozycji wykonawcy niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia zgodnie z art. 22a ustawy Pzp
- 7) Załącznik nr 6 - Wykaz osób
- 8) Załącznik nr 7 - Wykaz robót
- 9) Załącznik nr 8 - Wzór umowy
- 10) Załącznik nr 9 - Dokumentacja projektowa
- 11) Załącznik nr 10 - Wytyczne w zakresie obsługi geodezyjnej
- 12) Załącznik nr 11 - Szczegółowa Specyfikacja techniczna założenia osnowy geodezyjnej.

Świdnica, dn. 4.12.2017

Zatwierdzam:
PREZES ZARZADU
Jacek Sochacki
mgr inż. Jacek Sochacki

OFERTA – wzór

1., 2. (pieczętka)
Wykonawcy/ów

DANE WYKONAWCY

(Wykonawców – w przypadku oferty wspólnej, ze wskazaniem pełnomocnika):

| | |
|----|--|
| 1. | Pełna nazwa: |
| | Adres: ulica kod miejscowość |
| | tel.: fax: e-mail. |
| | numer NIP numer REGON |
| 2. | Pełna nazwa: |
| | Adres: ulica kod miejscowość |
| | tel.: fax: e-mail. |
| | numer NIP numer REGON |

Nawiązując do ogłoszenia o zamówieniu publicznym w trybie przetargu nieograniczonego ogłoszonego w BZP na stronie internetowej, zgłaszamy przystąpienie do przetargu na wyłonienie Wykonawcy zamierzenia polegającego na wykonaniu robót budowlanych w ramach zadania pn. „Przebudowa i rozbudowa założenia basenowego przy ul. Śląskiej w Świdnicy”.

1. **Oferujemy** wykonanie przedmiotu zamówienia w łącznej cenie ryczałtowej wynoszącej:

| |
|----------------------------|
| Wartość netto |
| Podatek 23% |
| Cena |

2. **Deklarujemy** wykonanie przedmiotu zamówienia w terminie: do R.

3. **Zobowiązujemy się** do udzielenia Zamawiającemu na wykonane roboty gwarancji jakości na wszystkie wykonane prace budowlane na okres miesięcy^(*), licząc od daty odbioru przedmiotu zamówienia, na warunkach określonych we wzorze karty gwarancyjnej.

Wymagany okres rękojmi wynosi 24 m-ce – na warunkach i zasadach określonych przepisami KC oraz warunkami określonymi w karcie gwarancyjnej.

(*) Minimalny okres udzielonej gwarancji wynosi 60 miesięcy

4. **Oferujemy** samodzielne wykonanie zamówienia na poziomie:

poziom ≤ 30%,

30% < poziom ≤ 40%,

40% < poziom ≤ 50%,

poziom > 50% wartości oferty (podkreślić, zaznaczyć właściwe).

W przypadku nie wskazania udziału procentowego samodzielnego wykonania przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę, Zamawiający przyjmie, iż wynosi on ≤30%.

5. **Potwierdzamy przyjęcie warunków umownych i warunków płatności** zawartych w SIWZ i we wzorze umowy stanowiącej załącznik do SIWZ.

6. **Uważamy się** za związanych niniejszą ofertą przez 30 dni od upływu terminu składania ofert.

7. **Potwierdzamy** wniesienie wadium w wysokości zł. W formie

Wniesione wadium (dotyczy Wykonawców wnoszących wadium w pieniądzu) prosimy zwrócić na:

rachunek bankowy, z którego dokonano przelewu wpłaty wadium,

wskazany poniżej rachunek bankowy:

(podać nazwę banku oraz nr konta)

8. **Zobowiązujemy się** w przypadku wybrania naszej oferty do:

- wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy zgodnie z art. 147. Ustawy Prawo zamówień publicznych w wysokości 5 % ceny ofertowej brutto.

9. **Oświadczamy**, że złożona oferta

- nie prowadzi** do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług;
- prowadzi** do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, jednocześnie wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

| Lp. | Nazwa (rodzaj) towaru lub usługi | Wartość bez kwoty podatku |
|-----|----------------------------------|---------------------------|
| | | |
| | | |
| | | |

10. **Oświadczamy** na podstawie art. 8 ust. 3 ustawy Pzp, że:

- żadna z informacji** zawartych w ofercie **nie stanowi tajemnicy przedsiębiorstwa** w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
- wskazane poniżej informacje** zawarte w ofercie **stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa** w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i w związku z niniejszym nie mogą być udostępnione, w szczególności innym uczestnikom postępowania:

| Lp. | Oznaczeniu rodzaju (nazwy) informacji | Numery stron w ofercie | |
|-----|---------------------------------------|------------------------|----|
| | | od | Do |
| | | | |
| | | | |

Uzasadnienia zastrzeżenia dokumentów:

- 11. Przystępując do zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego **oświadczamy**, że: zapoznaliśmy się z dokumentami przetargowymi w tym: (*dokumentacją techniczną (jeżeli dotyczy)*) Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia wraz ze wzorem umowy i przyjmujemy je bez zastrzeżeń.
- 12. **Oświadczamy**, że czynności w zakresie realizacji zamówienia polegające na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz.U. z 2016 r., poz. 1666 z późn. Zm.) będą wykonywały osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę.
- 13. **Oświadczamy**, że uwzględniliśmy zmiany i dodatkowe ustalenia wynikłe w trakcie procedury przetargowej stanowiące integralną część SIWZ, wyszczególnione we wszystkich przesłanych i umieszczonych na stronie internetowej pismach Zamawiającego. (www.spwik.com.pl).
- 14. Oferta złożona na kolejno ponumerowanych zapisanych stronach od strony numer do strony numer (łącznie z załącznikami).
- 15. **Jestem/nie jestem** małym/średnim przedsiębiorcą(**)

.....
Miejscowość, data

.....
Pieczęć i podpis upoważnionych
przedstawicieli firmy

(**) *niepotrzebne skreślić*

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY
o braku podstaw do wykluczenia**

Nazwa Wykonawcy

Adres Wykonawcy

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na wyłonienie Wykonawcy zamierzenia polegającego na wykonaniu robót budowlanych w ramach zadania pn.: „Przebudowa i rozbudowa założenia basenowego przy ul. Śląskiej w Świdnicy”.

I. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy Pzp, zgodnie z którymi wyklucza się:

- 1) Wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu lub nie został zaproszony do negocjacji lub złożenia ofert wstępnych albo ofert, lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia;
- 2) Wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
 - a) o którym mowa w art. 165a, art. 181–188, art. 189a, art. 218–221, art. 228–230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270–309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. Nr 88, poz. 553, z późn. Zm.) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2016 r. poz. 176),
 - b) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny,
 - c) skarbowe,
 - d) o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769);
- 3) Wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 2;
- 4) Wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- 5) Wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub kryteria selekcji, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;
- 6) Wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd Zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- 7) Wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- 8) Wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;
- 9) Wykonawcę, który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
- 10) Wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2015 r. poz. 1212, 1844 i 1855 oraz z 2016 r. poz. 437);
- 11) Wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
- 12) Wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Oraz

Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust.5 pkt 1 ustawy Pzp, zgodnie z którymi wyklucza się wykonawcę:

- 1) W stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust.1 ustawy z dnia 15 maja 2015r. – Prawo Restrukturyzacyjne (Dz.U. z 2015r. poz.978, 1259, 1513,1830 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust.1 ustawy z dnia 28 lutego 2003r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015r. poz. 233,978,1166, 1259 oraz z 2016 r. poz.615).

Miejscowość, data

pieczęć i podpis upoważnionych
przedstawicieli firmy

II. Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. Ustawy Pzp (*podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt. 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp*).

Jednocześnie oświadczam, że w związku z w/w okolicznością , na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy pzp podjąłem następujące środki naprawcze

- a)
b)
c)

Miejscowość, data

pieczęć i podpis upoważnionych
przedstawicieli firmy

1) **Oświadczam**, że następujący/e podmiot/y, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.:

- a)
b)
c)

(*podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CeiDG*)

nie podlega/ą wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-22 ustawy Pzp.

Miejscowość, data

pieczęć i podpis upoważnionych
przedstawicieli firmy

IV. Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, będący/e podwykonawcą/ami:

- a)
b)
c)

(*podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CeiDG*)

nie podlega/ą wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-22 ustawy Pzp.

Miejscowość, data

pieczęć i podpis upoważnionych
przedstawicieli firmy

V. Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

Miejscowość, data

pieczęć i podpis upoważnionych
przedstawicieli firmy

UWAGA! Wykonawca zobowiązany jest do podpisania każdego oświadczenia. W sytuacji, gdy wskazane oświadczenie go nie dotyczy zobowiązany jest do wstawienia zwrotu „NIE DOTYCZY” i podpisania oświadczenia we wskazanym miejscu.

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY
o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

Nazwa Wykonawcy

Adres Wykonawcy

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na wyłonienie Wykonawcy zamierzenia polegającego na wykonaniu robót budowlanych w ramach zadania pn.: „Przebudowa i rozbudowa założenia basenowego przy ul. Śląskiej w Świdnicy”.

I. Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu w zakresie:

2) sytuacji ekonomicznej i finansowej – Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że:

- a) posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości minimum 5 000 000 zł (słownie: pięć milionów złotych),
- b) posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia, na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 3 000 000 zł (słownie: trzy miliony złotych),
- c) posiadał w każdym roku działalności, za okres nie dłuższy niż ostatnie trzy lata obrotowe – a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – za ten okres, minimalny roczny obrót w wysokości 15 000 000 zł, w tym minimalny roczny obrót w obszarze objętym zamówieniem (związany z działalnością w zakresie realizacji robót budowlanych) w wysokości minimum 10 000 000 zł.

3) zdolności zawodowej – Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że:

- a) dysponuje lub będzie dysponować osobami zdolnymi do realizacji zamówienia, tj.:
 1. **kierownikiem budowy – kierownikiem robót w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**, który posiada uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej, minimum 3 lata doświadczenia w pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, wykształcenie wyższe,
 2. **kierownikiem robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**, który posiada uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, minimum 3 lata doświadczenia w pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, wykształcenie wyższe,
 3. **kierownikiem robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych**, który posiada uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, minimum 3 lata doświadczenia w pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, wykształcenie wyższe,

Nie dopuszcza się w ramach powyższego warunku pełnienia funkcji kierownika robót w więcej niż jednej specjalności.

Przez uprawnienia należy rozumieć: uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2017 poz. 1332) oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2014 poz. 1278) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa. W przypadku Wykonawców zagranicznych dopuszcza się równoważne kwalifikacje zdobyte w innych państwach na zasadach określonych w art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. z 2016 poz. 65).

b) posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie, tj. w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, zrealizował wszystkie roboty budowlane, o wartościach i parametrach wskazanych poniżej:

1. jedna robota budowlana polegająca na budowie lub przebudowie obiektu użyteczności publicznej o charakterze sportowo-rekreacyjnym (art. odkryty basen lub otwarta pływalnia lub park wodny lub kryta pływalnia) o powierzchni zabudowy obiektów budowlanych co najmniej 5000 m² oraz
2. dwie roboty budowlane polegające na budowie lub przebudowie niecek basenowych o łącznej powierzchni lustra wody co najmniej 1500 m² wraz z technologią oczyszczania wody basenowej, o wartości robót minimum 10 000 000 zł każda, przy czym jedna osobna niecka basenowa winna być wykonana ze stali nierdzewnej nie może być mniejsza niż 1000 m².

*Przez budowę należy rozumieć wykonywanie obiektu budowlanego w określonym miejscu, a także odbudowę, rozbudowę, nadbudowę obiektu budowlanego;
Przez przebudowę należy rozumieć wykonywanie robót budowlanych, w wyniku których następuje zmiana parametrów użytkowych lub technicznych istniejącego obiektu budowlanego, z wyjątkiem charakterystycznych parametrów, jak: kubatura, powierzchnia zabudowy, wysokość, długość, szerokość bądź liczba kondygnacji;*

Miejscowość, data

*pieczęć i podpis upoważnionych
przedstawicieli firmy*

Informacja w związku z poleganiem na zasobach innych podmiotów

II. **Oświadczam**, że w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu określonych przez Zamawiającego w rozdziale VI, ust. 1 pkt 1.2 niniejszej SIWZ, polegam na zasobach następującego/yh podmiotu/ów:

.....
.....

W następującym zakresie:

.....
.....

(wskazać podmiot / określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu)

Miejscowość, data

*pieczęć i podpis upoważnionych
przedstawicieli firmy*

4) **Oświadczam**, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

Miejscowość, data

*pieczęć i podpis upoważnionych
przedstawicieli firmy*

UWAGA! W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie oświadczenia te mają potwierdzić spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnienie warunków udziału w postępowaniu

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY
dotyczące minimalnego rocznego obrotu

Nazwa Wykonawcy

Adres Wykonawcy

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na wyłonienie Wykonawcy zamierzenia polegającego na wykonaniu robót budowlanych w ramach zadania pn.: **„Przebudowa i rozbudowa założenia basenowego przy ul. Śląskiej w Świdnicy”**.

Oświadczam, że podmiot do reprezentacji którego jestem uprawniony, w okresie ostatnich trzech lat obrotowych – a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – za ten okres, posiadał roczny obrót w wysokości Zł, w tym roczny obrót w obszarze objętym zamówieniem (związany z działalnością w zakresie realizacji robót budowlanych) w wysokości Zł.

Miejscowość, data

*pieczęć i podpis upoważnionych
przedstawicieli firmy*

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY
o powierzeniu wykonania części zamówienia podwykonawcom

Nazwa
Wykonawcy

Adres Wykonawcy

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na wyłonienie Wykonawcy zamierzenia polegającego na wykonaniu robót budowlanych w ramach zadania pn. „Przebudowa i rozbudowa założenia basenowego przy ul. Śląskiej w Świdnicy”.

Oświadczam, że następujące prace zamierzamy zlecić podwykonawcom:

| Lp. | Nazwa podwykonawcy | Czynności/Opis robót | Udział % w całości zamówienia |
|-----|--------------------|----------------------|-------------------------------|
| | | | |
| | | | |

UWAGA! Stosownie do treści art. 36ba ustawy Pzp zamawiający informuje, że jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia na roboty budowlane nastąpi w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawi oświadczenie lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.

Miejscowość, data

pieczęć i podpis upoważnionych
przedstawicieli firmy

**PISEMNE ZOBOWIĄZANIE PODMIOTU DO ODDANIA DO DYSPOZYCJI WYKONAWCY
NIEZBĘDNYCH ZASOBÓW NA OKRES KORZYSTANIA Z NICH PRZY WYKONYWANIU
ZAMÓWIENIA ZGODNIE Z ART. 22a USTAWY PZP**

Nazwa

Wykonawcy

Adres Wykonawcy

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na wyłonienie Wykonawcy zamierzenia polegającego na wykonaniu robót budowlanych w ramach zadania pn.: „Przebudowa i rozbudowa założenia basenowego przy ul. Śląskiej w Świdnicy”.

Ja (My) niżej podpisany (ni)

.....

działając w imieniu i na rzecz:

.....

Oświadczam (my), że w przetargu nieograniczonym na:

.....

.....

Zobowiązuję (zobowiązujemy) się udostępnić swoje zasoby Wykonawcy:

.....

(pełna nazwa Wykonawcy i adres/siedziba Wykonawcy)

W celu oceny, czy ww. Wykonawca będzie dysponował moimi zasobami w stopniu niezbędnym dla należytego wykonania zamówienia oraz oceny, czy stosunek nas łączący gwarantuje rzeczywisty dostęp do moich zasobów podaję:

1) zakres moich zasobów dostępnych Wykonawcy:

.....

.....

2) sposób wykorzystania moich zasobów przez Wykonawcę przy wykonywaniu zamówienia:

.....

.....

3) charakter stosunku, jaki będzie mnie łączył z Wykonawcą:

.....

.....

4) zakres i okres mojego udziału przy wykonywaniu zamówienia:

.....

.....

Miejscowość, data

pieczęć i podpis upoważnionych
przedstawicieli firmy

| | |
|-------------------------------------|---|
| (pieczęć wykonawcy/pełnomocnika) | WYKAZ OSÓB SKIEROWANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO polegającego na wykonaniu robót budowlanych w ramach zadania pn. „Przebudowa i rozbudowa założenia basenowego przy ul. Śląskiej w Świdnicy”. |
|-------------------------------------|---|

| Lp. | stanowisko, zakres wykonywanych czynności | osoba /Imię i Nazwisko/ | kwalifikacje zawodowe /Rodzaj, nr uprawnień/ | Doświadczenie w latach | Podstawa dysponowania |
|-----|---|-------------------------|---|------------------------|-----------------------|
| 1 | | 2 | 3 | 4 | 6 |
| 1 | Kierownik budowy, Kierownik robót w specjalności budowlano-konstrukcyjnej | | Uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności budowlano-konstrukcyjnej bez ograniczeń, wykształcenie wyższe Uprawnienia nr Nr ewidencyjny OIB | | |
| 2 | Kierownik robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych | | Uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń Wykształcenie wyższe Uprawnienia nr Nr ewidencyjny OIB | | |
| | Kierownik robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych | | Uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, wykształcenie wyższe Uprawnienia nr Nr ewidencyjny OIB | | |

Zgodnie z Rozdziałem VI ust. 1 pkt 1.2 ppkt 1.2.2 lit. a) Wykonawca spełni warunki udziału w postępowaniu, jeżeli wykaze, że dysponuje lub będzie dysponować osobami zdolnymi do realizacji zamówienia, tj.

1. kierownikiem budowy – kierownikiem robót w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, który posiada uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej, minimum 3 lata doświadczenia w pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, wykształcenie wyższe,
2. kierownikiem robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, który posiada uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,

gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, minimum 3 lata doświadczenia w pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, wykształcenie wyższe,

3. kierownikiem robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, który posiada uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, minimum 3 lata doświadczenia w pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, wykształcenie wyższe,

Nie dopuszcza się w ramach powyższego warunku pełnienia funkcji kierownika robót w więcej niż jednej specjalności.

Przez uprawnienia należy rozumieć: uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2017 poz. 1332) oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2014 poz. 1278) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa. W przypadku Wykonawców zagranicznych dopuszcza się równoważne kwalifikacje zdobyte w innych państwach na zasadach określonych w art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. z 2016 poz. 65).

Miejscowość, data

pieczęć i podpis upoważnionych
przedstawicieli firmy

UWAGA!

Niniejszy dokument składa Wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona.

Wykaz robót budowlanych w ramach zadania pn.: „Przebudowa i rozbudowa założenia basenowego przy ul. Śląskiej w Świdnicy”.

| (pieczęć wykonawcy/pełnomocnika) | | WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH | | | |
|----------------------------------|-------------------------------------|-------------------------|---------------------------|-------------------|--|
| I.p. | Nazwa realizacji, Rodzaj robót * | Miejsce wykonania | Wartość robót (brutto) | Data wykonania | Podmiot, na rzecz którego roboty została wykonana |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

Zgodnie z Rozdziałem VI ust. 1 pkt 1.2 ppkt 1.2.2 lit. b)

Posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie, tj. w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, zrealizował wszystkie roboty budowlane, o wartościach i parametrach wskazanych poniżej tj.:

1. jedna robota budowlana polegająca na budowie lub przebudowie obiektu użyteczności publicznej o charakterze sportowo-rekreacyjnym (art. odkryty basen lub otwarta pływalnia lub park wodny lub kryta pływalnia) o powierzchni zabudowy obiektów budowlanych co najmniej 5000 m² oraz
2. dwie roboty budowlane polegające na budowie lub przebudowie niecek basenowych o łącznej powierzchni lustra wody co najmniej 1500 m² wraz z technologią oczyszczania wody basenowej, o wartości robót minimum 10 000 000 zł każda, przy czym jedna osobna niecka basenowa winna być wykonana ze stali nierdzewnej nie może być mniejsza niż 1000 m².

Przez budowę należy rozumieć wykonywanie obiektu budowlanego w określonym miejscu, a także odbudowę, rozbudowę, nadbudowę obiektu budowlanego;

Przez przebudowę należy rozumieć wykonywanie robót budowlanych, w wyniku których następuje zmiana parametrów użytkowych lub technicznych istniejącego obiektu budowlanego, z wyjątkiem charakterystycznych parametrów, jak: kubatura, powierzchnia zabudowy, wysokość, długość, szerokość bądź liczba kondygnacji;

Miejscowość, data

pieczęć i podpis upoważnionych
przedstawicieli firmy

UWAGA!

Niniejszy dokument składa Wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona.

WZÓR UMOWY

z dnia

zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego nr z dnia R. w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r (tekst jednolity Dz. U. z 2015r. poz. 2164) zwanej dalej pzp, pomiędzy:

1) **Świdnickie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Świdnicy Sp. z o.o.** ul. Wrocławska 10 58-100 Świdnica

reprezentowaną przez:

**Prezesa Spółki - Pana Jacka Sochackiego,
Prokurenta -**

Zwane w dalszej treści Umowy „Zamawiającym”,

a:

2)

z siedzibą:

NIP:

REGON

reprezentowaną przez:

zwaną dalej „Wykonawcą”

Stosownie do rozstrzygnięcia przeprowadzonego postępowania przetargowego nr z dnia 2017 r. w trybie przetargu nieograniczonego, dotyczącego wykonania zamierzenia polegającego na wykonaniu robót budowlanych w ramach zadania pn. „Przebudowa i rozbudowa założenia basenowego przy ul. Śląskiej w Świdnicy”.

W wyniku którego jako najkorzystniejsza wybrana została oferta Wykonawcy oraz na podstawie:

- 1) ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164),
- 2) dokumentacji przetargowej tj.: dokumentacji sporządzonej i udostępnionej Wykonawcom przez Zamawiającego na potrzeby przeprowadzenia postępowania przetargowego, obejmującej w szczególności specyfikację istotnych warunków zamówienia (zwanej dalej „SIWZ”) wraz z załącznikami do niej oraz wszelkimi zmianami i dodatkowymi ustaleniami wynikłymi w trakcie procedury przetargowej stanowiącymi integralną część SIWZ, wyszczególnionymi we wszystkich przesłanych i umieszczonych na stronie internetowej **Zamawiającego** pismach,
- 3) oferty **Wykonawcy**,

Strony zawierają umowę, zwaną w dalszej części „Umową”, następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

Przedmiotem umowy jest wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pn.: „Przebudowa i rozbudowa założenia basenowego przy ul. Śląskiej w Świdnicy”.

Skrócony opis zamierzenia budowlanego:

1. Przebudowa i rozbudowa założenia basenowego przy ulicy Śląskiej 35-37 w Świdnicy na działkach nr 3156, 3157 i 3158 będzie polegać na wykonaniu robót budowlanych wszystkich branż związanych z:
 - przebudową istniejących niecek żelbetowych otwartego basenu miejskiego z towarzyszącą infrastrukturą i technologią,
 - przebudową i rozbudową istniejących obiektów kubaturowych o przeznaczeniu administracyjno-socjalnym i hostelowym wraz elementami zagospodarowania terenu.
2. W szczególności prace budowlane będą obejmować przebudowę starych niecek żelbetowych na nowe niecki basenowe ze stali nierdzewnej z przeznaczeniem na basen pływacki, 3 baseny rekreacyjne i brodzik dla dzieci o łącznej powierzchni lustra wody ok. 3700 m2 wraz wyposażeniem, urządzeniami, instalacjami, przyłączami oraz infrastrukturą towarzyszącą. Przy basenach zostanie zainstalowany wodny plac zabaw dla dzieci. Ponadto zostaną przebudowane budynki „A”, „E”, „F” i „G” na potrzeby zaplecza basenów i hostelu, budynek „H” na potrzeby technologiczne basenów oraz nadbudowany administracyjny budynek „B”. Nowoprojektowane budynki „C” i „D” będą stanowić strefę wejściową na basen oraz spełniać funkcje administracyjno-szkoleniowe. Zagospodarowanie terenu obejmuje również budowę placu zabaw dla dzieci, oświetlenie i ogrodzenie terenu, obiekty małej architektury, place, chodniki, schody terenowe, nasadzenia i tereny zielone.
3. Przebudowane i rozbudowane obiekty budowlane wraz z infrastrukturą będą spełniać wszelkie wymagania

- zgodnie z obowiązującym prawem pozwalające na ich właściwą i bezpieczną eksploatację.
- Przedmiot zamówienia **nie obejmuje** usunięcia drzew i krzewów wymienionych w decyzji nr 93/2016 z dn. 23 maja 2016r. Kosztów ww. wycinki **nie należy** uwzględniać przy kalkulowaniu ceny oferty.
 - Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszelkich robót i czynności niezbędnych do zrealizowania przedmiotu umowy, z należytą starannością oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi w przedmiotowym zakresie przepisami i normami.
 - Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed zawarciem umowy, w celu potwierdzenia ceny ofertowej, dostarczy Zamawiającemu Kosztorys Szczegółowy. Wykonawca opracuje ww. Szczegółowy Kosztorys w oparciu o dokumentację projektową udostępnianą przez Zamawiającego oraz zapisy w SIWZ, w formie określonej Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 15.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego (...) Dz. U. nr 130 z 2004 r. poz. 1389. Kosztorys Szczegółowy winien zawierać ceny jednostkowe dla poszczególnych pozycji kosztorysowych, obejmujące wszystkie składniki cenotwórcze. Wykonawca winien w ww. kosztorysie wycenić każdą pozycję kosztorysową z uwzględnieniem wielkości podanych w Przedmiarze robót oraz ująć wszystkie inne koszty związane z przygotowaniem.
 - Ponieważ obowiązującym wynagrodzeniem jest wynagrodzenie ryczałtowe, Szczegółowy Kosztorys będzie wykorzystywany do obliczenia należnego wynagrodzenia w przypadku odstąpienia od umowy, będzie on także podstawą do rozliczania „robót zaniechanych” i „dodatkowych robót budowlanych” wykraczających poza określenie przedmiotu zamówienia podstawowego w sytuacji gdy umowa zostanie zmieniona (aneksowana) na podstawie art. 144 ust.1 pkt 2 Ustawy PZP.
 - Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem niniejszej umowy, przy zachowaniu należytej staranności dokonał wyceny wszystkich robót wynikających z dokumentacji technicznej i uwzględnił je w swoim wynagrodzeniu za wykonanie przedmiotu umowy, określonym w ofercie przetargowej.
 - Strony zgodnie ustalają, że postanowienia i zobowiązania Wykonawcy zawarte w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i jej załącznikach, zaakceptowane zostały przez Wykonawcę poprzez złożenie oferty zgodnej z jej treścią.

§2

ZAKRES PRZEDMIOTU UMOWY

- Przedmiot umowy** został szczegółowo opisany w dokumentacji projektowej, sporządzonej przez ARCHIPROJEKT Włodzimierz Banaś, Lubin ul. M. Skłodowskiej-Curie 88, obejmującej art.:
 - Projekt budowlany
 - Projekty Wykonawcze
 - Szczegółowe Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych
 - Przedmiary robótPrzedmiot zamówienia będzie realizowany w oparciu o:
 - Umowę
 - Dokumentację projektową – w szczególności projekty wykonawcze,
 - Dokumentację przetargową, tj. dokumentację sporządzoną i udostępnioną Wykonawcom przez Zamawiającego na potrzeby przeprowadzenia niniejszego postępowania przetargowego, obejmującą w szczególności SIWZ wraz z załącznikami do niej oraz wszelkimi zmianami i dodatkowymi ustaleniami wynikłymi w trakcie procedury przetargowej stanowiącymi integralną część SIWZ, wyszczególnionymi we wszystkich przesłanych i umieszczonych na stronie internetowej Zamawiającego pismach.
- Zakres robót do wykonania wynika z załączonej Dokumentacji, stanowiącej **Załącznik 9** do SIWZ. Przedmiary robót mają charakter pomocniczy. Wykonawca zobowiązany jest do ustalenia dokładnej ilości robót. Ilość robót w Przedmiarze robót Wykonawca winien skorygować do wielkości rzeczywistej, obliczonej na podstawie Dokumentacji, własnych pomiarów i analiz.
- Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót budowlanych, które nie zostały wyszczególnione w Przedmiarach robót, a są konieczne do realizacji przedmiotu umowy, zgodnie z projektem budowlanym i projektami wykonawczymi, SSTWiORB, treścią SIWZ oraz z obowiązującymi przepisami prawa.
- Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia ewentualnych „dodatkowych robót budowlanych” wykraczających poza przedmiot umowy („zamówienia podstawowego”) gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
- Zamawiający dopuszcza możliwość wykonania „robót zamiennych” w stosunku do przewidzianych dokumentacją projektową w sytuacji, gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
- Zamawiający dopuszcza możliwość rezygnacji z części (elementów) przedmiotu umowy przewidzianych w dokumentacji projektowej w sytuacji, gdy ich wykonanie będzie zbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy – tzw. „robót zaniechanych”.
- Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do:
 - zorganizowania placu budowy (zaplecze, pobór energii, wody, dozоровanie), Wykonawca przed podpisaniem umowy przedstawił Zamawiającemu do akceptacji plan zagospodarowania budowy, ze szczególnym wskazaniem dróg transportowych i placów magazynowych.
Wykonawca planując organizację placu budowy ma obowiązek uwzględnić funkcjonowanie pola kempingowego i namiotowego, w okresie od kwietnia do października oraz całoroczne funkcjonowanie Domu Wycieczkowego. Zamawiający zaleca aby droga transportowa prowadząca do terenu budowy została wytyczona z wykorzystaniem docelowego wejścia głównego na teren obiektu (pomiędzy budynkami C i D).
 - oznakowania miejsca robót zgodnie z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu i utrzymywania tego oznakowania w należytym stanie przez cały czas budowy,
 - obsługi geodezyjnej budowy a w szczególności wykonywania inwentaryzacji w stanie odkrytym oraz wykonania

dokumentacji geodezyjnej powykonawczej dla prac zrealizowanych w ramach przedmiotu zamówienia, której oryginał należy złożyć do Powiatowego Biura Geodezji i Katastru w Świdnicy, a kopię do Zamawiającego. Wytyczne do wykonania inwentaryzacji zawiera Załącznik nr 10 do SIWZ „WYTYCZNE W ZAKRESIE OBSŁUGI GEODEZYJNEJ i załącznik nr 11 do SIWZ „SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA ZAŁOŻENIA OSNOWY GEODEZYJNEJ.”

- 4) bieżącego wywozu materiałów nieużytecznych z terenu budowy na składowisko odpadów oraz i ich unieszkodliwienie o ile będzie to konieczne.
- 5) utrzymania w czystości dróg publicznych, po których będzie odbywał się ruch pojazdów budowy i transportujących materiały, wykonania inwentaryzacji i przeglądu stanu zerowego dróg przeznaczonych do transportu oraz ustalenia z odpowiednimi zarządcami sposobu korzystania z uzgodnionych dróg. W przypadku ewentualnych roszczeń odszkodowawczych administratorów i zarządców za zniszczenie dróg i ulic przez transport budowy Wykonawca jest zobowiązany do ich naprawy na własny koszt, który nie będzie podlegał odrębnej zapłacie i jest wliczony w cenę kontraktową.
- 6) wykonania we własnym zakresie dokumentacji fotograficznej oraz inwentaryzacji przyległego terenu celem oddalenia ewentualnych roszczeń właścicieli dotyczących uszkodzeń spowodowanych przeprowadzonymi robotami – jeżeli Wykonawca nie dopełni tego warunku, w przypadku ewentualnych roszczeń odszkodowawczych właścicieli nieruchomości, Wykonawca będzie zobowiązany do ich naprawy na własny koszt;
- 7) uporządkowania i doprowadzenia do stanu pierwotnego terenu sąsiadującego z placem budowy po zakończeniu wszystkich robót objętych zamówieniem,
- 8) niezwłocznego zawiadomiania Zamawiającego o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach wynikłych w trakcie prowadzenia robót,
- 9) sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- 10) przeprowadzenia **Rozruchu Technologicznego**. Rozruch ma być prowadzony do osiągnięcia wymaganych projektem lub obowiązującym prawem parametrów technicznych i jakościowych i powinien się zakończyć przed oddaniem do użytkowania / otwarcia obiektu. Rozruch prowadzony będzie w ramach realizacji zadania na koszt Wykonawcy, w tym w szczególności koszt niezbędnej obsady pracowników, mediów, materiałów technologicznych, prób, badań. Minimalny skład komisji rozruchowej zostanie zatwierdzony przez Zamawiającego przed rozruchem. Szczegółowy harmonogram rozruchu wraz z Instrukcją Rozruchu winien zostać przedłożony do Zamawiającego nie później niż na 3 miesiące przed rozruchem. Zamawiający z Wykonawcą ustalą skład komisji rozruchowej na min. 1 miesiąc przed przystąpieniem do rozruchu. Proponowany zakres **Rozruchu Technologicznego**: rozruch mechaniczny, hydrauliczny, technologiczny, rozruch AKPiA, rozruch urządzeń i sieci energetycznych, próbna eksploatacja, zgłoszenie gotowości obiektu.
- 11) wykonanie i przekazanie Zamawiającemu **Instrukcji Eksploatacji** wszystkich elementów (art. niecek) oraz obiektu (w szczególności w zakresie postępowania po zakończeniu sezonu, przerwy zimowej, rozruchu przed sezonem). Wykonanie i przekazanie ww. Instrukcji Eksploatacji jest jednym z warunków dokonania odbioru zadania.
- 12) wykonania i przekazania Zamawiającemu Instrukcji Bezpieczeństwa oraz Analizy Zagrożeń (w tym identyfikacji miejsc, w których występuje zagrożenie dla bezpieczeństwa osób wykorzystujących obszar wodny do pływania, kąpania, uprawiania sportu lub rekreacji na basenie odkrytym zlokalizowanym w Świdnicy przy ul. Śląskiej). Instrukcja Bezpieczeństwa oraz Analiza Zagrożeń winna być wykonana we współpracy z właściwymi organami (policja, WOPR, inne) na podstawie:
 - Ustawy z dnia 18 sierpnia 2011 r. o bezpieczeństwie osób przebywających na obszarach wodnych i właściwych rozporządzeniach Ministra Spraw Wewnętrznych (Dz.U. z 2016 r. poz. 656 tj.).
 - Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych w sprawie sposobu oznakowania i zabezpieczania obszarów wodnych oraz wzorów znaków zakazu, nakazu oraz informacyjnych i flag (Dz. U. z 2012 r. poz. 286);
 - Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych w sprawie minimalnych wymagań dotyczących liczby ratowników wodnych zapewniających stałą kontrolę wyznaczonego obszaru wodnego (Dz. U. z 2012 r. poz. 108);
 - Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych w sprawie wymagań dotyczących wyposażenia wyznaczonych obszarów wodnych w sprzęt ratunkowy i pomocniczy, urządzenia sygnalizacyjne i ostrzegawcze oraz sprzęt medyczny, leki i artykuły sanitarne (Dz. U. z 2012 r. poz. 261).Wykonanie i przekazanie ww. Instrukcji Bezpieczeństwa i Analizy Zagrożeń jest jednym z warunków dokonania odbioru zadania.
- 13) przeszkolenia wyznaczonych przez Zamawiającego osób z obsługi urządzeń wybudowanych i zamontowanych w obiekcie przez Wykonawcę i na jego koszt, potwierdzone stosownym protokołem.
- 14) prowadzenie eksploatacji Stacji Uzdatniania Wody przez okres 3 miesięcy przy pełnym obciążeniu użytkowym w okresie letnim. W zakres eksploatacji wchodzi: zapewnienie obsługi stacji w ilości 2 osób na zmianę, dostawa reagentów chemicznych niezbędnych dla prawidłowej pracy obiektu, zapewnienie części zamiennych w okresie prowadzenia eksploatacji (bez kosztów poboru wody, odprowadzenia ścieków oraz zużycia prądu elektrycznego). Odbiór końcowy odbędzie się po zakończeniu przez Wykonawcę ww. eksploatacji – po sezonie letnim.
- 15) wykonanie i przekazanie Zamawiającemu Instrukcji PPOŻ dla przebudowanego obiektu oraz zakup i montaż na koszt Wykonawcy wszystkich materiałów (tablice ostrzegawcze, naklejki, opisy art.) oraz sprzętu PPOŻ i sprzętu BHP na terenie całego obiektu i we wszystkich pomieszczeniach, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wykonanie i przekazanie ww. Instrukcji PPOŻ jest jednym z warunków dokonania odbioru zadania.
- 16) zaprojektowanie i oznakowanie ewentualnej drogi ewakuacji.
- 17) wykonywania wszelkich, innych czynności wynikających ze specyfiki danych robót.

8. Prace budowlane będą prowadzone na całym obszarze objętym przedmiotem zamówienia w sposób pozwalający na utrzymanie ruchu obsługującego przyległe tereny. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia dostępu do wszystkich nieruchomości dla osób pieszych przez cały okres trwania budowy a także, w miarę możliwości technologicznych, do umożliwienia przez ten okres dojazdu do nieruchomości oraz dostaw towaru; jeżeli ze względów technologicznych zaistnieje konieczność wstrzymania dojazdu do nieruchomości – Wykonawca każdorazowo zobowiązany jest do poinformowania o tym fakcie zainteresowane strony.
9. W razie organizacji przez Zamawiającego imprezy związanej z użytkowaniem przebudowywanego obiektu, Wykonawca z odpowiednim wyprzedzeniem, na czas trwania imprezy przerwie roboty umożliwiając jej przeprowadzenie. O dacie imprezy Wykonawca zostanie zawiadomiony przez Zamawiającego na 3 dni przed jej planowanym rozpoczęciem. Harmonogram imprez dostępny u Zamawiającego.
10. Wszelkie prace w pobliżu istniejącego uzbrojenia terenu (kable teletechniczne, energetyczne, przewody kanalizacyjne, wodociągowe, gazowe) należy prowadzić ręcznie, pod nadzorem przedstawiciela, wskazanego przez właściciela sieci. Przed rozpoczęciem robót przebiegających w pobliżu istniejącego uzbrojenia terenu, należy próbnymi przekopami ustalić położenie tych sieci.
11. **Zamawiający** zachowuje prawo dostępu do terenu budowy dla wskazanych przez siebie innych wykonawców (art. Zakład Gazowniczy w Wałbrzychu, Zakład Energetyczny, spółki telekomunikacyjne,) w celu realizacji przez tych wykonawców własnych zadań inwestycyjnych i prowadzenia robót na podstawie odrębnych pozwoleń na budowę lub zgłoszenia robót, wyłączonych z przedmiotu niniejszej umowy.

§3

LOKALIZACJA PRZEDMIOTU UMOWY

1. Przedmiot Umowy zlokalizowany jest w Świdnicy przy ulicy Śląskiej 35-37, na n/w działkach: nr 3156, 3157 i 3158 obr. Śródmieście, jednostka ewidencyjna Świdnica Miasto.

§4

TERMIN WYKONANIA

1. Zakończenie realizacji przedmiotu zamówienia ustala się na **3.10.2019r.**
2. Termin ten rozumiany jest jako data podpisania końcowego protokołu odbioru robót budowlanych, przy czym, termin zakończenia robót budowlanych obejmuje: rozruch technologiczny, szkolenie obsługi, trzy miesięczny okres pierwszej eksploatacji w sezonie letnim (przez sezon letni należy rozumieć okres od 1 czerwca do 31 sierpnia, początek i koniec tego okresu może ulec przesunięciu za zgodą Zamawiającego) oraz uzyskanie pozwolenia na użytkowanie lub skuteczne zgłoszenie zakończenia robót budowlanych.
3. Wykonawca przed podpisaniem umowy dostarczył i uzgodnił z Zamawiającym szczegółowy Harmonogram rzeczowo – finansowy realizacji robót.
 - 1) Harmonogram winien zawierać określenie elementów dla robót, kolejność w jakiej Wykonawca proponuje je realizować oraz częściowe ceny ryczałtowe za wykonanie elementów robót. Zamawiający ma prawo wnieść uwagi do projektu harmonogramu, które Wykonawca jest zobowiązany uwzględnić w ostatecznej wersji harmonogramu
 - 2) Harmonogram będzie załącznikiem do umowy o roboty budowlane.
 - 3) Terminy pośrednie zawarte w harmonogramie (art. Tygodni od rozpoczęcia robót budowlanych przez Wykonawcę) są wiążące dla Wykonawcy. Przesunięcie terminów pośrednich z harmonogramu może nastąpić wyłącznie w przypadku wystąpienia okoliczności z powodu których ich dotrzymanie nie było możliwym, po uprzedniej, pisemnej akceptacji Zamawiającego dla zmian w harmonogramie. Zmiany nie mogą zostać wprowadzone z uwagi na okoliczności leżące po stronie Wykonawcy lub podwykonawców
 - 4) Terminy wyszczególnione w harmonogramie będą na roboczo monitorowane przez osobę upoważnioną w tym zakresie przez Zamawiającego. Jeśli Wykonawca nie dotrzyma postanowień harmonogramu, koszty wszelkich opóźnień poniesione przez Zamawiającego w związku z opóźnieniem poniesie Wykonawca, niezależnie od obowiązku zapłaty kary, zgodnie z zapisami § 13 wzoru umowy.
4. Wykonawca do dnia wprowadzenia na budowę sporządzi plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
5. Wykonawca rozpocznie roboty budowlane bez zbędnej zwłoki i następnie będzie prowadził roboty z należyтым pospiechem i bez opóźnienia, aby ukończyć je w terminie oznaczonym w ust. 1 wliczając w to czas konieczny na przeprowadzenie prób, sprawdzeń, pomiarów oraz czynności określonych w ust. 2.

§5

ORGANIZACJA PLACU BUDOWY

1. **Wykonawca** we własnym zakresie i na własny koszt zrealizuje tymczasowe niezbędne obiekty i urządzenia na terenie placu budowy, tj. punkt poboru wody, punkt poboru energii elektrycznej, zabezpieczenie terenu budowy, art.
2. **Wykonawca** winien:
 - 1) zorganizować, zagospodarować oraz należycie zabezpieczyć plac budowy oraz zaplecze budowy w sposób zapewniający bezpieczeństwo osób przebywających na terenie budowy i w jej obrębie,
 - 2) zabezpieczyć teren przed dostępem osób trzecich,
 - 3) wystąpić o warunki przyłączenia dla placu budowy, warunki obsługi komunikacyjnej i placu budowy,
 - 4) ponosić koszty organizacji terenu budowy, koszty oznakowania i zagospodarowania zaplecza budowy, zużycia wody, zrzutu ścieków, kosztów energii, ogrzewania w okresie realizacji robót,

- 5) ponosić koszty utrzymania i konserwacji tymczasowych obiektów i urządzeń związanych z terenem budowy, oraz innych nakładów niestanowiących wartości robót budowlanych, a niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.
3. Przed przystąpieniem do robót budowlanych **Wykonawca** winien
 - 1) przedstawić zamawiającemu polisę OC. Wykonawca ma obowiązek utrzymywać ważność polisy przez cały okres realizacji przedmiotu umowy.
 - 2) sprawować nadzór nad mieniem, zabezpieczyć i wygrodzić miejsca prowadzenia robót i terenu przed dostępem osób trzecich i przed występowaniem uciążliwości.
 - 3) zabezpieczyć znaki geodezyjne przed uszkodzeniami, a w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia odtworzy je na własny koszt.
 - 4) poinformować wszystkich zainteresowanych o przystąpieniu do robót i ewentualnych utrudnieniach;
 - 5) na czas realizacji robót ustawić i utrzymywać tablice informacyjne (informujące mieszkańców o komunikacyjnych utrudnieniach, wykonywanych pracach drogowych, z przeprosinami za utrudnienia); w/w tablice należy przywieźć z miejsca wskazanego przez Zamawiającego, a po zakończeniu robót odwieźć w to samo miejsce,
 - 6) sprawdzić poprawność przebiegu granic ogrodzeń posesji,
 - 7) dokonać pomiaru z natury wszystkich elementów wymagających pomiaru dla potrzeb prawidłowej realizacji inwestycji,
 - 8) wykonać inwentaryzację i przegląd nieruchomości w sąsiedztwie wykonywanych robót; wykonać we własnym zakresie dokumentację fotograficzną oraz inwentaryzację przyległego terenu celem oddalenia ewentualnych roszczeń właścicieli dotyczących uszkodzeń spowodowanych przeprowadzonymi robotami – w przypadku ewentualnych roszczeń odszkodowawczych właścicieli nieruchomości, **Wykonawca** jest zobowiązany do ich naprawy na własny koszt;
 - 9) sporządzić we własnym zakresie i na koszt własny (uzgodniony z **Zamawiającym**) projekt tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót budowlanych, zgodnie z przepisami prawa, uzgodnieniami oraz zatwierdzeniami,
 - 10) umieścić na budowie w widocznym miejscu ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.
 - 11) przekazać Zamawiającemu:
 - a) zatwierdzony projekt organizacji ruchu zastępczego,
 - b) plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

§6

WARUNKI REALIZACJI ROBÓT

1. **Przedmiot umowy** wykonywany będzie zgodnie z należytą starannością, zaplanowanym zakresem oraz sposobem realizacji, w szczególności zgodnie z dokumentacją projektową, zaleceniami **Zamawiającego** i niniejszą umową, tak aby dzieło mogło być przekazane w efekcie końcowym jako obiekt w pełni funkcjonalny oraz zgodny z przepisami prawa i zasadami sztuki budowlanej.
2. SSTWiORB oraz dodatkowe dokumenty przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego stanowią załączniki do umowy, a wymagania wyszczególnione w choćby jednym z nich są obowiązujące dla Wykonawcy tak, jakby zawarte były w całej dokumentacji. W przypadku rozbieżności w ustaleniach poszczególnych dokumentów obowiązuje kolejność ich ważności wymieniona w Umowie. Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w dokumentach kontraktowych, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Zamawiającego, który dokona odpowiednich zmian i poprawek. Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały mają być zgodne z wymaganiami Zamawiającego i dokumentacji.
3. **Wykonawca** zrealizuje roboty budowlane zgodnie z reżimem technologicznym, obowiązującymi przepisami, w tym techniczno – budowlanymi, oraz przepisami BHP.
4. **Wykonawca** odpowiedzialny jest za prowadzenie robót zgodnie z warunkami SIWZ, za jakość zastosowanych materiałów i ich zgodność z normami obowiązującymi wg przepisów art. 10 ustawy Prawo budowlane (Dz.U.2017.1332).
5. **Wykonawca** zapewni sprawowanie kierownictwa budowy i robót przez osoby wskazane w ofercie, posiadającą odpowiednie kwalifikacje zawodowe i uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi, zgodnie z wymogami Prawa Budowlanego i dokumentacji przetargowej, w szczególności Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
6. Roboty należy prowadzić w sposób zapewniający ciągłość pracy i bezpieczeństwo osób i mienia. Wszelkie koszty związane ze stratami przez niewłaściwe zabezpieczenie obiektu będą obciążać Wykonawcę.
7. **Wykonawca** zobowiązany jest do prowadzenia dokumentacji dla czynności wykonywanych w ramach realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z właściwymi przepisami.
8. **Wykonawca** poniesie koszty prób, badań jakości robót, opinii, Rozruchu Technologicznego, przeszkolenia osób oraz wszelkie koszty związane z koniecznym odbiorem obiektu.
9. **Wykonawca**, od dnia protokolarnego przekazania placu budowy odpowiada za utrzymanie ładu i porządku, usuwanie na swój koszt wszelkich śmieci, odpadów, opakowań i innych pozostałości po zużytych materiałach. W przypadku zaniechana, czynności porządkowe mogą zostać wykonane przez **Zamawiającego** na koszt **Wykonawcy**.
10. **Wykonawca** zobowiązany jest do:
 - 1) przekazania na właściwe wysypisko odpadów, materiałów z rozbiórki, nie nadających się do ponownego wbudowania i ponosi wszelkie koszty związane z usunięciem odpadów z miejsca wytworzenia, wraz z wykorzystaniem odpadów i ich unieszkodliwieniem,
 - 2) okazania na żądanie Zamawiającego – właściwego dokumentu potwierdzającego przekazanie wszystkich tego wymagających odpadów do unieszkodliwienia, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa

- 3) postępowania z odpadami zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa,
 - 4) natychmiastowego usuwania w sposób docelowy wszelkich szkód i awarii spowodowanych przez **Wykonawcę** w trakcie realizacji robót, w tym do odtworzenia trawników zniszczonych podczas wykonywania prac,
 - 5) prowadzenia robót rozbiórkowych i budowlanych zgodnie z wymogami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r. Nr 47, poz. 401),
 - 6) utrzymywania w czystości kół pojazdów wyjeżdżających z placu budowy na ulicę,
 - 7) niezwłocznego zawiadomiania Zamawiającego o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach wynikłych w trakcie prowadzenia robót,
 - 8) wykonywania wszelkich, innych czynności wynikających ze specyfiki danych robót.
11. **Wykonawca** winien:
- 1) od dnia wprowadzenia organizacji ruchu zastępczego utrzymywać wprowadzoną organizację ruchu zastępczego w stanie zgodnym z zatwierdzonym projektem, w sposób zapewniający bezpieczeństwo ruchu drogowego
 - 2) zapewnić nadzór nad oznakowaniem również w dni wolne od pracy, w trakcie budowy i robót ziemnych.
12. **Wykonawca** ma obowiązek:
- 1) zabezpieczyć wszystkie drzewa i krzewy w pobliżu, których będą prowadzone roboty ziemne;
 - 2) zabezpieczyć system korzeniowy przed wysychaniem, przemarzaniem,
 - 3) nie składować materiałów budowlanych i ziemi z wykopów w obrębie koron drzew i krzewów,
 - 4) prowadzenia robót ziemnych w obrębie bryły korzeniowej drzew i krzewów w sposób najmniej szkodzący roślinom, roboty ziemne prowadzone w pobliżu drzew i krzewów należy prowadzić ręcznie bez użycia sprzętu mechanicznego nie uszkadzając systemów korzeniowych.
13. **Wykonawca** winien przedsięwziąć stosowne środki ostrożności, mające na celu zapobieżenie uszkodzeniu istniejących instalacji doprowadzających media; w miejscach zbliżeń i skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem terenu należy stosować rury ochronne oraz zachować normatywne odległości a prace prowadzić bez użycia sprzętu mechanicznego z zachowaniem odpowiedniej ostrożności,
14. Wszelkie roboty w obrębie kabli elektroenergetycznych należy prowadzić pod nadzorem Rejonu Energetycznego,
15. **Wykonawca** winien zapewnić obsługę geodezyjną, w tym tyczenie, wykonanie inwentaryzacji powykonawczej i przekazanie jej Zamawiającemu.

§7

MATERIAŁY

1. Wszelkie materiały, urządzenia i technologie niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia zostaną nabyte we własnym zakresie przez **Wykonawcę**; **Wykonawca** dostarczy materiały i zrealizuje przedmiot zamówienia przy użyciu własnych lub wypożyczonych we własnym zakresie, na własny koszt narzędzi, urządzeń i środków transportu.
2. Wszystkie użyte do budowy materiały muszą odpowiadać parametrom podanym w projekcie, powinny być nowe i posiadać odpowiedni atest, certyfikat na znak bezpieczeństwa, certyfikat lub deklarację zgodności z polską normą (lub inną normą obowiązującą w miejscu wykonywania przedmiotu umowy) lub z aprobatą techniczną, świadectwo dopuszczenia „Krajową Deklarację Właściwości Użytkowych wydane przez odpowiednie uprawnione instytucje zezwalające na stosowanie ich w budownictwie. Dokumenty te przed wbudowaniem materiałów należy przedłożyć do akceptacji Zamawiającemu i Inspektorowi Nadzoru.
3. **Wykonawca** zobowiązany jest do okazania inspektorowi nadzoru oraz **Zamawiającemu** dokumentów, o których mowa w ust. 2, na każdym etapie realizacji robót
4. **Wykonawca** zobowiązany jest do przekazania na właściwe wysypisko odpadów, materiałów z rozbiórki nie nadających się do ponownego wbudowania i ponosi wszelkie koszty związane z usunięciem odpadów z miejsca wytworzenia, wraz z wykorzystaniem odpadów i ich unieszkodliwieniem.
5. **Wykonawca** na żądanie **Zamawiającego** zobowiązany jest do okazania właściwego dokumentu potwierdzającego przekazanie wszystkich tego wymagających odpadów do unieszkodliwienia, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa

§8

ODPOWIEDZIALNOŚĆ I ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY

1. **Wykonawca** odpowiedzialny jest za zabezpieczenie i oznakowanie prowadzonych robót oraz dbanie o stan techniczny i prawidłowość ich oznakowania przez cały okres trwania realizacji przedmiotu umowy.
2. **Wykonawca** jest odpowiedzialny za ochronę robót i za wszelkie materiały, urządzenia i narzędzia używane do robót od dnia rozpoczęcia robót do dnia ich protokolarnego odbioru. **Zamawiający** nie będzie ponosił odpowiedzialności za składniki majątkowe **Wykonawcy**, znajdujące się na terenie budowy w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
3. Roboty należy prowadzić w sposób zapewniający ciągłość pracy i bezpieczeństwo osób i mienia znajdujących się w strefie zagrożenia. Wszelkie koszty związane ze stratami przez niewłaściwe zabezpieczenie obiektu będą obciążać **Wykonawcę**.
4. **Wykonawca** jest odpowiedzialny za szkody powstałe w trakcie realizacji robót również wobec osób trzecich oraz w wyniku nieterminowego ich naprawienia.
5. **Wykonawca** będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia urządzeń infrastruktury technicznej (rurociągi, kable art.). O fakcie przypadkowego uszkodzenia tych urządzeń **Wykonawca** bezzwłocznie powiadomi **Zamawiającego** i zainteresowanych właścicieli oraz będzie z nimi współpracował dostarczając wszelkiej pomocy potrzebnej przy dokonywaniu napraw.
6. **Wykonawca** w przypadku uszkodzenia istniejącego uzbrojenia technicznego poniesie koszty jego naprawy.

7. **Wykonawca** na żądanie **Zamawiającego** ma obowiązek okazać wykonaną dokumentację fotograficzną, o której mowa w § 5, ust. 3 pkt 7. W przypadku braku dokumentacji fotograficznej stanu istniejącego terenu budowy i terenów przyległych – koszty ewentualnych robót dodatkowych wynikających z roszczeń osób trzecich poniesie **Wykonawca**.

§9

PRAWA I OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

- Zamawiający** w każdym czasie będzie uprawniony do przeprowadzenia kontroli prowadzonych robót lub innych czynności objętych przedmiotem zamówienia pod względem ich jakości oraz terminowości.
- Zamawiający** zachowuje prawo dostępu do terenu budowy dla wskazanych przez siebie przedstawicieli **Zamawiającego**.
- Zamawiający** zapewni sprawowanie nadzoru inwestorskiego.
- Inspektor nadzoru działa w granicach umocowania nadanego umową zawartą z **Zamawiającym**.
- Inspektor nadzoru jest uprawniony do wydawania **Wykonawcy** poleceń związanych z jakością robót, które są niezbędne do prawidłowego oraz zgodnego z umową i dokumentacją wykonania przedmiotu umowy.
- Polecenia Inspektora nadzoru dotyczące realizacji robót będą wykonywane przez **Wykonawcę** nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, pod groźbą wstrzymania robót. Skutki finansowe z tytułu wstrzymania robót w takiej sytuacji ponosi **Wykonawca**.
- Zamawiający** wymaga zatrudnienia przez **Wykonawcę** lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia (art. 29 ust. 3a ustawy Pzp):
 - Roboty ziemne, rozbiórkowe i demontażowe
 - Roboty przy budowie i przebudowie obiektów kubaturowych
 - Roboty wodno-kanalizacyjne i instalacyjne
 - Roboty elektroenergetyczne
 - Roboty budowlane wykończeniowe
 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych.
 - Roboty technologiczne.
- Roboty wymienione w ust. 7 będą świadczone przez osoby wymienione w **załączniku nr 3** do umowy
- Wykonawca/podwykonawca** zobowiązuje się, że pracownicy wykonujący czynności w zakresie jak w ust. 7, będą zatrudnieni na umowę o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz.U. z 2016 r., poz. 1666).
- Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli zatrudnienia w/w osób przez cały okres realizacji wykonywanych przez niego czynności, w szczególności poprzez:
 - przedstawienie przez **Wykonawcę** kopii zanonimizowanych umów (anonimizacja nie dotyczy imienia i nazwiska pracownika, terminu zawarcia umowy, okresu na jaki została zawarta, wymiaru umowy)) zawartych przez **Wykonawcę** z pracownikami wykonującymi czynności, o których mowa powyżej w terminie wskazanym przez **Zamawiającego**, nie krótszym niż 7 dni roboczych,
 - okazanie dokumentów potwierdzających bieżące opłacanie składek i należnych podatków z tytułu zatrudnienia w/w osób, w terminie wskazanym przez **Zamawiającego**, nie krótszym niż 7 dni roboczych,
 - sprawdzenie czy roboty budowlane będą wykonywane przez osoby wymienione w **załączniku nr 3** do umowy, które zostały wskazane przez **Wykonawcę**.
- Nieprzedłożenie przez **Wykonawcę** dokumentów, o których mowa w ust. 10, pkt 1 i 2, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę oraz będzie skutkowało naliczeniem kar umownych w wysokości określonej w §13, ust. 1 umowy, a także zawiadomieniem Państwowej Inspekcji Pracy o podejrzeniu zastąpienia umowy o pracę z osobami wykonującymi pracę na warunkach określonych w art. 22 § 1 ustawy Kodeks Pracy, umową cywilnoprawną.
- Kontrola, o której mowa w ust. 10 może być przeprowadzona bez wcześniejszego uprzedzenia **Wykonawcy**.
- Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy Pzp.

§ 10

WARUNKI REALIZACJI PRAC PRZEZ PODWYKONAWCÓW

- Dopuszcza się, aby **Wykonawca** korzystał z usług podwykonawców z zachowaniem niżej wymienionych wymogów.
- Wykonawca** wskazuje n/w zakres i szacunkową wartość prac wykonywanych przez podwykonawców:
 -
 -
- Wykonawca** ponosi pełną odpowiedzialności za właściwe i terminowe wykonanie całego przedmiotu umowy, w tym także odpowiedzialność za jakość, terminowość oraz bezpieczeństwo realizowanych zobowiązań wynikających z umów o podwykonawstwo.
- Wykonawca**, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
- Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
- Zamawiający, w terminie 7 dni, zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia dla zadania pn.:
„Przebudowa i rozbudowa założenia basenowego przy ul. Śląskiej w Świdnicy.”

- 1) niespełniającej wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
- 2) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 5.
7. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 6, uważa się za akceptację projektu umowy przez zamawiającego.
8. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
9. Zamawiający, w terminie 7 dni, zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 6.
10. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 9, uważa się za akceptację umowy przez zamawiającego.
11. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł.
12. W przypadku, o którym mowa w ust. 11, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 5, zamawiający informuje o tym wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
13. Przepisy ust. 4-12 stosuje się odpowiednio do zmian tej umowy o podwykonawstwo.
14. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
15. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 14, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
16. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
17. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty zamawiający umożliwi wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 14. Zamawiający poinformuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
18. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 17, w terminie wskazanym przez zamawiającego, zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
19. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 14, zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.
20. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 14, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez zamawiającego.
21. Do solidarnej odpowiedzialności zamawiającego, wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy z tytułu wykonanych robót budowlanych stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny, jeżeli przepisy ustawy Pzp nie stanowią inaczej.
22. Zamawiający określa następujące wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, których niespełnienie spowoduje zgłoszenie przez Zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu:
 - 1) treść umowy o podwykonawstwo nie może stać w sprzeczności z podpisaną umową zasadniczą,
 - 2) w umowach o podwykonawstwo należy uwzględnić nie dłuższy niż 30-dniowy termin płatności wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszym podwykonawcom oraz przedstawić zasady zapłaty wynagrodzenia przez Wykonawcę, uwarunkowane przedstawieniem przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców dowodów, potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom,
 - 3) umowy z podwykonawcami nie mogą przewidywać zabezpieczenia należytego wykonania umowy w postaci zatrzymywania (niewypłacania) części wynagrodzenia podwykonawcy,
 - 4) umowy z podwykonawcami nie mogą przewidywać progu wartości minimalnej prac, powyżej którego podwykonawca uprawniony jest wystawić fakturę,
 - 5) wynagrodzenie podwykonawcy należy ustalić się w kwocie brutto, uwzględniającej wszystkie podatki i opłaty, w tym podatek VAT,

- 6) w umowach o podwykonawstwo należy uwzględnić okres odpowiedzialności podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy za wady, tak aby nie był on krótszy od okresu odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego i odpowiadał zakresowi odpowiedzialności przyjętej przez Wykonawcę wobec Zamawiającego,
 - 7) podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany do przedstawienia kserokopii opłaconej aktualnej polisy OC obejmującej odpowiedzialność kontraktową (niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań) opiekująca na sumę gwarancyjną w wysokości nie mniejszej niż 80% wartości umowy o podwykonawstwo,
 - 8) umowy winny zawierać postanowienie, zgodnie z którym w przypadku gdy podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierza zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest zobowiązany do przedkładania Zamawiającemu w trakcie realizacji niniejszej umowy projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy,
 - 9) umowy winny zawierać postanowienie, zgodnie z którym w przypadku gdy podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierza zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, podwykonawca lub dalszy podwykonawca, jest obowiązany, w trakcie realizacji niniejszej umowy, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej zmiany, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zmianę umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem zmiany,
 - 10) umowy winny zawierać postanowienie, zgodnie z którym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany do przedkładania Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia,
23. Umowy o podwykonawstwo zostaną wprowadzone jako **Załączniki nr 4** do niniejszej umowy.
24. Przepisy niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo

§ 11 ODBIORY ROBÓT

1. **Wykonawca** zgłasza do odbioru wszystkie roboty, w tym roboty zanikowe przed ich zakryciem.
2. W odbiorach częściowych uczestniczą: kierownik budowy lub kierownik robót oraz inspektor nadzoru inwestorskiego
3. Po zakończeniu robót **Wykonawca** zobowiązany jest do uporządkowania terenu budowy wraz z terenem przyległym i przekazania go **Zamawiającemu** w terminie ustalonym na odbiór robót.
4. W dniu zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego przedmiotu umowy **Wykonawca** dostarcza inspektorowi nadzoru inwestorskiego wszystkie wymagane wcześniej zaakceptowane dokumenty odbiorowe: dziennik budowy, protokoły technicznego odbioru robót związanych z wykonywaniem przedmiotu umowy, dokumentację powykonawczą, atesty i aprobaty na wbudowane materiały, dokumentację geodezyjną, instrukcje, opinie i inne zgodnie z postanowieniami Umowy.
5. **Zamawiający** przystąpi do czynności odbiorowych przedmiotu zamówienia w terminie do 10 dni roboczych od daty zgłoszenia gotowości do odbioru robót, z zastrzeżeniem art. Podstawą rozpoczęcia czynności odbioru końcowego będzie zawiadomienie pisemne **Wykonawcy**, wpis kierownika budowy do dziennika budowy o zakończeniu wszystkich robót będących przedmiotem umowy, potwierdzony ze strony **Zamawiającego** przez inspektora nadzoru oraz potwierdzenie inspektora nadzoru kompletności przekazanych mu przez **Wykonawcę** dokumentów odbiorowych.
6. Przy odbiorze końcowym **Wykonawca** wskaże prace zlecone podwykonawcom.
7. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
8. Podpisany przez **Strony** protokół odbioru jest podstawą do wystawienia przez **Wykonawcę** faktury.
9. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady, to **Zamawiającemu** przysługują następujące uprawnienia:
 - 3) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może przerwać czynności lub odmówić odbioru do czasu usunięcia wad, zachowując prawo domagania się kar umownych z tytułu zwłoki, jeżeli taka nastąpi,
 - 4) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:
 - a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru, zgodnie z przeznaczeniem, **Zamawiający** może odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej lub technicznej obniżyć wynagrodzenie,
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, **Zamawiający** może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, zachowując prawo domagania się kar umownych z tytułu opóźnienia.
10. Podstawą do podpisania przez **Zamawiającego** protokołu końcowego odbioru robót będzie wykonanie przedmiotu umowy z zastrzeżeniem jak w punkcie 9.2) lit.b) **Zakończenie robót winno nastąpić do dnia** r.
11. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez **Zamawiającego** wykonanego przedmiotu umowy będzie protokół końcowy odbioru robót, podpisany przez strony umowy, którego integralną częścią będą dokumenty niżej wymienione:
 - 1) dziennik budowy
 - 2) oświadczenie kierownika budowy:
 - zgodności wykonania robót z SSTWOiRB, dokumentacją techniczną oraz odpowiednimi przepisami,
 - doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy,
 - o właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych, jeżeli eksploatacja wybudowanego obiektu jest uzależniona od ich odpowiedniego zagospodarowania,
 - ustaleniach dokonanych w toku odbioru, jak też terminach wyznaczonych na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad i usterek,

- 3) kompletna i sprawdzoną przez inspektora nadzoru dokumentacja powykonawcza wraz z inwentaryzacją powykonawczą tj. zestawieniem długości, powierzchni, kubatury, objętości wykonanych elementów każdej branży, w tym: długości i średnice wykonanych sieci infrastruktury technicznej, ilość zamontowanych studni, wpustów, lamp, art. – inwentaryzacja powykonawcza winna zawierać zestawienie kosztów realizacyjnych poszczególnych branż.
- 4) protokoły badań i sprawdzeń jakości robót i materiałów, w tym świadectwa jakości, certyfikaty, atesty lub inne dokumenty wymienione w § 7, ust. 2, protokoły robót zanikowych.
- 5) karta gwarancyjna na wykonane roboty budowlane, zgodna ze wzorem stanowiącym **załącznik nr 2** do niniejszej umowy,
- 6) dokumentacja projektowa przekazaną **Wykonawcy** w dniu protokolarnego przejęcia placu budowy,
- 7) Instrukcję Eksploatacji
- 8) Instrukcję Bezpieczeństwa i Analizę Zagrożeń
- 9) Instrukcję PPOŻ
- 10) dokumenty potwierdzające zakończenie wszystkich robót budowlanych umożliwiających użytkowanie obiektu uzyskane od właściwego organu w zgodzie z obowiązującym prawem,
- 11) inne dokumenty mogące mieć wpływ na przebieg odbioru.

§ 12

WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Za wykonanie kompletnego **przedmiotu umowy** strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe równe cenie ofertowej **Wykonawcy** ustalonej w oparciu o kalkulację własną **Wykonawcy**, wykonaną na podstawie dokumentacji projektowej oraz treści w specyfikacji istotnych warunków zamówienia w wysokości:

BRUTTO:.....zł

(Słownie:..... złotych)
z podatkiem VAT w kwocie zł.

NETTO: Zł.

(Słownie: złotych)

2. Kwota wynagrodzenia określona w ust.1 obejmuje należność za wykonanie wszystkich robót budowlanych i czynności niezbędnych do kompleksowej realizacji przedmiotu umowy, w tym także wykonanie prac i czynności nie będących robotami budowlanymi, a należących do obowiązków **Wykonawcy** zgodnie z zapisami niniejszej umowy.
3. Roboty będące przedmiotem umowy będą rozliczane fakturami częściowymi do wysokości 75 % kwoty brutto wynagrodzenia **Wykonawcy** proporcjonalnie do zaawansowania rzeczowego elementów robót określonych w Harmonogramie rzeczowo-finansowym stanowiącym **załącznik nr 5** do niniejszej umowy. Do każdej faktury musi być dołączony protokół stanu zaawansowania robót, tj protokół częściowy odbioru robót.
4. Podstawą wystawienia faktur częściowych będzie protokół częściowy odbioru robót zgodny z Harmonogramem rzeczowo-finansowym. W protokole zaawansowania określona będzie wartość według stanu na dzień jego sporządzenia, z rozbiem na rodzaj, wartość i ilość prac wykonanych przez:
 - 1) **Wykonawcę**,
 - 2) zgłoszonych Podwykonawców.Protokół zaawansowania podpisany będzie przez kierownika budowy, Podwykonawców oraz potwierdzony zostanie ze strony Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, odpowiednio dla każdej branży.
5. Faktura końcowa zostanie wystawiona przez **Wykonawcę** po protokolarnym odbiorze końcowym robót przez Zamawiającego przy współudziale Inspektora (ów) Nadzoru i po przekazaniu uporządkowanego terenu budowy wraz z terenem przyległym Zamawiającemu.
6. Podstawą wystawienia faktury końcowej będzie protokół końcowego odbioru robót sporządzony zgodnie z § 11 Umowy.
7. Do każdej wystawionej faktury **Wykonawca** załączy:
 - 1) protokół częściowego odbioru robót zgodnie z ust. 4,
 - 2) zestawienie zobowiązań **Wykonawcy** wobec wszystkich Podwykonawców,
 - 3) kopie faktur/ rachunków wystawionych przez Podwykonawców w okresie rozliczeniowym, którego dotyczy protokół zaawansowania potwierdzonych przez podwykonawców „za zgodność z oryginałem” wraz z informacją, których robót i jakiego okresu faktura/rachunek dotyczy.
 - 4) dowody zapłaty faktur/rachunków, o których mowa w pkt 3, lub oświadczenie, że roboty zostały wykonane siłami własnymi.
8. Do faktury końcowej **Wykonawca** załączy ponadto:
 - 1) zestawienie wszystkich faktur/ rachunków zapłaconych Podwykonawcom,
 - 2) oświadczenia wszystkich podwykonawców o zapłacie przysługujących im wynagrodzeń w całości wraz z dowodami zapłaty ostatniej faktury/rachunku. Jeżeli **Wykonawca** nie przedłoży wszystkich dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia należnego Podwykonawcom, **Zamawiający** wstrzyma wypłatę należnego **Wykonawcy** wynagrodzenia w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawienia dowodów zapłaty do czasu ich zapłaty.
9. W przypadku, gdy **Wykonawca** nie korzystał z usług Podwykonawców do każdej faktury dołącza oświadczenie, że roboty w okresie rozliczeniowym, którego dotyczy faktura wykonał siłami własnymi.

10. Faktury winny być wystawione na Świdnickie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Świdnicy Sp. z o.o. ul. Wrocławska 10 58-100 Świdnica, NIP: 884-001-03-70REGON: 890621738
11. Należności wynikające z wystawionych faktur zostaną uregulowane na rachunek bankowy **Wykonawcy** wskazany na fakturze w terminie do 30 dni od daty dostarczenia ich Zamawiającemu.
12. Należność za faktury częściowe zostanie uregulowana po przedstawieniu przez **Wykonawcę** dowodów zapłaty wszystkich Podwykonawców lub zgodnie z ust.7 pkt 3 lub po przedstawieniu pisemnego oświadczenia **Wykonawcy**, że roboty w okresie rozliczeniowym, którego dotyczy faktura wykonął siłami własnymi.
13. Należność za fakturę końcową zostanie uregulowana po przedstawieniu przez **Wykonawcę** oświadczeń wszystkich Podwykonawców o zapłacie im przysługujących wynagrodzeń zgodnie z ust. 8 pkt 2 lub po przedstawieniu pisemnego oświadczenia **Wykonawcy**, że roboty budowlane realizowane na podstawie niniejszej umowy, wykonął siłami własnymi.
14. **Zamawiający** dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez **Zamawiającego** umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez **Wykonawcę**, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
15. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 14 powyżej, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez **Zamawiającego** umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.
16. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
17. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty **Zamawiający** jest obowiązany umożliwić **Wykonawcy** zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 14. **Zamawiający** informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
18. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 17 powyżej, w terminie wskazanym przez **Zamawiającego**, **Zamawiający** może:
 - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli **Wykonawca** wykaże niezasadność takiej zapłaty albo,
 - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości **Zamawiającego**, co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo,
 - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli **Podwykonawca** lub dalszy **Podwykonawca** wykaże zasadność takiej zapłaty.
19. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 14, **Zamawiający** potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego **Wykonawcy**. W takim przypadku **Wykonawca** nie będzie domagał się zapłaty wynagrodzenia w części przekazanej bezpośrednio podwykonawcy.
20. Przeniesienie wszelkich wierzycielności **Wykonawcy** wynikających z wystawionych faktur za wykonane roboty obciążające **Zamawiającego** na rzecz innych osób wymaga każdorazowej zgody **Zamawiającego**.
21. W przypadku przedstawienia przez **Wykonawcę** nieprawidłowej faktury VAT, **Zamawiający** odmówi jej przyjęcia.
22. Za datę uregulowania płatności przyjmuje się dzień złożenia w banku dyspozycji dokonania przelewu przez **Zamawiającego**.
23. Rozliczanie „**dotatkowych robót budowlanych**”, „**robót zaniechanych**” oraz „**robót zamiennych**” – o ile wystąpią i będą zatwierdzone przez Inspektora Nadzoru i **Zamawiającego** nastąpi zgodnie z treścią § 18 umowy.

§ 13

KARY UMOWNE

1. W przypadku nie wykonania lub nienależytego **przedmiotu umowy** **Zamawiający** naliczy kary umowne,
 - 1) za opóźnienie w oddaniu **przedmiotu umowy** w stosunku do terminu określonego w §4, ust. 2 – w wysokości 0,1 % łącznego ryczałtowego wynagrodzenia umownego netto, określonego w § 12 ust.1 umowy, za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na zakończenie danego zadania,
 - 2) za opóźnienie terminów wykonania poszczególnych grup robót wyszczególnionych w harmonogramie, bez uprzedniej akceptacji **Zamawiającego** – w wysokości 0,1 % łącznego ryczałtowego wynagrodzenia umownego netto, określonego w § 12 ust.1 umowy, za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na zakończenie danego zadania,
 - 3) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w czasie czynności odbiorowych danego zadania lub w okresie gwarancji, w wysokości 0,3 % łącznego ryczałtowego wynagrodzenia netto określonego w § 12 ust.1 umowy, za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 4) w razie opóźnienia w usunięciu wad w terminie dodatkowym, kara ulega podwyższeniu o 50% licząc od dnia upływu terminu dodatkowego,
 - 5) za nie dostarczenie uzgodnionego z **Zamawiającym** harmonogramu w terminie zgodnym z §4, ust. 2 umowy – 1.000,00 zł za każdy dzień opóźnienia,
 - 6) za brak zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 500 złotych (słownie: pięćset złotych) za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia następnego po terminie zapłaty wynikającym z umowy o podwykonawstwo.
 - 7) za nieprzedłożenie do zaakceptowania zanonimizowanego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany w wysokości – 1.000,00 zł (jeden tysiąc złotych) za każdy przypadek nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy lub projektu jej zmiany,

- 8) za nieprzedłożenie poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia – w wysokości – 1 000 zł (tysiąc złotych) za każdy przypadek nieprzedłożenia do zaakceptowania umowy lub projektu jej zmiany,
 - 9) każdorazowo za niezatrudnienie przez **Wykonawcę** osób wykonujących na umowę o pracę, czynności wskazanych w załączniku do Umowy, a polegających na wykonywaniu pracy w sposób określony w Kodeksie Pracy – w wysokości stanowiącej iloczyn kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez **Wykonawcę** wymogu zatrudnienia oraz liczby miesięcy w okresie realizacji umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu,
 - 10) każdorazowo za niezapewnienie przez **Wykonawcę** obowiązku zatrudnienia przez podwykonawcę osoby wykonującej na umowę o pracę czynności wskazanych w SIWZ, a polegających na wykonywaniu pracy w sposób określony w Kodeksie Pracy – w wysokości stanowiącej iloczyn kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niezapewnienia przez **Wykonawcę** niedopełnienia przez podwykonawcę wymogu zatrudnienia oraz liczby miesięcy w okresie realizacji Umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu,
 - 11) jeżeli roboty objęte przedmiotem niniejszej umowy będzie wykonywał podmiot inny niż **Wykonawca** zgłoszeni Podwykonawcy karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia, o którym mowa w § 12 ust.1 umowy.
2. W przypadku odstąpienia od umowy, strona, która ponosi odpowiedzialność za odstąpienie zapłaci drugiej stronie karę w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego netto określonego w § 12 ust.1 umowy, z wyjątkiem sytuacji określonej w § 14 ust.1 pkt 1) umowy.
 3. Suma kar umownych należnych od **Wykonawcy** nie może przekroczyć 25% wynagrodzenia.
 4. Zamawiający będzie płacił **Wykonawcy** odsetki ustawowe, w wysokości określonej w odrębnych przepisach w dniu ich wymagalności, w przypadku niezapłacenia przez Zamawiającego w terminie do 30 dni od daty otrzymania faktury **Wykonawcy**, za prawidłowo sporządzoną i dostarczoną Zamawiającemu fakturę.
 5. **Wykonawca** upoważnia **Zamawiającego** do potrącenia naliczonych kar umownych z bieżących faktur.
 6. W przypadku, gdy szkoda spowodowana nie wykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych, poszkodowana tym strona może, niezależnie od kar umownych, dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.

§ 14

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. **Zamawiający** może odstąpić od umowy jeżeli:
 - 1) zaistnieją przesłanki określone art. 145 ust 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, **Zamawiający** ma prawo odstąpić od umowy lub jej części zwracając proporcjonalną część zabezpieczenia należytego wykonania umowy w razie okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim wypadku **Wykonawca** może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy”)
 - 2) zostanie ogłoszona upadłość **Wykonawcy** albo ogłosi on otwarcie likwidacji lub rozwiązanie firmy, bądź też złożony zostanie wobec niego wniosek o otwarcie postępowania naprawczego, o ile nie stoi to w sprzeczności z treścią ustawy Prawo upadłościowe i naprawcze,
 - 3) **Wykonawca** nie rozpocznie realizacji robót lub z nieuzasadnionych przyczyn przerwie ich realizację i pomimo wezwania **Zamawiającego**, nie podejmie ich bez uzasadnionych przyczyn przez okres kolejnych 7 dni,
 - 4) **Wykonawca** przerwał z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy** realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni,
 - 5) suma kar umownych przekroczyła kwotę 25% wynagrodzenia,
 - 6) **Wykonawca** nie będzie wykonywał robót zgodnie z umową lub też nienależycie będzie wykonywał swoje zobowiązania umowne,
 - 7) stwierdzone zostaną w toku odbioru lub w okresie gwarancji lub rękojmi wady uniemożliwiające użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem,
2. Jeżeli **Wykonawca** opóźnia się tak dalece z wykonywaniem robót, że wątpliwym jest ich terminowe zakończenie, **Zamawiający** może go poinformować na piśmie, jakie należy podjąć działania dla terminowego wykonania przedmiotu umowy. Jeżeli **Wykonawca** nie wykona zaleceń **Zamawiającego** w określonym przez niego terminie, **Zamawiający** może odstąpić od umowy z przyczyn leżących wyłącznie po stronie **Wykonawcy**.
3. W razie stwierdzenia przez **Zamawiającego**, że **Wykonawca** prowadzi roboty niezgodnie z dokumentacją, przepisami technicznymi bądź innymi odpowiednimi przepisami, **Zamawiający** wzywa **Wykonawcę** do natychmiastowego wykonywania ich zgodnie z wymogami prawa budowlanego i dokumentacją. W przypadku, gdy **Wykonawca** nie stosuje się do tego nakazu **Zamawiający** ma prawo odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym, z przyczyn leżących wyłącznie po stronie **Wykonawcy**.
4. Jeśli **Wykonawca** będzie wykonywał przedmiot umowy wadliwie, albo sprzecznie z umową **Zamawiający** może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin; po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu **Zamawiający** może od umowy odstąpić, powierzyć poprawienie lub dalsze wykonywanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt **Wykonawcy**.
5. Konieczność dwukrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez **Zamawiającego**, z przyczyn leżących wyłącznie po stronie **Wykonawcy**.

6. W razie odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron lub rozwiązania umowy za porozumieniem, strony obciążają następujące obowiązki:
 - 1) z chwilą otrzymania od **Zamawiającego** zawiadomienia o odstąpieniu od umowy **Wykonawca** winien wstrzymać wykonywanie robót oraz zabezpieczyć przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym, na koszt tej strony, która ponosi odpowiedzialność za odstąpienie od umowy,
 - 2) w terminie 7 dni od odstąpienia od umowy bądź jej rozwiązania **Wykonawca** przy udziale Inspektora (ów) nadzoru, sporządzi Protokół Inwentaryzacji wykonanych robót według stanu na dzień, w którym umowa przestała obowiązywać wraz z dokonaniem ich ostatecznego odbioru pod względem ilościowym i jakościowym dla potrzeb rozliczenia przedmiotu umowy z odniesieniem do Harmonogramu rzeczowo-finansowego. W powyższym protokole strony przedłożą zestawienie swoich wzajemnych roszczeń.
 - 3) **Wykonawca** sporządzi wykaz materiałów, które nie mogą być wykorzystane do realizacji innych robót, nieobjętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od **Wykonawcy** z zastrzeżeniem art. 145 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
 - 4) **Wykonawca** niezwłocznie, najpóźniej jednak w terminie 30 dni od daty ustania obowiązywania umowy usunie z terenu, na którym realizowany był przedmiot umowy wszelkie materiały przez niego dostarczone, co do których przysługuje mu prawo dysponowania nimi.
 - 5) **Zamawiający**, w razie odstąpienia od umowy, z przyczyn, za które **Wykonawca** nie odpowiada, obowiązany jest do:
 - a) dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za tę część przedmiotu umowy, która została wykonana do dnia ustania obowiązywania umowy, chyba, że zgłasza zastrzeżenia, co do jakości,
 - b) odkupienia materiałów, lub urządzeń, o których mowa w ust.6 pkt 3) niniejszego paragrafu,
 - c) rozliczenia się z **Wykonawcą** z tytułu przedmiotowej umowy proporcjonalnie do zaawansowania rzeczowego robót,
 - d) przejścia od **Wykonawcy** pod swój dozór terenu budowy, na którym realizowany był przedmiot umowy.
7. Odstąpienie od Umowy nastąpi w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z podaniem przyczyny odstąpienia.
8. Pomimo odstąpienia od umowy, postanowienia dotyczące gwarancji jakości i rękojmi obowiązują między Stronami nadal w odniesieniu do odebranych robót.

§ 15

WARUNKI GWARANCJI I RĘKOJMI

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi i gwarancji jakości na wykonane roboty stanowiące przedmiot umowy w zakresie:
 - a) rękojmi na okres 2 lat
 - b) gwarancji jakości na okres Miesiącyna wszystkie wykonane prace budowlane licząc od daty odbioru końcowego całego przedmiotu umowy.
2. Gwarancją objęte są wszelkie wady, jakie ujawniają się w okresie obowiązywania gwarancji, za wyjątkiem obejmującym wyłącznie te wady, które zostały spowodowane siłą wyższą lub z wyłącznej winy Zamawiającego lub osób trzecich.
3. W okresie rękojmi i gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek powstałych w trakcie eksploatacji przedmiotu umowy, na warunkach określonych w karcie gwarancyjnej o treści zgodnej z **załącznikiem nr 2** do umowy
4. Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę wszelkimi kosztami usunięcia wad w ramach wykonawstwa zastępczego, jeśli Wykonawca nie przystąpi do ich usunięcia w terminie określonym w karcie gwarancyjnej, bądź usunie je nieskutecznie.
5. Wykonawca wyda Zamawiającemu kartę gwarancyjną o treści zgodnej z **załącznikiem nr 2** do umowy, w dniu podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego robót.

§ 16

NADZÓR NAD PRACAMI

1. Przedstawicielem **Wykonawcy** na budowie jest
2. Koordynatorem w zakresie obowiązków umownych ze strony **Zamawiającego** jest:

§ 17

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. **Wykonawca** przed podpisaniem wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny brutto jak w § 12 ust.1 umowy, tj. Zł (słownie: złotych) w formie
2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - 1) pieniądzu;
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - 3) gwarancjach bankowych;
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2016 r., poz. 359).
3. **Zamawiający** nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w formach określonych art. 148 ust. 2 ustawy PZP.

4. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie pieniężnej **Zamawiający** przechowa je na oprocentowanym rachunku bankowym.
5. Z treści zabezpieczenia przedstawionego w formie gwarancji/poręczenia winno wynikać, że bank, ubezpieczyciel, poręczyciel zapłaci, na rzecz **Zamawiającego** w terminie maksymalnie 30 dni od pisemnego żądania kwotę zabezpieczenia, na pierwsze wezwanie **Zamawiającego**, bez odwołania, bez warunku, niezależnie od kwestionowania czy zastrzeżeń **Wykonawcy** i bez dochodzenia czy wezwanie **Zamawiającego** jest uzasadnione czy nie.
6. W przypadku, gdy zabezpieczenie, będzie wnoszone w formie innej niż pieniądź, **Zamawiający** zastrzega sobie prawo do akceptacji projektu ww. dokumentu.
7. **Zamawiający** zwróci zabezpieczenie w wysokości 70% w kwociezł w terminie do 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez **Zamawiającego** za należycie wykonane. Zabezpieczenie w wysokości 30% w kwocie pozostawione zostanie na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i zostanie zwrócone nie później niż w 14 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

§ 18

ZMIANY UMOWY

1. **Zamawiający** oświadcza, iż przewiduje możliwość istotnych zmian umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru **Wykonawcy**, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z wymienionych w niniejszym paragrafie okoliczności oraz określa warunki zmian w ust. 2 -22 niniejszego paragrafu.
2. W przypadku zmiany wysokości obowiązującej stawki podatku VAT w sytuacji, gdy w trakcie realizacji **przedmiotu umowy** nastąpi zmiana stawki podatku VAT dla robót objętych **przedmiotem umowy**. W takim przypadku **Zamawiający** dopuszcza możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia, określonego w § 12 ust. 1 umowy, o kwotę równą różnicy w kwocie podatku, jednakże wyłącznie co do części wynagrodzenia za roboty, których do dnia zmiany stawki podatku VAT jeszcze nie wykonano.
3. W przypadku zmiany regulacji prawnych odnoszących się do praw i obowiązków stron umowy, wprowadzonych po jej zawarciu, wywołujących niezbędną potrzebę zmiany sposobu realizacji umowy, **Zamawiający** dopuszcza możliwość zmiany sposobu realizacji umowy, wysokości wynagrodzenia, określonego w § 12 ust. 1 umowy lub terminu zakończenia realizacji **przedmiotu umowy**, określonego w § 4 ust. 1 umowy.
4. W przypadku przestoju lub opóźnień w realizacji **przedmiotu umowy**, wywołanych:
 - 1) prowadzonymi równoległe pracami budowlanymi lub montażowymi przez inne podmioty lub
 - 2) przyczynami niezależnymi od stron umowy bądź zależnymi wyłącznie od **Zamawiającego**, **Zamawiający** dopuszcza możliwość zmiany terminu zakończenia realizacji **przedmiotu umowy**, określonego w § 4 ust. 1 umowy, odpowiednio o okres opóźnienia spowodowanego jedną z przyczyn wskazanych w pkt 1) i 2).
5. W przypadku obiektywnej konieczności zmiany technologii, warunków technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych przy wykonaniu przedmiotu umowy, zastosowaniu rozwiązań zamiennych lub równoważnych, które nie mogły być przewidziane przez **Zamawiającego** pomimo dołożenia należytej staranności, **Zamawiający** dopuszcza zmianę zakresu prac, przy czym wyłącznie w zakresie niezbędnym do zgodnego z obowiązującymi standardami, wymaganiami technicznymi oraz normami, prawidłowego wykonania **przedmiotu umowy** lub zmianę wynagrodzenia, określonego w § 12 ust.1 umowy, w zakresie uwzględniającym zmieniony zakres prac. Jeżeli wskutek wprowadzenia zmian w zakresie prac wystąpi opóźnienie, bądź przewidywany okres realizacji zmienionego zakresu prac będzie dłuższy od dotychczasowego, **Zamawiający** dopuszcza możliwość zmiany terminu zakończenia realizacji **przedmiotu umowy**, określonego w § 4 ust. 1 umowy poprzez wydłużenie odpowiednio o okres takiego opóźnienia lub o okres o jaki czas konieczny dla wykonania **przedmiotu umowy** po wprowadzonych zmianach będzie dłuższy od czasu wykonania przewidzianego dla **Wykonawcy** przed taką zmianą.
6. W przypadku, gdy z przyczyn technicznych, które nie mogły być przewidziane przez **Zamawiającego** pomimo dołożenia należytej staranności lub które ujawniły się podczas wykonywania prac lub gdy jest to korzystne dla interesu publicznego lub interesu **Zamawiającego** w zakresie w jakim korzyść może polegać na:
 - 1) zmianach mających wpływ na przyspieszenie wykonania,
 - 2) zmianach mających wpływ na obniżenie kosztu ponoszonego przez **Zamawiającego** na wykonanie, utrzymanie, lub użytkowanie,
 - 3) zmianach mających wpływ na poprawę sprawności, wydajności wykonanych robót dla **Zamawiającego**,
 - 4) zmianach mających wpływ na poprawę bezpieczeństwa realizacji robót budowlanych lub usprawnienia procesu budowy,
 - 5) zmianach mających wpływ na poprawę bezpieczeństwa użytkowania,
 - 6) zmianach mających wpływ na poprawę parametrów technicznych,
 - 7) zmianach mających wpływ na poprawę parametrów funkcjonalno-użytkowych,
 - 8) aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny lub zmiany obowiązujących przepisów,**Zamawiający** dopuszcza możliwość zmiany sposobu wykonania **przedmiotu umowy**, zmniejszenia zakresu **przedmiotu umowy** lub zmianę wynagrodzenia określonego w §12, ust. 1 umowy oraz jeżeli wskutek wprowadzenia tych zmian wystąpi opóźnienie lub wydłużenie czasu koniecznego dla wykonania **przedmiotu umowy**, **Zamawiający** dopuszcza zmianę terminu zakończenia realizacji **przedmiotu umowy** poprzez wydłużenie o okres takiego opóźnienia lub o okres o jaki czas konieczny dla wykonania **przedmiotu umowy** po wprowadzonych zmianach będzie dłuższy od czasu wykonania przewidzianego dla **Wykonawcy** przed taką zmianą.
7. W przypadku działania siły wyższej pod pojęciem, której rozumie się wszystkie zdarzenia zewnętrzne niemożliwe do przewidzenia i niemożliwe do zapobieżenia przez Stronę lub Strony umowy, a zaistniałe po zawarciu umowy, w szczególności takie jak: 1) działania wojenne, 2) terroryzm, 3) rozruchy, z wyjątkiem tych, które są ograniczone wyłącznie do pracowników **Wykonawcy** lub jego podwykonawców lub **Zamawiającego**, 4) zanieczyszczenie i inne podobnie niebezpieczne skutki spowodowane przez substancje toksyczne, z wyjątkiem tych, które mogą być

przypisane użyciu przez **Wykonawcę** takich substancji, 5) działania sił przyrody, w tym huragany lub powódzie, 6) ogólnokrajowe bądź regionalne spory w przemyśle lub też spory, które są częścią ogólnonarodowej lub regionalnej kampanii, a którym Strona umowy nie mogła zapobiec, **Zamawiający** dopuszcza zmianę sposobu wykonania umowy jednakże tylko w takim zakresie, aby po ustaniu działania siły wyższej, **Wykonawca** mógł wykonać **przedmiot umowy** w sposób prawidłowy oraz jeżeli w wyniku działania siły wyższej wystąpi opóźnienie, dopuszcza zmianę terminu zakończenia realizacji przedmiotu Umowy,

8. W przypadku natrafienia podczas wykonywania prac przez **Wykonawcę** na przeszkody w postaci niezinventaryzowanego mienia, stanowisk lub zabytków archeologicznych i podobnych przeszkód, o ile istnienie tego rodzaju przeszkód nie mogło być przewidziane przez **Zamawiającego** pomimo dołożenia należytej staranności, **Zamawiający** dopuszcza zmianę sposobu wykonania umowy w niezbędnym zakresie tak, aby **Wykonawca** po ustaniu lub usunięciu przeszkód mógł wykonać prawidłowo **przedmiot umowy**.
9. W przypadku wystąpienia niemożliwych do przewidzenia warunków terenowych, w szczególności istnienia podziemnych sieci, instalacji, urządzeń lub niezinventaryzowanych obiektów budowlanych (bunkry, fundamenty, ściany sztalne), **Zamawiający** dopuszcza możliwość zmiany wynagrodzenia, określonego w § 12 ust. 1 umowy oraz jeżeli w wyniku opisanych powyżej przeszkód wystąpi opóźnienie w robotach, **Zamawiający** dopuszcza zmianę terminu zakończenia realizacji **przedmiotu umowy**, określonego w § 4 ust. 1 umowy poprzez przedłużenie o okres takiego opóźnienia.
10. W przypadku przestojów lub opóźnień w wykonywaniu prac przez **Wykonawcę** będących następstwem błędów w dokumentacji **Zamawiającego**, jednakże z wyłączeniem błędów jakie doświadczony **Wykonawca** dokładając należytej staranności powinien wykryć w trakcie badania wymagań **Zamawiającego**, **Zamawiający** dopuszcza możliwość zmiany wynagrodzenia, określonego w § 12, ust. 1 umowy oraz jeżeli wskutek opóźnień w wykonywaniu prac wystąpi opóźnienie lub wydłużenie czasu koniecznego dla wykonania **przedmiotu umowy**, **Zamawiający** dopuszcza zmianę terminu zakończenia realizacji **przedmiotu umowy**, określonego w § 4 ust. 1 umowy, poprzez wydłużenie o okres takiego opóźnienia lub o okres o jaki czas konieczny dla wykonania **przedmiotu umowy** po wprowadzonych zmianach będzie dłuższy od czasu wykonania przewidzianego dla **Wykonawcy** przed taką zmianą.
11. Zgodnie z art. 144 ust. 1 pkt 6 ustawy PZP dokonanie zmian w umowie jest możliwe w sytuacji, gdy łączna wartość zmian jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust.8 i jest mniejsza od 15 % wartości zamówienia określonego pierwotnie w umowie.
12. W przypadku gdy umowa zostanie zmieniona na podstawie art. 144 ust.1 pkt 2 ustawy PZP, czyli gdy Zamawiający podejmie decyzję o konieczności wykonania „**dodatkowych robót budowlanych**” wykraczających poza przedmiot umowy („zamówienia podstawowego”), to ustala się następujące zasady ich zlecenia i rozliczania:
 3. **Rozpoczęcie wykonywania „dodatkowych robót budowlanych”** wykraczających poza przedmiot umowy może nastąpić po podpisaniu przez Strony umowy aneksu zmieniającego umowę w tym zakresie. Podstawą do podpisania aneksu będzie protokół konieczności potwierdzony przez inspektora nadzoru i zatwierdzony przez Stronę umowy. Protokół ten musi zawierać uzasadnienie wskazujące, że spełnione zostały przesłanki, o których mowa w art. 144 ust. 1 pkt 2 ustawy PZP.
 4. **Rozliczanie „dodatkowych robót budowlanych”** wykraczających poza przedmiot zamówienia podstawowego, których Zamawiający może udzielić na podstawie art. 144 ust.1 pkt 2 ustawy PZP, odbędzie się fakturami wystawianymi po ich wykonaniu, odebraniu przez inspektora nadzoru, lecz nie częściej niż w okresach miesięcznych. Faktury regulowane będą w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury, protokołu odbioru wykonanych robót oraz kosztorysu wykonanego w oparciu o następujące założenia – ceny jednostkowe robót będą przyjmowane z Kosztorysu Szczegółowego, o którym mowa w § 1 ust. 6 niniejszej umowy, w sytuacji gdy wystąpią roboty, na które nie określono w Kosztorysie Szczegółowym cen jednostkowych, roboty te rozliczone będą na podstawie kosztorysów przygotowanych przez Wykonawcę, a zatwierdzonych przez Inspektora Nadzoru i Zamawiającego. Kosztorysy na roboty, na które nie określono cen jednostkowych w Kosztorysie Szczegółowym opracowywane będą na podstawie cen nie wyższych niż średnia cena opublikowana w cenniku wydawnictwa Sekocenbud z bieżącego kwartału. Podstawą do określenia nakładów rzeczowych będą normy zawarte w ww. kosztorysach, a w przypadku ich braku – odpowiednie pozycje KNR-ów. W przypadku braku odpowiednich pozycji w KNR-ach, zastosowana będzie wycena indywidualna Wykonawcy, zatwierdzona przez Zamawiającego.
13. W przypadku rezygnacji z wykonywania pewnych robót przewidzianych w dokumentacji projektowej tj. „**robot zaniechanych**”, o których mowa w § 1 ust. 7 niniejszej umowy, sposób obliczenia należnego wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu wykonania części umowy będzie następujący – w przypadku od odstąpienia od całego elementu robót określonego w harmonogramie rzeczowo-finansowym, nastąpi odliczenie wartości tego elementu (wynikającej z harmonogramu rzeczowo-finansowego) od ogólnej wartości przedmiotu zamówienia. W przypadku odstąpienia od części robót z danego elementu określonego w harmonogramie rzeczowo-finansowym, obliczenie wykonanej części tego elementu nastąpi na podstawie kosztorysów powykonawczych, przygotowanych przez Wykonawcę, a zatwierdzonych przez Inspektora Nadzoru. Kosztorysy te opracowane będą w oparciu o następujące założenia – ceny jednostkowe robót zostaną przyjęte z Kosztorysu Szczegółowego, o którym mowa w § 1 ust. 6 niniejszej umowy, jeżeli nie będzie możliwe rozliczenie danej roboty w oparciu o ww. Kosztorys Szczegółowy, należy przyjąć do rozliczeń ceny nie wyższe niż średnia cena opublikowana w cenniku Sekocenbud z bieżącego kwartału. Podstawą do określenia nakładów rzeczowych będą KNR-y. W przypadku braku odpowiednich pozycji w KNR-ach, zastosowana będzie wycena indywidualna Wykonawcy, zatwierdzona przez Zamawiającego.
14. Wynagrodzenie Wykonawcy za zabezpieczenie przerwanego robót nastąpi na podstawie kosztorysów powykonawczych przygotowanych przez Wykonawcę, a zatwierdzonych przez Inspektora Nadzoru. Kosztorysy te opracowane będą w oparciu o następujące założenia - ceny jednostkowe robót zostaną przyjęte z Kosztorysu Szczegółowego, o którym mowa w § 1 ust. 6 niniejszej umowy, jeżeli nie będzie możliwe rozliczenie danej roboty w oparciu o ww. Kosztorys Szczegółowy, należy przyjąć do rozliczeń ceny nie wyższe niż średnia cena opublikowana w cenniku Sekocenbud z bieżącego kwartału. Podstawą do określenia nakładów rzeczowych będą KNR-y. W

przypadku braku odpowiednich pozycji w KNR-ach, zastosowana będzie wycena indywidualna Wykonawcy, zatwierdzona przez Zamawiającego.

15. W przypadku dopuszczonego prawem, ewentualnego zlecenia robót dodatkowych, jeżeli terminy ich wykonania, rodzaj lub zakres uniemożliwiają dotrzymanie pierwotnego terminu zakończenia realizacji **przedmiotu umowy**, **Zamawiający** dopuszcza zmianę terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy, określonego w § 4 ust. 1 umowy, poprzez wydłużenie o okres niezbędny do dokończenia robót.
16. W przypadku dopuszczonego prawem, ewentualnego zlecenia robót dodatkowych, zapłata za realizację robót dodatkowych nastąpi na podstawie czynników cenotwórczych zawartych w Kosztorysie Szczegółowym złożonym przez Wykonawcę, w sytuacji gdy czynnik cenotwórczy nie występuje w Kosztorysie Szczegółowym do rozliczeń należy przyjąć ceny nie wyższe niż średnia cena opublikowana w cenniku wydawnictwa Sekocenbud z bieżącego kwartału.
17. W przypadku, gdy w umowie znajdują się oczywiste błędy pisarskie lub rachunkowe **Zamawiający** dopuszcza zmiany postanowień umowy, w których występują takie oczywiste błędy pisarskie lub rachunkowe.
18. **Zamawiający** przewiduje możliwość dokonania zmian i uzupełnień nieistotnych umowy (nie stanowiących zmian istotnych niniejszej umowy), w szczególności:
 - 3) zmiana nazwy, siedziby stron umowy, numerów kont bankowych oraz innych danych identyfikacyjnych,
 - 4) zmiana osób odpowiedzialnych za kontakty i nadzór nad **przedmiotem umowy**.
19. W przypadku zmiany kierownika budowy/robót (jedynie za uprzednią pisemną zgodą **Zamawiającego**) na wniosek **Wykonawcy** w przypadku:
 - 4) choroby lub innych zdarzeń losowych dotyczących kierownika budowy/robót
 - 5) nie wywiązywania się kierownika budowy/robót
 - 6) jeżeli zmiana kierownika budowy/robot stanie się konieczna z jakichkolwiek przyczyn niezależnych od **Wykonawcy** (np. rezygnacji).
20. W przypadku zmiany kierownika budowy/robót na wniosek **Zamawiającego** w przypadku, gdy nie wykonuje on swoich obowiązków wynikających z umowy, **Wykonawca** zobowiązany jest zmienić kierownika budowy/robot zgodnie z żądaniem **Zamawiającego** we wskazanym przez **Zamawiającego** terminie.
21. W przypadku zmiany kierownika budowy/robót, nowy kierownik budowy musi spełniać wymagania określone w SIWZ.
22. W przypadku zmiany podwykonawców: w przypadku wprowadzenia podwykonawcy, wprowadzenia nowego (kolejnego) podwykonawcy, rezygnacji podwykonawcy, zmiany wartości lub zakresu robót wykonywanych przez podwykonawcę, **Zamawiający** może wyrazić zgodę na powyższe po zaakceptowaniu umowy **Wykonawcy** z podwykonawcą wraz z częścią dokumentacji dot. wykonania robót określonych w umowie, w terminie 14 dni od przekazania umowy przez **Wykonawcę**.
23. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które **Zamawiający** może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania **Zamawiającego** do wyrażenia takiej zgody.

§ 19

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Ewentualne spory wynikłe z niniejszej Umowy rozstrzygane będą przez rzeczowo właściwy sąd dla siedziby **Zamawiającego** z tym, że Strony dopuszczają możliwość poddania sporów powstałych w trakcie realizacji **przedmiotu umowy** pod rozstrzygnięcie sądu polubownego, co wymaga pisemnej zgody obu stron.
2. Zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. **Wykonawca** może przenieść prawa wynikające z umowy, w szczególności wierzycelność o zapłatę wynagrodzenia, na osobę trzecią wyłącznie po uzyskaniu pisemnej zgody **Zamawiającego**.
4. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie, będą miały zastosowanie przepisy ustawy Pzp, Kodeksu cywilnego oraz inne odpowiednie przepisy prawa.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z których 1 egzemplarz otrzymuje **Zamawiający**, a 1 egzemplarz **Wykonawca**.
6. Integralną część niniejszej Umowy stanowią:
 - 1) dokumentacja przetargowa,
 - 2) dokumentacja projektowa,
7. Integralną częścią niniejszej umowy są n/w:
 - 1) oferta Wykonawcy - załącznik nr 1 do umowy,
 - 2) wzór karty gwarancyjnej - załącznik nr 2 do umowy,
 - 3) Wykaz Pracowników wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia - załącznik nr 3 do umowy,
 - 4) umowy o podwykonawstwo - załącznik nr 4 do umowy,
 - 5) Harmonogram rzeczowo-finansowy - załącznik nr 5 do umowy,
 - 6) Kosztorys Szczegółowy - załącznik nr 6 do umowy,
 - 7) Wytyczne w zakresie obsługi geodezyjnej - załącznik nr 7 do umowy,
 - 8) Szczegółowa Specyfikacja Techniczna Założenia osnowy geodezyjnej - załącznik nr 8 do umowy,
 - 9) Dokumentacja projektowa - załącznik nr 9 do umowy.

- WZÓR -

(pieczęć firmowa Wykonawcy)

**KARTA GWARANCYJNA
JAKOŚCI WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH**

z dnia _____ roku

do UMOWY nr o roboty budowlane z dnia
zawartej pomiędzy Świdnickim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Świdnicy (jako Zamawiającym)
a (jako Wykonawcą), dalej też zwaną jako „Umowa”

UPRAWNIONY/ZAMAWIAJĄCY :

**Świdnickie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji z siedzibą w Świdnicy sp. z o. o. ul.
Wrocławska 10 58-100 Świdnica**

reprezentowaną przez:

Prezesa Spółki – Pana Jacka Sochackiego,

Prokurenta -

dalej też: **Zamawiający**

GWARANT/WYKONAWCA:

z siedzibą:

NIP

REGON

PRZEDMIOT GWARANCJI:

roboty budowlane zrealizowane w zakresie zamierzenia polegającego na wykonaniu robót budowlanych w ramach zadania pn. „Przebudowa i rozbudowa założenia basenowego przy ulicy Śląskiej w Świdnicy”

DATA ODBIORU KOŃCOWEGO ROBÓT: roku.

WARUNKI GWARANCJI

Gwarant/Wykonawca udziela Uprawnionemu na wszystkie prace budowlane wykonane w ramach realizacji przedmiotu gwarancji:

a) gwarancji jakości - na okres miesięcy

b) rękojmi - na okres 2 lat

licząc od daty odbioru i przekazania do eksploatacji kompletnego przedmiotu zamówienia stanowiącego przedmiot gwarancji, w zakresie robót zgodnym z:

- 1) Umową nr
- 2) Dokumentacją Projektową stanowiącą załącznik nr 9 do umowy
- 3) Dokumentacją powykonawczą
- 4) Dokumentacją
- 5) protokołem z dnia
- 6)

(dane należy uzupełnić po zakończeniu budowy zgodnie ze stanem faktycznym)

przy uwzględnieniu następujących warunków:

1. Wykonawca oświadcza, że objęty niniejszą kartą gwarancyjną przedmiot gwarancji został wykonany zgodnie z Umową, zgodnie z Dokumentacją, zasadami wiedzy technicznej i przepisami techniczno-budowlanymi.

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia dla zadania pn.:
„Przebudowa i rozbudowa założenia basenowego przy ul. Śląskiej w Świdnicy.”

2. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Uprawnionego z tytułu rękopis i/lub z tytułu gwarancji jakości, jeżeli wykonane roboty mają wady zmniejszające ich funkcjonalność, wartość lub użyteczność albo zostały wykonane niezgodnie z Umową.
3. Gwarancją objęte są wszelkie wady, jakie ujawniają się w okresie obowiązywania gwarancji, za wyjątkiem takiej wady, co do której Wykonawca jest zwolniony z realizacji gwarancji.
4. Wykonawca zwolniony będzie z realizacji gwarancji w przypadku zaistnienia wady, która została spowodowana siłą wyższą (powstała w wyniku klęsk żywiołowych czy kataklizmów) lub powstała na skutek działań wojennych, stanu wyjątkowego, rewolucji, wszelkich wewnętrznych zamieszek, ataków terroru, sabotażu, wandalizmu, lub jest wynikiem niewłaściwego użytkowania (powstała z wyłącznej winy Uprawnionego lub osób trzecich).
5. W okresie trwania rękopis i gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek powstałych w okresie eksploatacji wykonanego dzieła (przedmiotu gwarancji).
6. Wykonawca jest odpowiedzialny za naprawienie każdej usterki lub wady, jaka może ujawnić się lub powstać podczas okresu rękopis i/lub gwarancji, i która powstała w szczególności w wyniku:
 - a) użycia wadliwych materiałów i/lub nieprawidłowego wykonawstwa,
 - b) jakiegokolwiek negatywnego działania lub zaniechania Wykonawcy w ramach wykonywania robót,
 - c) ujawnienia ich w trakcie inspekcji dokonywanej przez lub w imieniu Uprawnionego.Wykonawca zwolniony jest z odpowiedzialności za naprawienie wady wyłącznie w zakresie wad określonych w pkt 4.
7. Niezależnie od uprawnień Uprawnionego z tytułu gwarancji i/lub rękopis, może on żądać od Wykonawcy naprawienia szkody na zasadach ogólnych z powodu istnienia wady przedmiotu gwarancji, chyba że szkoda jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca nie odpowiada (zgodnie z pkt 4).
8. Uprawniony ma prawo obciążyć Wykonawcę wszelkimi kosztami usunięcia wad w ramach wykonawstwa zastępczego, jeżeli Wykonawca nie przystąpi do ich usunięcia w terminie określonym w niniejszej karcie gwarancyjnej, bądź usunie je nieskutecznie, zachowując jednocześnie wszelkie uprawnienia do naliczenia odszkodowań uzupełniających, jak również uprawnienia wynikające z gwarancji lub rękopis.
9. Niezależnie od innych uprawnień określonych w niniejszej karcie gwarancyjnej, jeżeli Wykonawca zaniecha naprawienia usterki lub usunięcia wady w terminie określonym w niniejszej karcie gwarancyjnej, Uprawniony może samodzielnie wykonać roboty lub zlecić ich wykonanie innemu podmiotowi na ryzyko i koszt Wykonawcy, a w takim przypadku koszty poniesione przez Uprawnionego mogą zostać potrącone z kwoty zabezpieczenia przeznaczonego na roszczenia z tytułu rękopis i gwarancji należytego wykonania umowy, wniesionego przez Wykonawcę.
10. W nagłych sytuacjach, kiedy natychmiastowy kontakt z Wykonawcą jest niemożliwy lub został on nawiązany, ale Wykonawca nie może przedsięwziąć wymaganych działań, Zamawiający może zlecić usunięcie usterki lub wady na ryzyko i koszt Wykonawcy. Zamawiający winien, tak szybko jak jest to możliwe, poinformować Wykonawcę o podjętych działaniach. W takich przypadkach Uprawniony zachowuje również wszelkie uprawnienia do naliczenia kar umownych i odszkodowań uzupełniających, jak również uprawnienia wynikające z gwarancji lub rękopis.
11. Uprawnienia z tytułu gwarancji ulegają przedłużeniu o okres usuwania zgłoszonej wady lub usterki, licząc od dnia zgłoszenia przez Uprawnionego wady lub usterki, do dnia zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia usuwania wady lub usterki.
12. Podmiotem uprawnionym do zgłaszania roszczeń z tytułu gwarancji i/lub rękopis jest Zamawiający określony Umową. Obowiązek usunięcia wad i usterek wykonanego dzieła powstaje z chwilą pisemnego zawiadomienia Wykonawcy o stwierdzonej usterce.
13. O wykryciu wady w przedmiocie gwarancji zawiadamia się Wykonawcę pisemnie, określając rodzaj stwierdzonej wady i jednocześnie podając miejsce i termin oględzin przedmiotu gwarancji w celu protokolarnego stwierdzenia ujawnionych wad.
14. W okresie rękopis i/lub gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad i usterek ujawnionych lub powstałych w trakcie eksploatacji przedmiotu gwarancji, w terminie do 10 dni roboczych od daty zgłoszenia w tym przedmiocie (jeżeli będzie to możliwe technicznie) lub w innym uzgodnionym terminie.
15. W przypadku wad szczególnie uciążliwych Wykonawca przystąpi do ich usuwania w terminie do 3 dni roboczych od daty powiadomienia.
16. Uzgodniony termin usunięcia wady lub usterki może ulec przedłużeniu w przypadku zaistnienia niezależnych od Wykonawcy przyczyn uniemożliwiających wykonanie prac określonego typu zgodnie z zasadami sztuki budowlanej.
17. Usunięcie wady lub usterki potwierdza Uprawniony. Stwierdzenie usunięcia wady (odbior naprawionej części przedmiotu gwarancji) lub też odmowa takiego stwierdzenia (odmowa odbioru naprawianej części przedmiotu gwarancji) winna nastąpić w formie pisemnej.
18. Stwierdzenie usunięcia wady (odbior naprawionej części przedmiotu gwarancji) lub też odmowa takiego stwierdzenia (odmowa odbioru naprawianej części przedmiotu gwarancji) powinna nastąpić nie później niż w terminie 7 dni od daty zawiadomienia Uprawnionego przez Wykonawcę o dokonaniu naprawy. Brak dokonania przez Uprawnionego w wyżej określonym terminie odbioru usunięcia wad (brak odbioru naprawionej części przedmiotu gwarancji) lub brak zasadnej odmowy stwierdzenia usunięcia wad (brak zasadnej odmowy odbioru naprawianej części przedmiotu gwarancji) będzie równoznaczne ze stwierdzeniem ich należytego usunięcia. W przypadku zasadnej odmowy dokonania przez Uprawnionego odbioru naprawionej części przedmiotu gwarancji procedurę usuwania wad i usterek, określoną w niniejszej karcie gwarancyjnej, powtarza się aż do czasu stwierdzenia ich należytego usunięcia.
19. Niezależnie od powyższych działań ustala się, że przeglądy gwarancyjne odbywać się będą w odstępach do 12 miesięcy od daty odbioru końcowego przez cały okres gwarancji oraz na każde żądanie Uprawnionego (zgłoszone nie częściej niż 3 razy do roku).
20. O dacie przeprowadzenia przeglądu gwarancyjnego Uprawniony informuje Wykonawcę co najmniej na 10 dni przed planowanym terminem przeglądu. Każdy przegląd gwarancyjny polegać będzie na oględzinach przedmiotu

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia dla zadania pn.:
„Przebudowa i rozbudowa założenia basenowego przy ul. Śląskiej w Świdnicy.”

gwarancji. Z przeprowadzonych oględzin spisane będą protokoły z wyszczególnieniem stwierdzonych wad i usterek oraz daty ich usunięcia uzgodnione z Wykonawcą.

21. Usuwanie wad i usterek stwierdzonych w czasie przeglądów gwarancyjnych odbywać się będzie na zasadach określonych wyżej.
22. Na 1 miesiąc przed upływem - miesięcznego okresu gwarancji, ustalonego w niniejszej karcie. Uprawniony (działając z porozumieniem z Wykonawcą) dokona ostatniego odbioru gwarancyjnego z udziałem Wykonawcy. Wykonawca usunie wszelkie wady i usterki uzgodnione w protokole z tego odbioru, za które odpowiada Wykonawca, w wyznaczonym do tego terminie określonym w tymże protokole.
23. Usunięcie wad i usterek stwierdzonych ostatnim protokołem gwarancyjnym winno być potwierdzone przez Uprawnionego w formie pisemnej (protokołem), w ramach odbioru pogwarancyjnego. Odbiór pogwarancyjny przez Zamawiającego UPRAWNIONEGO lub też zasadna odmowa dokonania takiego odbioru powinna nastąpić nie później niż w terminie 7 dni od daty zawiadomienia Uprawnionego przez Wykonawcę o usunięciu wszelkich wad i usterek stwierdzonych ostatnim protokołem gwarancyjnym. Brak dokonania przez Uprawnionego w wyżej określonym terminie odbioru pogwarancyjnego lub brak zasadnej odmowy dokonania takiego odbioru (ze wskazaniem przyczyny takiej odmowy) będzie równoznaczne ze stwierdzeniem ich należytego usunięcia. W przypadku zasadnej odmowy dokonania przez Uprawnionego odbioru pogwarancyjnego procedurę usuwania wad i usterek, określoną w niniejszej karcie gwarancyjnej, powtarza się aż do czasu stwierdzenia ich należytego usunięcia.
24. Z dniem dokonania odbioru pogwarancyjnego Wykonawca zwolniony jest z odpowiedzialności za dalsze wady powstałe lub ujawnione po odbiorze pogwarancyjnym.

Wykonawca:

Uprawniony:

Załącznik nr 3 do umowy

| | |
|----------------------------------|---|
| (pieczęć wykonawcy/pełnomocnika) | Wykaz Pracowników zatrudnionych na umowę o pracę, wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamierzenia polegającego na wykonaniu robót budowlanych w ramach zadania pn. „Przebudowa i rozbudowa założenia basenowego przy ulicy Śląskiej w Świdnicy” |
|----------------------------------|---|

| l.p. | Imię i nazwisko | uwagi |
|------|-----------------|-------|
| 1 | | |
| 2 | | |
| 3 | | |
| 4 | | |
| ... | | |
| | | |
| | | |
| | | |

Załącznik nr 9 do SIWZ

| |
|--------------------------------|
| Dokumentacja Projektowa |
|--------------------------------|

Udostępniona na stronie internetowej Zamawiającego.

Załącznik nr 10 do SIWZ

| |
|--|
| Wytyczne w zakresie obsługi geodezyjnej |
|--|

Pomiary geodezyjne powinny zawierać:

Całą dokumentację geodezyjną, sporządzaną na poszczególnych etapach budowy, łącznie z pracami przygotowawczymi na placu budowy:

- Założenie osnowy geodezyjnej wraz z pomiarem i obliczenie wartości przemieszczeń poziomych i pionowych według załącznika nr 11 do SIWZ;
- Szkice tyczenia obiektów budowlanych;
- Szkice tyczenia sieci i przyłączy infrastruktury technicznej;
- Geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza obiektów budowlanych;
- Geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza sieci i przyłączy infrastruktury technicznej;

Przed rozpoczęciem robót budowlanych należy dostarczyć Zamawiającemu szkic geodezyjny z wytyczeniem trasy infrastruktury technicznej oraz obiektów budowlanych objętych przedmiotem zamówienia.

Do protokołu odbioru końcowego Wykonawca jest zobowiązany załączyć inwentaryzację geodezyjną powykonawczą wykonanych obiektów budowlanych wraz z infrastrukturą techniczną zawierającą:

- a) Szkic połowy w formie papierowej oraz elektronicznej (w formacie JPG.), który powinien być wykonany wg poniższych wytycznych:
- Pikiety sytuacyjno-wysokościowe punktów załamania obiektów budowlanych, sieci i przyłączy infrastruktury technicznej;
 - Infrastruktura techniczna powinna zawierać średnice/ wymiary oraz rodzaj materiału z jakich zostały wykonane;
 - Rury osłonowe powinny mieć opisane rzędne osi na początku i końcu, wraz ze średnicą i materiałem wykonania;
 - Wszystkie kolizje sieci i armatury z inwentaryzowaną infrastrukturą techniczną pomierzyć sytuacyjnie i wysokościowo oraz opisać na szkicu inwentaryzacji powykonawczej;
 - Armatura typu: hydranty, zasuw, trójniki, odpowietzniki, kolana, zmiany średnic, połączenia kołnierzowe, połączenia rurowe, zaślepki, armatura upustowa itp. oraz armatura kanalizacyjna powinna być opisana i narysowana z podaniem rzędnych wysokościowych osi i góry;
 - Komory, włazy oraz studnie na sieciach i przyłączach wod.-kan. jak i na innej infrastrukturze technicznej, muszą być rozrysowane w rzutach pionowych z opisem wymiarów, średnic i rodzajów materiałów z jakich je wykonano;
 - Domiary do charakterystycznych obiektów terenowych (budynki, granice, studzienki, itp.)
 - Sumaryczne długości inwentaryzowanych sieci i przyłączy infrastruktury technicznej;
- Szkice geodezyjne oraz mapę geodezyjną inwentaryzacji powykonawczej należy dostarczyć do dnia podpisania protokołu odbioru.
- b) Uwierzytelnioną w Powiatowym Biurze Geodezji i Katastru w Świdnicy geodezyjną mapę inwentaryzacji powykonawczej w formie papierowej w skali 1:500.
Mapa musi zawierać: minimalnie 4 krzyże, nazwę firmy wykonywującą inwentaryzację, datę wykonania inwentaryzacji, podpis i pieczętkę uprawnionego geodety.
Mapę należy sporządzić w układzie współrzędnych dla powiatu świdnickiego układ 2000 strefa 5.
- c) Sytuacyjna mapa wektorowa sieci i przyłączy, w formie elektronicznej, tj. zwektoryzowane sieci i przyłącza zgodnie z symboliką branżową według obowiązujących norm w układzie współrzędnych „2000”. Mapę należy dostarczyć w formacie wektorowym DXF oraz GML (w pliku GML należy uzupełnić bazę GESUT o dane w tabeli, zawierające: średnicę, typ sieci, funkcję, przebieg, rodzaj przewodu, źródło, materiał, eksploatację, datę pomiaru, KERG);
- d) Wykaz współrzędnych punktów charakterystycznych sieci i przyłączy w formie elektronicznej w układzie „2000”. Wykaz współrzędnych należy dostarczyć w postaci pliku tekstowego (*.txt) w następującym formacie:
- Numer punktu pomiarowego: XYH.
 - Nazwa pliku: nazwa ulicy_ numer budynku (ew. nr działki)
np.: Świdnica_Wrocławska_36_4.txt
- Wszystkie współrzędne powinny zawierać współrzędną x i y oraz wysokość n.p.m.
- e) szkic geodezyjny (w formie papierowej i elektronicznej) z wytyczeniem obiektu w terenie wraz z wektorem (w formie pliku dxf., dwg., dgn., shp) oraz wykazem współrzędnych punktów charakterystycznych.

- f) dokumentację założenia osnowy geodezyjnej wraz z pomiarem i obliczeniami wartości przemieszczeń poziomych i pionowych zgodnie z załącznikiem nr 11 do SIWZ .

Uwagi dodatkowe

Przed złożeniem operatu inwentaryzacji do Powiatowego Biura Geodezji i Katastru w Świdnicy należy przedstawić szkic polowy wraz z współrzędnymi w celu potwierdzenia przez przedstawiciela ŚPWIK zgodności wykonanego zadania.

Załącznik nr 11 do SIWZ

Szczegółowa Specyfikacja Techniczna Założenia Osnowy Geodezyjnej

ZAŁOŻENIE OSNOWY GEODEZYJNEJ I POMIARY PRZEMIESZCZEŃ PRZY PRZEBUDOWIE I ROZBUDOWIE ZAŁOŻENIA BASENOWEGO

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot Specyfikacji Technicznej (ST)

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej (ST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru prac związanych z założeniem poziomej i wysokościowej geodezyjnej osnowy realizacyjnej niezbędnej przy budowie basenu odkrytego

1.2. Zakres stosowania ST

Specyfikacja Techniczna stanowi dokument Przetargowy i Kontraktowy przy zleceniu i realizacji Robót wymienionych w p. 1.1.

1.3. Zakres Robót objętych ST

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą założenia poziomej i wysokościowej osnowy geodezyjnej, przeznaczonej do wytyczenia elementów projektu w terenie oraz geodezyjnej obsługi budowy obiektu, a także do pomiarów kontrolnych przemieszczeń i odkształceń obiektu.

Ustalenia zawarte w ST obejmują:

- prace przygotowawcze,
- opracowanie projektu osnowy,
- prace polowe,
- prace kameralne,
- wykonanie stałego znaku wysokościowego dowiązanego do niwelacji państwowej,
- wykonanie punktów kontrolnych utrwalonych na wszystkich narożach zainstalowanych nieckach basenowych,
- obliczenie wartości przemieszczeń poziomych i pionowych (pomiar zerowy),
- wykonanie pomiaru kontrolnego wartości przemieszczeń poziomych i pionowych,

1.4 Określenia podstawowe

1.4.1. Osnowa geodezyjna pozioma - usystematyzowany zbiór punktów, których wzajemne położenie na powierzchni odniesienia zostało określone przy zastosowaniu techniki geodezyjnej.

1.4.2. Osnowa geodezyjna wysokościowa - usystematyzowany zbiór punktów, których wysokość

w stosunku do przyjętej powierzchni odniesienia została określona przy zastosowaniu techniki geodezyjnej.

1.4.3. Osnowa realizacyjna - osnowa geodezyjna (pozioma i wysokościowa), przeznaczona do geodezyjnego wytyczenia elementów projektów w terenie oraz geodezyjnej obsługi budowy i montażu urządzeń i konstrukcji. Osnowa ta powinna służyć do pomiarów kontrolnych przemieszczeń i odkształceń, a także w miarę możliwości do pomiarów powykonawczych.

1.4.4. Reper - zasadniczy element znaku wysokościowego lub samodzielny znak wysokościowy (np. reper ścienny), wykonany najczęściej z metalu i mający jednoznacznie określony charakterystyczny punkt, którego wysokość jest wyznaczona.

1.4.5. Znak geodezyjny - znak z trwałego materiału umieszczony w punktach osnowy geodezyjnej.

1.4.6. Pozostałe określenia podstawowe są zgodne z obowiązującymi, odpowiednimi polskimi normami, a także z instrukcjami i wytycznymi technicznymi obowiązującymi w geodezji i kartografii, jak również z definicjami podanymi w ST

1.5. Ogólne wymagania dotyczące prac

1.5.1. Dokumentacja wstępna

Zamawiający przekazuje Wykonawcy zatwierdzony projekt budowlany obiektu, który będzie podstawą do założenia osnowy realizacyjnej.

2. MATERIAŁY

2.1. Ogólne wymagania dotyczące materiałów

Materiały stosowane do wykonywania prac geodezyjnych i kartograficznych powinny spełniać wymagania Polskich Norm oraz instrukcji i wytycznych technicznych [10.1 i 10.2], a ewentualne odstępstwa należy uzgodnić z Zamawiającym.

2.2. Materiały do prac polowych

Przy wykonywaniu prac polowych stosuje się :

- jako znaki naziemne - słupki betonowe, kamienne i inne,
- jako znaki podziemne - płytki betonowe z krzyżem, rurki drenarskie, butelki,
- jako znaki wysokościowe - głowice metalowe,
- jako znaki pomocnicze - rurki, bolce metalowe oraz pale drewniane.

W celu ustalenia rodzaju znaków dla osnów poziomych i wysokościowych należy korzystać odpowiednio z instrukcji geodezyjnych [10.1].

Dopuszcza się do stosowania znaki ściennej osnowy odtwarzalnej.

Słupy obserwacyjne powinny posiadać wymiary dostosowane do metody pomiarów oraz rodzaju gruntu, w którym będą stabilizowane.

Pale drewniane oraz rurki i bolce metalowe, używane jako materiały pomocnicze, powinny posiadać wymiary dostosowane do potrzeb.

2.3. Materiały do prac kartograficznych

Materiały używane do prac kartograficznych to: papier kreślarski, kalki, folie, tusze itp.

Papier kreślarski, kalki, folie, tusze powinny posiadać wysokie parametry użytkowe dotyczące trwałości i odporności na warunki zewnętrzne.

Materiały służące do sporządzania opracowań kartograficznych muszą gwarantować stałą, ciągłą w czasie, wysoką dokładność kartometryczną przedstawionego na nim opracowania.

3. SPRZĘT

3.1. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu

Wykonawca zobowiązany jest do zastosowania takiego sprzętu, który pozwoli na osiągnięcie wymaganych dokładności, zarówno przy pracach pomiarowych, jak i przy opracowaniach kartograficznych.

3.2. Sprzęt do prac polowych

Do wykonania prac pomiarowych należy stosować sprzęt i narzędzia określone w ST lub w instrukcjach i wytycznych technicznych obowiązujących w geodezji i kartografii [10.1].

Wszelkie urządzenia pomiarowe powinny posiadać atesty i aktualne świadectwa legalizacyjne wymagane odpowiednimi przepisami. Dotyczy to zarówno teodolitów, niwelatorów, dalmierzy, wykrywaczy urządzeń podziemnych, ploterów itp., jak i prostych przyrządów takich jak taśmy i ruletki.

Sprzęt powinien być stale utrzymywany w dobrym stanie technicznym i okresowo

sprawdzany.

Rodzaj sprzętu zależny jest od przyjętych w ST dokładności.

Przy zakładaniu osnowy realizacyjnej należy zastosować sprzęt o dokładnościach nie mniejszych od niżej podanych:

- I. instrumenty typu Total Station o dokładności pomiaru kątów $10''$ oraz odległości $5 \text{ mm} \pm 5 \text{ mm/km}$,
- II. nasadki dalmiercze o dokładności pomiaru odległości $5 \text{ mm} \pm 5 \text{ mm/km}$,
- III. teodolity o dokładności pomiaru kątów $10''$,
- IV. niwelatory o dokładności pomiaru 5 mm/km .

Dopuszcza się stosowanie odbiorników GPS zapewniających uzyskanie dokładności zgodnych z niniejszą ST. Wszelkie odstępstwa muszą być zaakceptowane przez Zamawiającego.

4. TRANSPORT

4.1. Transport materiałów

Wybór środków transportu należy do Wykonawcy.

Materiały i sprzęt mogą być przewożone dopuszczonymi do ruchu drogowego środkami transportu.

5. WYKONANIE PRAC

5.1. Ogólne zasady wykonywania prac

Pracami geodezyjnymi i kartograficznymi powinna kierować i sprawować nad nimi bezpośredni nadzór i kontrolę wyłącznie osoba posiadająca odpowiednie uprawnienia zawodowe - zgodnie z wymaganiami przepisów ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne [10.1].

5.2. Prace przygotowawcze

5.2.1. Zapoznanie się z wytycznymi i ustaleniami

Wykonawca zobowiązany jest zapoznać się z zakresem opracowania i przeprowadzić z Zamawiającym uzgodnienia dotyczące sposobu wykonania prac, zabezpieczenia punktów przed zniszczeniem w trakcie robót oraz sposobu przekazania punktów pod ochronę.

5.2.2. Zebranie niezbędnych materiałów i informacji

Założenie osnowy realizacyjnej powinno być poprzedzone:

- V. zapoznaniem się z projektem budowlanym,
- VI. zebraniem informacji o rodzaju i stanie punktów osnów geodezyjnych znajdujących się na obszarze objętym projektem i na terenach przyległych w pasach o szerokości po około 500 metrów od projektowanej osi drogi, w ciągu której znajduje się obiekt basenowy,
- VII. zebraniem informacji o przewidywanym sposobie realizacji budowy,
- VIII. zapoznaniem się z wymaganymi wartościami tolerancji (ewentualnie dokładnościami tyczenia) usytuowania obiektów, których dokładność wzajemnego położenia jest określona powiązaniem technologicznymi lub konstrukcjami.

Dane dotyczące osnów geodezyjnych należy uzyskać w odpowiednich ośrodkach dokumentacji.

5.2.3. Analiza i ocena zebranych materiałów

Przy analizie zebranych materiałów szczególną uwagę należy zwrócić na:

- IX. klasy i dokładności istniejących osnów geodezyjnych,
- X. rodzaje układów współrzędnych i poziomów odniesienia oraz na ewentualną konieczność przeliczenia współrzędnych lub rzędnych wysokości punktów na jednolity układ,
- XI. wielkość obszaru objętego osnową geodezyjną, tak poziomą jak i wysokościową.

5.2.4. Wywiad szczegółowy w terenie

Założenie osnowy realizacyjnej powinno być poprzedzone wywiadem terenowym mającym na celu:

- XII. ogólne rozeznanie w terenie,
- XIII. odszukanie punktów istniejącej osnowy poziomej i wysokościowej, ustalenie stanu technicznego tych punktów oraz aktualizację opisów topograficznych,

XIV. wstępne ustalenie położenia nowych (projektowanych) punktów osnowy i zbadanie wizur pomiędzy punktami.

5.3. Opracowanie projektu osnowy realizacyjnej

5.3.1. Uwagi ogólne

Projekt osnowy realizacyjnej powinien być tak opracowany, aby zapewniał uzyskanie wymaganych dokładności i w pełnym zakresie zabezpieczał obsługę budowy.

Zasady sporządzania projektu technicznego osnowy, stosowanie znaków geodezyjnych do stabilizacji punktów, pomiar i obliczenie współrzędnych punktów osnowy oraz skład dokumentacji uregulowane są szczegółowo w przepisach geodezyjnych [10.1].

Lokalizacja punktów osnowy powinna być zaakceptowana przez Zamawiającego.

5.3.2. Warunki dodatkowe

Projekt osnowy realizacyjnej powinien dodatkowo spełniać warunki:

XV. punkty osnowy powinny być zlokalizowane w bezpośrednim sąsiedztwie i ze wszystkich stron obiektu w taki sposób, aby zapewniały dobrą widoczność na realizowany obiekt,

XVI. lokalizacja punktów powinna w minimalnym stopniu narażać punkty na ich uszkodzenie lub zniszczenie.

5.3.3. Kryteria dokładnościowe

Projektowana osnowa realizacyjna powinna odpowiadać kryteriom poziomej osnowy szczegółowej III klasy oraz szczegółowej osnowy wysokościowej tj. niwelacyjnej III klasy nawiązanej do osnowy II klasy.

Dokładność pomiarów liniowych i kątowych osnowy realizacyjnej lokalnego znaczenia, zakładanej dla obiektów mostowych, należy ustalić tak, aby dla usytuowania tyzonego elementu obiektu spełniony był warunek:

$$m_t < \frac{k \cdot dl}{r}$$

gdzie:

m_t - błąd średni wytyczenia szczegółów budowli,

dl - dopuszczalna odchyłka wytyczenia szczegółów budowli,

k - współczynnik uwzględniający wpływ błędów czynności budowlanych, zawierających się w granicach $0,4 < k < 1,0$,

r - współczynnik określający stosunek granicznego błędu wytyczenia do błędu średniego wytyczenia, zawierający się w granicach $2 < r < 4$.

5.3.4. Konstrukcje sieci

Poziomą osnowę realizacyjną mogą stanowić:

XVII. sieci powierzchniowe kątowno-liniowe,

XVIII. sieci powierzchniowe liniowe,

XIX. sieci i pojedyncze ciągi poligonowe,

XX. układy baz,

XXI. punkty wcięte,

XXII. punkty geodezyjne innego rodzaju oraz punkty charakterystyczne istniejących trwałych szczegółów terenowych posiadające wyznaczone współrzędne.

Wysokościową osnowę realizacyjną powinny stanowić punkty poziomej osnowy realizacyjnej poziomej, ewentualnie dodatkowo zagęszczone reperami roboczymi.

5.3.5. Dokumentacja projektowa osnowy realizacyjnej

Dokumentacja projektowa osnowy realizacyjnej powinna zawierać między innymi:

XXIII. opis techniczny, w którym należy ustalić zasięg projektowanej sieci, sposób zagęszczenia punktami, metodę (technologię) realizacji projektu, długości boków pomiędzy punktami, długości ciągów niwelacyjnych,

XXIV. mapę projektu w skali 1:10 000 (kopia mapy topograficznej), na której należy wnieść wszystkie istniejące punkty osnowy podstawowej i szczegółowej, punkty osnowy wysokościowej oraz przebieg projektowanych ciągów,

- XXV. szkic projektu osnowy realizacyjnej sporządzony na podstawie projektu budowlanego,
XXVI. opisy topograficzne i adresy punktów nawiązań oraz istniejących punktów włączonych do projektu,
XXVII. rodzaje stabilizacji punktów.

5.4. Prace polowe

3. Stabilizacja punktów **osnowy realizacyjnej**

Nowe punkty osnowy realizacyjnej należy zastabilizować wieloznakowo tzn. znakiem naziemnym i centrycznie pod nim osadzonym znakiem podziemnym.

Stabilizację nowo założonych punktów osnowy realizacyjnej można między innymi wykonać wg załącznika 1. Rodzaj stabilizacji punktów osnowy do obsługi obiektów należy uzgodnić z Zamawiającym.

Wszystkie punkty osnowy realizacyjnej należy zabezpieczyć przed ich zniszczeniem w sposób uzgodniony z Zamawiającym (np. jak w zał. „A”).

Dla każdego punktu osnowy należy sporządzić nowy lub zaktualizować istniejący opis topograficzny.

Przed przystąpieniem do pomiaru należy ponownie dokonać sprawdzenia widoczności pomiędzy punktami osnowy i punktami nawiązania oraz wykonać ewentualne oczyszczenie punktów i przecinki.

4. Pomiar osnowy realizacyjnej

Pomiary należy wykonać zgodnie z przepisami instrukcji geodezyjnych [10.1], technikami zapewniającymi osiągnięcie założonych dokładności.

5.5. Prace kameralne

5.5.1. Przygotowanie materiałów do obliczeń

Przed przystąpieniem do obliczeń geodezyjnych i wyrównania ich wyników należy dokonać między innymi :

- XXVIII. sprawdzenia dzienników pomiarów (kątown, bokown, niwelacji),
XXIX. obliczenia długości bokown z uwzględnieniem poprawek na temperaturę, komparacje itp.,
XXX. usunięcia obserwacji obciążonych błędami grubymi i wyeliminowania wpływu czynnikown systematycznych.

5.5.2. Wyrównanie osnowy realizacyjnej

Osnowę realizacyjną poziomą i wysokościową należy wyrównać metodą ścisłą z uwzględnieniem odpowiednich wartości błędown średnich.

Po wyrównaniu należy przeprowadzić ocenę dokładności polegającą na wyznaczeniu średniego błędown typowego spostrzeżenia (kątown pomierzony w jednej serii, przewyższenia na odcinku 1 km niwelacji w zależności od sposobu obliczenia wag) lub wyznaczenia parametrówn elipsy błędown średniego.

Punkty osnowy realizacyjnych zakładanych dla obiektown mostowych należy obliczyć w układzie lokalnym lub w oparciu o jednopunktowe nawiązanie do systemu państwowego (zgodnie z wymaganiami Zamawiającego określonymi w ST).

W przypadku występowania przy projektowanym obiekcie kilku pasówn odwzorowania lub kilku układówn współrzędnych (np. układy współrzędnych płaskich „1965”, „W-75”, „1992”, układy wysokości „Kronsztađ” lub „Kronsztađ 86” i inne), osnowę należy opracować w jednolitym układzie, w uzgodnieniu z ośrodkiem dokumentacji.

Generalnie, należy przyjąć zasadę, że osnowa realizacyjna powinna zostać obliczona w układzie współrzędnych, w którym opracowana została mapa do celówn projektowych.

Współrzędne punktówn należy w dokumentacji końcowej podać z dokładnością:

- XXXI. współrzędne prostokątne płaskie - 0,01 m,
XXXII. ostateczne wartości wysokości punktówn - 0,001 m.

5.5.3. Skompletowanie dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej

Dokumentację geodezyjną i kartograficzną należy skompletować zgodnie z przepisami [10.1], z podziałem na:

1. akta postępowania przeznaczone dla Wykonawcy,
2. dokumentację techniczną przeznaczoną dla Zamawiającego,
3. dokumentację techniczną przeznaczoną dla ośrodku dokumentacji.

Sposób skompletowania dokumentacji, o której mowa w ww. punkcie 3 oraz formę dokumentówn należy uzgodnić z ośrodkiem dokumentacji. Zamawiający poda w ST, czy

dokumentację tę należy okazać Zamawiającemu do wglądu.

5.5.4. Skład dokumentacji dla Zamawiającego

Dokumentacja techniczna przeznaczona dla Zamawiającego stanowi jeden z dokumentów do odbioru prac i powinna być skompletowana, zbroszurowana, bądź oprawiona w odpowiednich teczkach, segregatorach i tubach z opisem kart tytułowych, spisem zawartości oraz numeracją stron.

Dla Zamawiającego należy skompletować następujące materiały:

- 1) Sprawozdanie techniczne
- 2) kopie szkiców przeglądowych osnowy realizacyjnej, w tym również na podkładzie mapowym,
- 3) kopie wykazów współrzędnych (x,y,z) punktów osnowy,
- 4) kopie wykazów wysokości roboczych znaków wysokościowych,
- 5) kopie opisów topograficznych punktów osnowy,
- 6) komputerowe nośniki informacji inne dokumenty wg wymagań Zamawiającego.

6. KONTROLA JAKOŚCI PRAC

6.1. Szczegółowe zasady kontroli jakości prac

Do obowiązków Wykonawcy należy zapewnienie na wszystkich etapach realizowanych prac pełnej, wewnętrznej kontroli. Kontrola ta powinna być tak zorganizowana, aby na bieżąco zapewniała możliwość śledzenia przebiegu prac, oceniania ich jakości oraz usuwania nieprawidłowości mogących mieć wpływ na kolejne etapy.

Z przeprowadzonej wewnętrznej końcowej kontroli prac geodezyjnych i kartograficznych wykonawca prac (osoba posiadająca odpowiednie uprawnienia zawodowe) ma obowiązek sporządzić protokół, który będzie stanowił jeden z dokumentów do odbioru prac. Jeżeli w wyniku tej kontroli Wykonawca stwierdzi, że prace zostały wykonane wadliwie i wymagają dodatkowych prac, prace te winien wykonać we własnym zakresie i na swój koszt.

Niezależnie od kontroli prowadzonej przez Wykonawcę, Zamawiający może powołać we własnym zakresie stałą kontrolę prac.

7. OBLICZENIE WARTOŚCI PRZEMIESZCZEŃ

7.1. Wykonanie punktów kontrolnych na wszystkich narożach niecek basenowych

Wykonanie punktów kontrolnych ustalić z Zamawiającym.

7.2. Obliczenie wartości przemieszczeń poziomych i pionowych (pomiar zerowy)

Obliczenia wartości przemieszczeń należy wykonać i dostarczyć Zleceniodawcy w oparciu o punkty kontrolne wraz z końcową dokumentacją inwentaryzacji geodezyjnej w formie raportu. Współrzędne punktów należy w dokumentacji j podać z dokładnością:

- współrzędne prostokątne płaskie - 0,01 m,
- ostateczne wartości wysokości punktów - 0,001 m

7.3. Wykonanie pomiaru kontrolnego wartości przemieszczeń poziomych i pionowych.

Wykonanie pomiaru kontrolnego wartości przemieszczeń poziomych i pionowych należy wykonać po roku od pomiaru zerowego i jego wyniki dostarczyć Zleceniodawcy w formie raportu pokazującego ewentualne różnice na założonych punktach kontrolnych w formie raportu

8. ODBIÓR PRAC

8.1. Zasady odbioru

Prace mogą być odbierane (po przyjęciu dokumentów do ośrodka dokumentacji - jeżeli prace te podlegają zgłoszeniu) w całości lub określonymi w umowie etapami (obiektami) w pełni zakończonymi i skontrolowanymi. Odbioru dokonuje Zamawiający.

O gotowości do odbioru całości lub części prac Wykonawca zawiadamia Zamawiającego na piśmie. Odbiór powinien być przeprowadzony zgodnie z terminem ustalonym w umowie, licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego zawiadomienia o gotowości do odbioru.

8.2. Dokumenty do odbioru prac

Dokumentami stanowiącymi podstawę do odbioru prac są :

- zawiadomienie przekazane przez Wykonawcę o zakończeniu etapu lub całości prac,
- zawiadomienie Wykonawcy przez Zamawiającego o terminie odbioru,
- sprawozdanie z wykonania etapu lub całości prac,
- skompletowana dokumentacja dla Zamawiającego,
- protokół wewnętrznej kontroli (jeśli jest wymagany zgodnie z punktem 6),
- zestawienie zrealizowanych jednostek,

- zestawienie kwot płatności przy finansowaniu prac etapami,
- inne dokumenty według wymagań Zamawiającego.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

9.1. Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności

Podstawą płatności jest cena jednostkowa, skalkulowana przez Wykonawcę za daną jednostkę obmiarową w kosztorysie ofertowym. Ceny jednostkowe podane w kosztorysie ofertowym są cenami obejmującymi wszystkie koszty wykonania danych prac oraz zysk i ryzyko.

Cena jednostkowa powinna obejmować:

- wszelkie prace objęte wymaganiami specyfikacji technicznej, koszty materiałów wraz z kosztami zakupu,
- koszty transportu i sprzętu,
- koszty pośrednie (w tym m.in. koszty usług ośrodka dokumentacji, koszty odszkodowań za zniszczenia, koszty związane z zabezpieczeniem bhp),
- zysk,
- podatki - zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- inne wg ustaleń Zamawiającego.

Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonaną pracę płatne jest na podstawie faktury sporządzonej w oparciu o wartość umowy lub w oparciu o cenę jednostkową, za rzeczywistą ilość jednostek zrealizowanych i odebranych protokołem częściowego czy końcowego odbioru prac.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

10.1. Przepisy geodezyjne

1. Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2005 r. nr 240, poz. 2027)
2. Przepisy wykonawcze do ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne - Stan prawny na dzień 24.03.2004 r.
3. Instrukcje techniczne Głównego Urzędu Geodezji i Kartografii, w szczególności:
 - a) O-3 Zasady kompletowania dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej,
 - b) G-1 Pozioma osnowa geodezyjna,
 - c) G-2 Wysokościowa osnowa geodezyjna,
 - d) G-3 Geodezyjna obsługa inwestycji,
4. Wytoczne techniczne Głównego Urzędu Geodezji i Kartografii
 - a) G-3.1 Osnowy realizacyjne
 - b) G-3.2 Pomiary realizacyjne
 - c) G-4.3 Bezpośrednie pomiary wysokościowe

10.2. Polskie Normy

6. PN-78/N-02206 Obliczenia geodezyjne. Rachunek krakowianowy. Teoria błędów. Rachunek wyrównawczy. Podstawowe nazwy, określenia i oznaczenia
7. PN-N-02211:2000 Geodezja. Geodezyjne wyznaczenie przemieszczeń. Terminologia podstawowa
8. PN-87/N-02251 Geodezja. Osnowy geodezyjne. Terminologia
9. PN-91/N-99252 Dalmierze elektroniczne. Terminologia
10. PN-N-99310:2000 Geodezja. Pomiary realizacyjne. Terminologia

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia dla zadania pn.:
 „Przebudowa i rozbudowa założenia basenowego przy ul. Śląskiej w Świdnicy.”

ZAŁĄCZNIK
 A”

ZAŁOŻENIE
 OSNOWY
 GEODEZYJNY
 PRZEBUDOW
 E BASEN
 ODKRYTEGO
 PRZY UL
 ŚLĄSKIEJ
 W ŚWIDNICY

Sposób stabilizacji nowo założonego punktu osnowy realizacyjnej

